

BOLETIM MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO

ANO 2017
3º Trimestre

Sede: Praça Marquês de Pombal
8900-231 Vila Real de Santo António



Deliberações da Câmara Municipal
4 de julho 2017

BALANCETE: - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia de ontem, apresentando um saldo de 2.431.017,43 € (dois milhões, quatrocentos trinta e um mil, dezassete euros e quarenta três cêntimos).

DELIBERAÇÕES: - *Foram tomadas as seguintes deliberações:*

CESSAÇÃO DE CONTRATOS PROGRAMA CELEBRADOS ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A VRSA - SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA EM SA.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser autorizada a cessação do Contrato Programa de Gestão Relativo à Limpeza Urbana e Organização do Espaço de Estacionamento da Frente Mar da Praia da Manta Rota, e do Contrato Programa relativo à Limpeza Urbana e Organização da Frente Ribeirinha de Vila Real de Santo António e à Organização e Exploração dos Parques de Estacionamento da Praia de Monte Gordo, celebrados a 18 de junho de 2014, nos termos das minutas em anexo, aprovar a alteração ao Contrato Programa de Gestão do Cento Histórico de Vila Real de Santo António, igualmente nos termos da minuta em anexo, e submeter a proposta ao órgão deliberativo Assembleia Municipal.

CESSAÇÃO DO CONTRATO PROGRAMA PARA A ORÇAMENTAÇÃO, EXECUÇÃO E FISCALIZAÇÃO DE RAMAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser autorizada cessação do Contrato Programa para a orçamentação, execução e fiscalização de ramais de águas pluviais, celebrado a 14 de dezembro de 2011, e submeter a proposta ao órgão deliberativo Assembleia Municipal.

CELEBRAÇÃO DO ACORDO RELATIVO ÀS CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO DOS CAMPOS DE PADEL DO COMPLEXO DESPORTIVO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser aprovada a celebração do acordo relativo às condições de utilização dos campos de padel do Complexo Desportivo de Vila Real de Santo António, nos termos da minuta em anexo à presente proposta, e submeter a proposta ao órgão deliberativo Assembleia Municipal.

PROJETO PRAIA ACESSÍVEL - APROVAÇÃO DO PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E OS CONCESSIONÁRIOS.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser aprovado o Protocolo de Cooperação entre o Município de Vila Real de Santo António e os concessionários das praias de Santo António, Monte Gordo, Manta Rota e Lota, no

âmbito do Projeto “Lazer e Tempos Livres para Cidadãos com Mobilidade Reduzida - Uma praia para todos”.

MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE VILA REAL E SANTO ANTÓNIO NO ÂMBITO DO CURSO PROFISSIONAL DE TÉCNICO AUXILIAR DE SAÚDE.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser aprovada a Minuta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Real de Santo António e o Agrupamento de Escolas de Vila Real e Santo António no âmbito do Curso Profissional de Técnico Auxiliar de Saúde.

PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO (IN) SEGURANÇA ALIMENTAR.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser aprovada a celebração do Protocolo de colaboração do projeto “(In) Segurança Alimentar”.

PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO - MANUEL JOSÉ GALHARDO BOTEQUILHA.

= Foi autorizado o deferimento do pedido de indemnização apresentado por Manuel José Galhardo Botequilha, no valor de € 122,20 (cento e vinte e dois euros e vinte cêntimos) correspondente ao orçamento de reparação do equipamento.

ATRIBUIÇÃO DE NUMERAÇÃO POLICIAL NAS FREGUESIAS DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E DE VILA NOVA DE CACELA.

= Foi atribuída a numeração policial nos arruamentos das freguesias de Vila Real de Santo António e de Vila Nova de Cacela.

ESTADA NO PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO - LAR DE INFÂNCIA E JUVENTUDE - SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE MAFRA - APLICAÇÃO DE 25% DE DESCONTO.

= Foi autorizada a aplicação de 25% de desconto ao Lar de Infância e Juventude da Santa Casa da Misericórdia de Mafra, a todos os participantes, devendo os elementos que venham a beneficiar do respetivo

desconto ter que apresentar prova que fazem parte do respetivo grupo.

AQUISIÇÃO DE MANUTENÇÃO DE SOFTWARE VMWARE E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE CENTRO DE DADOS 2017 - COMUNICAÇÃO À CÂMARA MUNICIPAL.

= Tomou-se conhecimento da Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser realizado o contrato de “Aquisição de manutenção de Software VMWARE e serviços de manutenção de centro de dados 2017”, de acordo com o n.º 4 e n.º 12 do artigo 49.º da Lei n.º 42/2016, de 28 de dezembro, e comunicar à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da Reunião Extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António de 28 de novembro de 2013, a realização deste contrato de prestação de serviços, por se tratar de um compromisso plurianual sujeito à Autorização Prévia da Assembleia Municipal, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública.

PROPOSTA DE DOAÇÃO DE D. FERNANDA DOS MÁRTIRES MATEUS PIRES.

