



VILAREALSTºANTONIO

**Registo de Entrada**

Entrada \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / 20\_\_\_\_  
 N.º \_\_\_\_\_ Código \_\_\_\_\_  
 Proc. \_\_\_\_\_  
 O Func. \_\_\_\_\_

Exmo. Senhor Presidente  
da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António

**ASSUNTO:** COMUNICAÇÃO PARA O EXERCÍCIO DO DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA CONFERIDO AO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO NA ALIENAÇÃO, A TÍTULO ONEROSO, DO IMÓVEL E NAS CONDIÇÕES QUE SE INDICAM:

#### IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome completo/Denominação social: \_\_\_\_\_

Domicílio/Sede: \_\_\_\_\_

Código Postal: \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

Número de identificação Fiscal: \_\_\_\_\_

B.I. n.º: \_\_\_\_\_, emitido em \_\_\_\_\_, pelos S.I.C. de \_\_\_\_\_

Estado Civil: \_\_\_\_\_ Regime de bens (se casado/a): \_\_\_\_\_

Nome do cônjuge: \_\_\_\_\_

#### IMÓVEL E CONDIÇÕES

1. Fração autónoma/fogo       2. Edifício       3. Terreno/lote

Morada/local: \_\_\_\_\_

Numero/lote: \_\_\_\_\_ Freguesia: \_\_\_\_\_ Código Postal: \_\_\_\_\_

Preço/valor: \_\_\_\_\_ (por extenso)

Imóvel devoluto de pessoas e bens:  Sim  Não (especificar) \_\_\_\_\_

Ónus ou encargos do imóvel  Não  Sim (especificar, hipoteca, etc.) \_\_\_\_\_

Alienação (transmissão) do imóvel:

Livre de quaisquer ónus, encargos ou responsabilidades.

Com os seguintes ónus, encargos ou responsabilidades (hipoteca, etc.): \_\_\_\_\_

Adquirente: \_\_\_\_\_

Domicílio/Sede: \_\_\_\_\_

#### IDENTIFICAÇÃO DA PROPRIEDADE

1. Fração autónoma/fogo\* - utilização       Habitação       Comércio/Serviços       Outra

Designada pela letra \_\_\_\_\_, correspondente ao \_\_\_\_\_º andar/piso, \_\_\_\_\_ lado/letra, com \_\_\_\_\_ divisões assoalhadas e \_\_\_\_\_ m2 de área, \_\_\_\_\_ sendo \_\_\_\_\_ m2 de superfície descoberta (logradouro/quintal/terraço).

Com \_\_\_\_\_ lugares de estacionamento/garagem e \_\_\_\_\_ arrecadação.

Descrita sob o n.º \_\_\_\_\_ na \_\_\_\_\_ª Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António.

Inscrita na matriz predial urbana sob o art.º \_\_\_\_\_, Omissa, requerida a inscrição em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Licença de utilização n.º \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, Requerida em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  anterior a 1951

Estado de conservação:  Bom  Razoável  Mau

**Edifício (onde se integra a fracção/fogo)** com \_\_\_\_ andares/pisos, com \_\_\_\_ fogos, com \_\_\_\_ m2 de área coberta e \_\_\_\_ m2 de superfície descoberta, construído/concluído no Ano de \_\_\_\_

Estado de conservação  Bom  Razoável  Mau

**2. Edifício** - utilização  Habitação  Comércio/Serviços  Outra

Descrito sob o n.º \_\_\_\_\_ na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António.

Inscrito na Matriz predial urbana sob o art.º \_\_\_\_\_

Licença de utilização n.º \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, Requerida em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  anterior a 1951

Estado de conservação  Bom  Razoável  Mau

**3. Terreno/lote**

Com \_\_\_\_ m2 de área.

Descrito sob o n.º \_\_\_\_\_ na \_\_\_\_ª Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António.

Inscrito na matriz predial urbana sob o art.º \_\_\_\_\_. Omisso, requerida a inscrição em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

#### DOCUMENTAÇÃO ENTREGUE (FOTOCÓPIA)

Certidão da Conservatória do Registo Predial  Caderneta Predial (actualizada)  Contrato - promessa  
 Licença de utilização/Requerimento  Contrato de arrendamento/Último recibo de renda  Procuração  
 Bilhete de Identidade do Proprietário  Certidão de Registo Comercial (sendo pessoa colectiva)  
 Outra \_\_\_\_\_

**Observações:** \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Vila Real de Santo António, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_

Assinatura(s)

(Declara-se que as informações prestadas correspondem à verdade)

Proprietário  Comproprietário(s)  Cônjuge  Representante legal  Procurador