= Foi autorizada a aceitação da doação de quadros de tamos de latas de conserva reunidos por José Alexandre Pires.

**Deliberações da Câmara Municipal
18 de julho 2017**

BALANCETE: - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia de ontem, apresentando um saldo de 2.232.786,11 € (dois milhões, duzentos e trinta dois mil, setecentos oitenta e seis euros e onze cêntimos).

CONSTRUÇÃO DO PASSADIÇO SOBREVADO NA PRAIA DE MONTE GORDO.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de se submeter à Assembleia Municipal, a aprovação das fontes de financiamentos para a construção do Passadiço.

ACORDO DE COOPERAÇÃO, PARA O DESENVOLVIMENTO SOCIAL, COM A ASSOCIAÇÃO DE BENEFICIÊNCIA MÃO AMIGA - REFORÇO DE VERBA.

= Foi aprovado do reforço do apoio monetário a conceder à Associação de Beneficência Mão Amiga, no

âmbito do acordo de colaboração celebrado para o ano de 2017, entre o Município e a Associação, no montante de 300.000€.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – ANTÓNIO JOSÉ CONCEIÇÃO DOS ANJOS.

= Foi aprovado o não exercício do direito de preferência na alienação da parcela de terreno registado na matriz predial sob o número 3223, e com registo na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António n.º 193/101287, Freguesia de Monte Gordo, de António José Conceição dos Anjos e Laudina Maria Conceição dos Anjos Félix a favor de construtora TBM - Construções LDA., com NIPC 513773223, sede na Rua Oliveira Martins, nº26, nos termos acima melhor descritos.

PEDIDO DE CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE - SÍTIO DO POCINHO, EM VILA NOVA DE CACELA - REQUERENTES: ANTÓNIO ALBERTO ROSA RUFINO E MARIA TEREZA CONCEIÇÃO RUFINO VAZ.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de dar parecer favorável ao pedido da constituição de compropriedade em comum do prédio rústico, descrito na Conservatória do Registo Predial, sob o n.º 4226/20031119, inscrito na respetiva matriz rústica sob o n.º 154, Seção U-U1, localizado no Sítio do Pocinho, freguesia de Vila Nova de Cacela, concelho de Vila Real de Santo António, com a área total de 13840 m2, na proporção de ½ a favor António Alberto Rosa Rufino e ½ a favor de Maria Tereza Conceição Rufino Vaz.

ESTADA NO PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO – MUNICÍPIO DE CASTELO DE VIDE – APLICAÇÃO DE 25% DE DESCONTO.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de aprovar a aplicação de 25% de desconto ao Município de Castelo de Vide, no período de dia 18 a 20 de julho de 2017, a todos os participantes, devendo os elementos que venham a beneficiar do respetivo desconto ter que apresentar prova que fazem parte do respetivo grupo.

CONCURSO PÚBLICO PARA CONTRATO DE GESTÃO DE EFICIÊNCIA ENERGÉTICA.

= A Câmara deliberou no sentido de se submeter à Assembleia Municipal, a aprovação para:

a) O lançamento do concurso público do Contrato de Gestão de Eficiência Energética, a realizar nos termos do artigo 130º e seguintes do Código dos Contratos Públicos.

b) As peças para o procedimento referido, nas quais constam os termos e condições para a contratação, em anexo à presente proposta.

c) O júri do concurso com a seguinte constituição, nos termos do artigo 67º do Código dos Contratos Públicos:

- João Francisco Catarino, Chefe de Divisão de Urbanismo e Espaço Público, Presidente;

- Igor Gonçalves Madeira, Técnico Superior (Eng.º Civil da SGU), 1.º vogal

- Hélia Marina Gonçalves, Técnico Superior Jurista, 2.º Vogal

- Paula Leal Horta, Chefe de Divisão de Gestão Administrativa e Financeira, 1.º Suplente

- Ana Sousa de Horta, Técnica Superior (Eng.º Civil), 2.º Suplente.

CESSAÇÃO DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E O SR. ANTÓNIO MANUEL PIRES DOMINGUES.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de aprovar o reconhecimento da cessação do contrato de arrendamento celebrado entre o Município de Vila Real de Santo António e o Sr. António Manuel Pires Domingues, relativo ao imóvel sito no Bairro Social da Barquinha, Lote 16, 1º Frente, Vila Real de Santo António, com efeitos a partir de novembro de 2015 e aprovar a anulação das rendas processadas e não liquidadas desde Novembro de 2015 até à presente data, e demais encargos conexos (juros).

APROVAÇÃO DA RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DE CONCESSÃO DE APOIO À ASSOCIAÇÃO DE PESCADORES DA PESCA ARTESANAL DA BAÍA DE MONTE GORDO.

= Foi aprovada a ratificação do Despacho de concessão de apoio à Associação de Pescadores da Pesca Artesanal da Baía de Monte Gordo, no valor de 3.000,00€, para comparticipação na aquisição de um trator.

RATIFICAÇÃO DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO PARA A CONSTITUIÇÃO DO DISPOSITIVO ESPECIAL DE COMBATE A INCÊNDIOS FLORESTAIS (DECIF) 2017.

= Foi aprovada a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues no sentido de aprovar a ratificação da celebração do Protocolo de Colaboração para a Constituição do Dispositivo Especial de Combate a Incêndios Florestais (DECIF) 2017.

APOIO À ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA DA PRAIA DA MANTA ROTA PARA PARTICIPAÇÃO DE DOIS ATLETAS NO CAMPEONATO DO MUNDO DE PESCA DESPORTIVA EM FRANÇA.

= Foi aprovada a atribuição de um apoio no montante de 600€ (seiscentos euros) à Associação Desportiva da Praia da Manta Rota para participação de dois atletas no Campeonato do Mundo de Pesca Desportiva em França.

RATIFICAÇÃO DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO PARA A CONSTITUIÇÃO DO DISPOSITIVO ESPECIAL DE COMBATE A INCÊNDIOS FLORESTAIS (DECIF) 2017.

= Foi aprovar a Proposta no sentido de aprovar a ratificação da celebração do Protocolo de Colaboração para a Constituição do Dispositivo Especial de Combate a Incêndios Florestais (DECIF) 2017.

APOIO À ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA DA PRAIA DA MANTA ROTA PARA PARTICIPAÇÃO DE DOIS ATLETAS NO CAMPEONATO DO MUNDO DE PESCA DESPORTIVA EM FRANÇA.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de aprovar a atribuição de um apoio no montante de 600€ (seiscentos euros) à Associação Desportiva da Praia da Manta Rota para participação de dois atletas no Campeonato do Mundo de Pesca Desportiva em França.

MINUTA DO PROTOCOLO ENTRE O MUNICÍPIO DE VRSA E A ASSOCIAÇÃO «A FILA H» RELATIVO À ACTIVIDADE CULTURAL E À GESTÃO DE RECEITAS PROVENIENTES DAS ACTIVIDADES PROMOVIDAS NO ESPAÇO MARIANI – CASA DA CULTURA DE MONTE GORDO.

= Foi aprovada a proposta no sentido de aprovar a minuta do Protocolo entre o Município de Vila Real de Santo António e a Associação «A Fila H», relativo à atividade cultural e à gestão de receitas provenientes das atividades promovidas no Espaço Mariani – Casa da Cultura de Monte Gordo.

CELEBRAÇÃO DE PROTOCOLO ENTRE O MUNICÍPIO DE VRSA E A SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO, PARA O USO DO EQUIPAMENTO INSTALADO NA RUA DA UTOPIA.

= Foi aprovada a proposta no sentido de aprovar a celebração de protocolo entre o Município de Vila Real de Santo António e a Santa Casa da Misericórdia de Vila Real de Santo António, para o uso do equipamento instalado na Rua da Utopia, n.º 2, em Vila Real de Santo António.

AUTORIZAÇÃO, LEVANTAMENTO DO ÓNUS DE INALIENABILIDADE E NÃO EXERCÍCIO DE PREFERÊNCIA, NA ALIENAÇÃO DO LOTE 7 DO LOTEAMENTO DA ZONA INDUSTRIAL DE VRSA. REQUERENTE: CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO SOTAVENTO ALGARVIO, C.R.L.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de autorizar a que a Caixa de Crédito Agrícola Mútuo do Sotavento Algarvio, C.R.L., proceda à alienação do Lote n.º 7 do loteamento Industrial de Vila Real de Santo António, a favor da Sociedade Pescas Pelágicas, Lda., NIPC 503 375 640, com sede na Rua 11 – E, em Monte Gordo, não exercendo este Município o respetivo direito de preferência, e ao levantamento do ónus de inalienabilidade.

**Deliberações da Câmara Municipal
1 de agosto 2017**

BALANCETE: - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia de ontem, apresentando um saldo de 7.628.686,88 € (sete milhões seiscentos e vinte e oito mil, seiscentos e oitenta e seis euros e oitenta e oito cêntimos).

ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL DE ANO 2017.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser submetido à aprovação da Assembleia Municipal, ao abrigo do disposto no artigo 29.º n.º 4 da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, do disposto nos artigos 33.º n.º 1 alínea c) e 25.º n.º 1 alínea a) da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a proposta de Mapa de Pessoal do Município de Vila Real de Santo António para o ano de 2017.

ALTERAÇÃO AO PLANO DIRECTOR DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO “MANTA ROTA/CEVADEIRA”.

= Foi aprovada a proposta no sentido de serem aprovados os conteúdos materiais e documentais do Relatório de Fundamentação da Alteração ao Plano Diretor de Vila Real de Santo António “Manta Rota /Cevadeiras” e a subsequente expedição dos mesmos à CCDR-ALG, para efeito de agendamento da respetiva Conferência de Serviços, de acordo com o n.º 3 do artigo 86.º, do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio.

ATRIBUIÇÃO DE AUXÍLIOS ECONÓMICOS AOS ALUNOS DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO, PARA O ANO LETIVO 2017-2018.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser autorizada a atribuição dos seguintes apoios, durante o ano letivo 2017/2018:

1. Apoio na aquisição de livros de fichas de trabalho a todos os alunos do 1º ciclo que frequentem os estabelecimentos de ensino ou residam no Concelho de Vila Real de Santo António e que não se encontrem abrangidos pelo apoio previsto na Lei do Orçamento de Estado para 2017;
2. Apoio na aquisição de material escolar aos alunos do 1º ciclo do ensino básico, que se encontrem posicionados no 1º e 2º escalão do abono de família, no âmbito da ação social escolar, e que frequentem os estabelecimentos de ensino ou residam no Concelho de Vila Real de Santo António.

RETIFICAÇÃO DA DOAÇÃO FEITA POR LUIS ALBERTO XAVIER CAVACO FELICIO E PAULO MIGUEL CRAVINHO FERREIRA DANIEL.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser revogada parcialmente a deliberação da Câmara Municipal de 20

de junho de 2017 na parte em que aceitou a doação de uma parcela de terreno com a área de 16,04 m², aceitar a doação da parcela de terreno com a área de 13,62 m², sita no prédio urbano descrito na Conservatória do Registo Predial com o artigo matricial 3215, freguesia de Monte Gordo, concelho de Vila Real de Santo António, cuja área total é de 66,50 m², confrontando a Norte com Damião Gomes Inácio, a Sul com Rua João de Aboim, a Nascente com Carlos Alberto Pulido Estêvão e a Poente com Travessa Sem Nome e proceder à retificação da escritura celebrada em 7 de julho de 2017 junto da Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António.

ATRIBUIÇÃO DE UM APOIO AO CLUBE “OS MATARRUANOS” E À ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA DA PRAIA DA MANTA ROTA, NO ÂMBITO DA REALIZAÇÃO DO EVENTO “PETISCOS E COMPANHIA”.

= Foi autorizada a atribuição de um apoio no montante de 2.500,00€ (dois mil e quinhentos euros) ao Clube “Os Matarruanos” e à Associação Desportiva da Praia da Manta Rota, no âmbito da realização do evento “Petiscos e Companhia”.

Deliberações da Câmara Municipal

16 de agosto 2017

BALANCETE: - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia 11 de agosto de 2017, apresentando um saldo de 5.061.907,17 € (cinco milhões sessenta e um mil, novecentos e sete euros e dezassete cêntimos).

HASTA PÚBLICA PARA ALIENAÇÃO DE PRÉDIO URBANO SITO EM MONTE GORDO - PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser ratificado o seu despacho que autorizou a prorrogação do prazo para apresentação de propostas.

CONCURSO PÚBLICO PARA CONCEÇÃO, CONSTRUÇÃO E EXPLORAÇÃO DE 3 IMÓVEIS NO CENTRO HISTÓRICO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser submetida à Assembleia Municipal a não adjudicação nos termos da alínea a) do n.º 1 do 79º do Código dos Contratos Públicos e a revogação da decisão de contratar nos

termos do n.º 1 do artigo 80º do mesmo diploma, conforme projeto de decisão do Júri do Procedimento.

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO JURÍDICO 2017 (CONTRATAÇÃO DE REPRESENTANTE LEGAL – ADVOGADO) – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATO.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser emitido o parecer previsto nos n.ºs 1 e 7 do artigo 51.º da Lei n.º 42/2016, de 28 de dezembro, para a celebração de contrato de prestação de serviços apoio jurídico, atividade de representante legal - advogado, pelo período de 1 (um) ano, na modalidade de avença, com possibilidade de renovação do contrato por 2 (dois) períodos sucessivos idênticos, com a entidade Isabel Pires Cruz Santos, e por se tratar de um compromisso plurianual sujeito à Autorização Prévia da Assembleia Municipal, que se comunique à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da Reunião Extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António, de 28 de novembro de 2013, a realização deste contrato de prestação de serviços, com fundamento no teor da informação da Divisão Jurídica e Recursos Humanos.

DIREITO PREFERÊNCIA E LEVANTAMENTO DO ÓNUS DE INALIENABILIDADE – CÁTIA ALEXANDRA DA ROSA NEVES URBANO SOARES.

= Foi aprovada a Proposta no sentido da Câmara não exercer o direito de preferência e autorizar o levantamento do ónus de inalienabilidade na alienação da parcela de terreno registado na matriz predial sob o número 2834, e com registo na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António n.º 1703/20031017, Freguesia de Monte Gordo, a Cátia Alexandra da Rosa Neves Urbano Soares a favor de construtora TBM - Construções LDA., com NIPC 513773223, nos termos acima melhor descritos, com fundamento no teor da informação da Divisão de Ação Social.

DIREITO PREFERÊNCIA E LEVANTAMENTO DO ÓNUS DE INALIENABILIDADE – MARIA ALMERINDA BOTEQUILHA FERREIRA VIEGAS.

= Foi aprovada a Proposta no sentido da Câmara não exercer o direito de preferência e autorizar o levantamento do ónus de inalienabilidade na alienação

da parcela de terreno registado na matriz predial sob o número 3173, e com registo na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António n.º 2273/20170804, Freguesia de Monte Gordo, a Maria Almerinda Botequilha Ferreira Viegas a favor de Toni Soares Santos, com o NIF 198 497 431, residente em Travessa Santos, n.º2 – Martim-Godim, Carnide, nos termos acima melhor descritos, com fundamento no teor da informação da Divisão de Ação Social.

DIREITO PREFERÊNCIA E LEVANTAMENTO DO ÓNUS DE INALIENABILIDADE – MARIANA DO NASCIMENTO CALVINHO DA ROSA.

= Foi aprovada a Proposta no sentido da Câmara não exercer o direito de preferência e autorizar o levantamento do ónus de inalienabilidade na alienação da parcela de terreno registado na matriz predial sob o número 837, e com registo na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António n.º 1924/20040415, Freguesia de Monte Gordo, a Mariana do Nascimento Calvinho da Rosa, Maria Adelaide da Rosa Botequilha, João Alberto da Rosa Botequilha e Isabel Maria da Rosa Botequilha Garrido, a favor de construtora Mário Lage – Construção Civil – Sociedade Unipessoal Lda., com NIPC 505 944 464, sede no Largo Maria Joaquina, n.º8 Monte Francisco, Castro Marim, nos termos acima melhor descritos, com fundamento no teor da informação da Divisão de Ação Social.

LEVANTAMENTO DE ÓNUS DE INALIENABILIDADE E NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – MARIA DA CONCEIÇÃO BOTEQUILHA PALERMO.

= Foi aprovada a Proposta no sentido da Câmara não exercer o direito de preferência e autorizar o levantamento do ónus de inalienabilidade na alienação das parcelas de terreno registadas na matriz predial sob os números 1710 e 3473 e com registos na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António n.º 161/19870626 e 2088/20110406, respetivamente, na Freguesia de Monte Gordo, a Maria da Conceição Botequilha Palermo, a favor de construtora Guadieng – Serviços de Engenharia Unipessoal, Lda., com NIPC 506 564 231, e sede na Rua 5 de Outubro, n.º 48, R/C, em Vila Real de Santo António.

APROVAÇÃO DO PROTOCOLO COM IBÉRICA EVENTOS & ESPECTÁCULOS COM VISTA A REALIZAÇÃO DO EVENTO “ETNIARTE - MERCADO ÉTNICO & MÚSICAS DO MUNDO” – 2017.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser aprovado o protocolo com a empresa Ibérica Eventos & Espetáculos com vista a realização do evento “ETNIARTE- Mercado Étnico & Músicas do Mundo” a realizar em Monte Gordo, de 17 a 20 de Agosto de 2017.

DISSOLUÇÃO DA ANAS – ASSOCIAÇÃO DOS MUNICIPIOS DO ALGARVE E DE HUELVA.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser submetida à Assembleia Municipal a dissolução da ANAS - Associação de Municípios do Algarve e Huelva, nos termos das alíneas t) e u) do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e, a intervenção da AMAL – Associação de Municípios do Algarve como entidade promotora e interlocutora da reunião destinada à dissolução da associação ANAS.

RATIFICAÇÃO DE CONVÉNIO DE COLABORAÇÃO DE ATIVIDADES CULTURAIS NO PROJETO "UMA RAIA DE ÁGUA" - COMEMORAÇÃO DOS 750 ANOS DA FRONTEIRA LUSO-ESPANHOLA.

= Foi, aprovada a Proposta no sentido de ser ratificada a celebração do Protocolo de Colaboração para a Constituição do Projeto Cultural de âmbito transfronteiriço para comemorar o 750º Aniversário da delimitação da raia portuguesa.

MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO NO ÂMBITO DO FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES AOS ALUNOS DO ENSINO PRÉ-ESCOLAR E 1º CICLO DO ENSINO BÁSICO PARA O ANO LETIVO 2017/2018.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser aprovada a Minuta de Protocolo de Colaboração entre a Câmara Municipal de Vila Real de Santo António e o Agrupamento de Escolas D. José I, no âmbito do fornecimento de refeições aos alunos do ensino pré – escolar e 1º ciclo do ensino básico para o ano letivo 2017/2018.

PLANO DE TRANSPORTES ESCOLARES DO CONCELHO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO PARA O ANO LETIVO 2017/2018.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser aprovado o Plano de Transportes Escolares para o ano letivo 2017/2018.

APOIO A CONCEDER À ARTS TOMORROW - ASSOCIAÇÃO ACADEMIA DE BALLET CONTEMPORÂNEO.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser autorizado o apoio à ARTSTOMORROW-ASSOCIAÇÃOACADEMIADEBALLET CONTEMPORÂNEO, no valor de 5.000,00 €.

APOIO A CONCEDER À ANIMASHOW - ASSOCIAÇÃO CULTURAL E RECREATIVA.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser autorizado o apoio à Associação Animashow – Associação Cultural e Recreativa, no valor de 5.000,00 €.

APOIO A CONCEDER AO AGRUPAMENTO 1370 DO CNE - CORPO NACIONAL DE ESCUTAS DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser autorizado o apoio Agrupamento 1370 do CNE – Corpo Nacional de Escutas, no valor de 2.000,00 €

ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À ASSOCIAÇÃO ONCOLÓGICA DO ALGARVE PARA ORGANIZAÇÃO DO EVENTO MAMAMARATONA 2017.

= Foi aprovada a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser atribuído um subsídio no valor de 150,00 €, à Associação Oncológica do Algarve para organização do evento MAMAMARATONA 2017.

**Deliberações da Câmara Municipal
29 de agosto 2017**

BALANCETE: - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia de ontem, apresentando um saldo de 4.003.320,20 € (quatro milhões três mil, trezentos e vinte euros e vinte cêntimos).

PEDIDO DE SUSPENSÃO DE MANDATO ATÉ AO DIA 30 DE SETEMBRO DE 2017, DO SR. VEREADOR JOSÉ ESTÊVÃO CORREIA DA CRUZ.

= Foi aceite o pedido de suspensão do mandato do Sr. Vereador José Estêvão Correia da Cruz, até ao dia 30 de setembro de 2017, por motivos da sua vida particular.

CONCURSO PÚBLICO PARA A SELEÇÃO DE PROPOSTAS DE RECLASSIFICAÇÃO DE SOLO RÚSTICO EM SOLO URBANO.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser selecionado o concorrente TURCONGEL – Turismo, Urbanização, Construção e Gestão, S.A., não selecionar o agrupamento concorrente composto por VRSA Sociedade de Gestão Urbana, E.M., S.A., pela Nobre & Abel, Lda., por José Manuel Duarte Canuto, Joana Feliciano Viegas Canuto e Maria Valdívia de Sousa Canuto, por Francisco Miguel Moreira Calejo Pires em representação de Joaquim Manuel Xavier da Rosa, aprovar a minuta de contrato de planeamento, com fundamento no teor do Relatório final do Concurso Público para seleção de propostas de reclassificação de solo rústico em solo urbano do Júri do Procedimento.

INCLUSÃO DO NOVO ANEXO I DO CONTRATO DE CONCESSÃO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA EM BAIXA TENSÃO, APROVADO PELA PORTARIA Nº454/2001, DE 5 DE MAIO.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser autorizada a assinatura do Protocolo com a inclusão do novo Anexo I do Contrato de Concessão por parte do Município de Vila Real de Santo António.

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DA ENGENHARIA ELETROTÉCNICA 2017 – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser emitido o parecer previsto nos n.ºs 1 e 7 do artigo 51.º da Lei n.º 42/2016, de 28 de dezembro, para a celebração de contrato de prestação de serviços, em regime de avença, na área da Engenharia Eletrotécnica, durante 1 (um) ano, no âmbito da gestão, conservação, requalificação e reabilitação das infraestruturas de iluminação pública e eficiência energética do Município, de forma a prosseguir com a manutenção do Programa de Eficiência Energética, com a entidade

Walter Alexandre Ferro Martins, e por se tratar de um compromisso plurianual sujeito à Autorização Prévia da Assembleia Municipal, que se comunique à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da Reunião Extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António, de 28 de novembro de 2013, a realização deste contrato de prestação de serviços, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública.

EXERCÍCIO DO DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA – IMÓVEL INSERIDO NA ZONA DE PROTEÇÃO AO NÚCLEO HISTÓRICO POMBALINO - RUA INFANTE D. HENRIQUE, N.º 25, R/C DIREITO, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - AUGUSTA FELISMINA OLIVA HORTA RIBEIRO.

= Foi aprovada a Proposta no sentido da Câmara não exercer o direito legal de preferência na fração autónoma, designada pela letra A, do prédio urbano, inscrito na matriz predial sob o artigo 8567, com a área bruta privativa (área prevista no artigo 40.º do CIMI) de 44,09 m², com a área total de 69,7 m², destinado a habitação, localizado na Rua Infante D. Henrique, n.º 25, R/C direito, em Vila Real de Santo António, com fundamento no teor da informação da Divisão de Assuntos Jurídicos e de Recursos Humanos.

EXERCÍCIO DO DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA – IMÓVEL INSERIDO NA ZONA DE PROTEÇÃO AO NÚCLEO HISTÓRICO POMBALINO - RUA DR. JOSÉ FRANCISCO GUIMARÃES, N.º 39 E RUA INFANTE D. HENRIQUE, (FRAÇÃO G) EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - RUI MIGUEL DA COSTA LEITE.

= Foi aprovada a Proposta no sentido da Câmara não exercer o direito legal de preferência na transação da fração autónoma, designada pela letra G, do prédio urbano, inscrito na matriz predial sob o artigo 8730, com a área bruta privativa (área prevista no artigo 40.º do CIMI) de 61,8 m², destinado a habitação, localizado na Rua Dr. José Francisco Guimarães, n.º 39 e Rua Infante D. Henrique, em Vila Real de Santo António, com fundamento no teor da informação da Divisão de Assuntos Jurídicos e de Recursos Humanos.

MINUTA DE PROTOCOLO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A ODIANA – ASSOCIAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DO BAIXO

GUADIANA NO ÂMBITO DO GABINETE DE INSERÇÃO PROFISSIONAL.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser autorizada a celebração do Protocolo entre o Município de Vila Real de Santo António e a Odiana – Associação para o Desenvolvimento do Baixo Guadiana, de forma a assegurar o funcionamento do Gabinete de Inserção Profissional por mais um ano.

APOIO A CONCEDER À ASSOCIAÇÃO DE PAIS DA ESCOLA SECUNDÁRIA, COM TERCEIRO CICLO, DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO NO ÂMBITO DA COLOCAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO DO ESPAÇO DESPORTIVO EXTERIOR NA ESCOLA SECUNDÁRIA.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser autorizado o apoio financeiro a conceder à Associação de Pais da Escola Secundária, com terceiro ciclo, de Vila Real de Santo António no âmbito da colocação de pavimentação do espaço desportivo exterior na escola secundária, no valor de 8.132.70€ + IVA.

APOIO A CONCEDER À CASA DO SPORT LISBOA E BENFICA EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO PARA A REMODELAÇÃO E OBRAS NA SEDE E NO APOIO À ORGANIZAÇÃO DO EVENTO “11º PASSEIO CICLOTURISMO”.

= Foi autorizada a atribuição de um apoio no montante de 15.000€ (quinze mil euros) à Casa do Sport Lisboa e Benfica em Vila Real de Santo António para a remodelação e obras na sede e no apoio à organização do evento “11º Passeio cicloturismo”.

APOIO A CONCEDER À ASSOCIAÇÃO NAVAL DO GUADIANA PARA PARTICIPAÇÃO DE 8 VELEJADORES NO CAMPEONATO DE PORTUGAL DE INFANTIS E INICIADOS.

= Foi autorizada a atribuição de um apoio no montante de 3.000,00 € (três mil euros) à Associação Naval do Guadiana para participação de oito velejadores no Campeonato de Portugal de Infantis e Iniciados.

APOIO A CONCEDER AO GRUPO DESPORTIVO “OS CUIÇOS” PARA O APETRECHAMENTO DA SECÇÃO DE FUTEBOL DE FORMAÇÃO.

= Foi autorizada a atribuição de um apoio no montante de 5.000,00 € (cinco mil euros) ao Grupo Desportivo “Os Cuicos” para o apetrechamento da secção de futebol de formação.

APOIO A CONCEDER À ASSOCIAÇÃO DE PESCA ARTESANAL DA BAÍA DE MONTE GORDO.

= Foi autorizada a atribuição de um apoio no montante de 5.000,00 € (cinco mil euros) à Associação de Pesca Artesanal da Baía de Monte Gordo.

PROPOSTA DE REPOSIÇÃO DOS 25 DIAS DE FÉRIAS PARA OS TRABALHADORES DO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

= Foi aprovada a Proposta no sentido da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António tome as diligências necessárias junto dos seus serviços jurídicos e do sindicato representativo dos trabalhadores da autarquia para, no prazo de um mês, proceder à celebração de um acordo que permita a reposição dos 25 dias de férias.

**Deliberações da Câmara Municipal
12 de setembro 2017**

BALANCETE: - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia de ontem, apresentando um saldo de 3.679.395,18 € (três milhões seiscentos e setenta e nove mil, trezentos e noventa e cinco euros e dezoito cêntimos).

CONCURSO PÚBLICO DE CONCEÇÃO, CONSTRUÇÃO E EXPLORAÇÃO DE EQUIPAMENTO HOTELEIRO NO COMPLEXO DESPORTIVO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – RECALENDARIZAÇÃO.

= Foi autorizado o novo planeamento geral para a construção do hotel e zonas exteriores conforme cronograma e submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

ALTERAÇÃO AO CONTRATO-PROGRAMA PARA A REABILITAÇÃO E EXPLORAÇÃO CONJUNTA DE IMÓVEIS SITUADOS NO CENTRO HISTÓRICO PROPRIEDADE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser submetida à aprovação da Assembleia Municipal, a alteração ao Contrato-Programa para a Reabilitação e Exploração Conjunta de Imóveis situados no Centro Histórico Propriedade da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António e a VRSA – Sociedade de Gestão Urbana, E.M S.A, nos seguintes termos:

1. O artigo 3825 referente ao imóvel das instalações provisórias da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António deverá ser corrigido, deixando de estar referido como artigo 3828 para passar a estar referido como artigo 3825;
2. Os artigos 1167 e 8337, sitos nas freguesias de Monte Gordo e Vila Real de Santo António respetivamente, deverão ser removidos do âmbito de aplicação do Contrato-Programa para a Reabilitação e Exploração Conjunta de Imóveis situados no Centro Histórico Propriedade da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António.

DISSOLUÇÃO DA ANAS – ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS DO ALGARVE E HUELVA.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de:

1. Em conjugação e complemento da deliberação da Câmara Municipal na sua reunião ordinária realizada no dia 16 de agosto de 2017, aprovar a dissolução da ANAS – Associação de Municípios do Algarve e Huelva (ANAS), atentos os fundamentos acima expostos;
2. Mandatar o Presidente da Câmara ou quem este designar, para representar o Município em todas as matérias e atos relacionados com a referida dissolução, designadamente na assembleia geral da ANAS, para deliberar sobre a sua dissolução;
3. Mandatar o Presidente da Câmara ou quem este designar para, em representação do Município, outorgar a escritura de dissolução da ANAS;
4. Submeter a presente proposta a aprovação da Assembleia Municipal;

5. Aprovar a deliberação que recair sobre a presente proposta em minuta, nos termos do disposto nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado em anexo à lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

ACIDENTE OCORRIDO EM 10 DE FEVEREIRO DE 2017 - DUARTE PEREIRA E ANA GLÓRIA PEREIRA.

= Foi autorizado o ressarcimento dos prejuízos resultantes do acidente no valor de 849,42€ (oitocentos e quarenta e nove euros e quarenta e dois cêntimos) e, de eventuais despesas médicas que os sinistrados venham a apresentar, sempre que se comprove que tenha como causa o acidente em apreço, com fundamento no teor da Informação Jurídica.

ELIMINAÇÃO DE TOPÓNIMO - FREGUESIA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser eliminado o topónimo “Ruas dos Pinheiros, nas Hortas, Freguesia de Vila Real de Santo António.

Deliberações da Câmara Municipal 26 de setembro 2017

BALANCETE: - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia 22 de setembro, apresentando um saldo de 3.783.547,07 € (três milhões setecentos e oitenta e três mil, quinhentos e quarenta e sete euros e sete cêntimos).

DIREITO DE PREFERÊNCIA E LEVANTAMENTO DO ÓNUS DE INALIENABILIDADE – JÚLIA DA ROSA GUERREIRO RAIMUNDO.

= Foi aprovada a Proposta no sentido da Câmara não exercer o direito de preferência e autorizar o levantamento do ónus de inalienabilidade na alienação da parcela de terreno registado na matriz predial sob o número 3280, sito em Rua da Liberdade, n.º. 256, Freguesia de Monte Gordo e Concelho de Vila Real de Santo António, a favor de Gala Colorida, Sociedade de Mediação Imobiliária Lda., com fundamento no teor da informação da Divisão de Ação Social.

PEDIDO DE DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA - RUA JORNAL DO ALGARVE, Nº 29, EM VILA REAL DE

**SANTO ANTÓNIO - RUI MIGUEL DA COSTA LEITE-
NOTÁRIO.**

= Foi aprovada a Proposta no sentido da Câmara não exercer o direito legal de preferência na transação da fração autónoma, designada pela letra B, do prédio urbano, inscrito na matriz predial sob o artigo 2918, com a área bruta privativa (área prevista no artigo 40.º do CIMI) de 97,5 m², destinado a habitação, localizado na Rua Jornal do Algarve, n.º 29, em Vila Real de Santo António, com fundamento no teor da informação da Divisão de Assuntos Jurídicos e de Recursos Humanos.

**DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA - IMÓVEL
INSERIDO NO NÚCLEO HISTÓRICO POMBALINO - RUA
BARÃO DO RIO ZÊZERE, N.º 4, EM VILA REAL DE
SANTO ANTÓNIO - MARÍLIA DO ROSÁRIO PEREIRA
TEIXEIRA DE SOUSA MARQUES.**

= Foi aprovada a Proposta no sentido da Câmara não exercer o direito legal de preferência na transação do prédio urbano, inscrito na matriz predial sob o artigo 707, com a área bruta privativa (área prevista no artigo 40.º do CIMI) de 77 m², destinado a habitação, localizado na Rua Barão do Rio Zêzere, n.º 4, em Vila Real de Santo António, com fundamento no teor da informação da Divisão de Assuntos Jurídicos e de Recursos Humanos.

**EXERCÍCIO DO DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA -
IMÓVEL INSERIDO NA ZONA DE PROTEÇÃO AO
NÚCLEO HISTÓRICO POMBALINO - GAVETO DA RUA
DO EXÉRCITO COM AS RUAS JOSÉ BARÃO E
PRINCESA, N.º 4, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO -
MANUEL AUGUSTO FIDALGO.**

= Foi aprovada a Proposta no sentido da Câmara não exercer o direito legal de preferência na transação da fração autónoma, designada pela letra M, do prédio

urbano, inscrito na matriz predial sob o artigo 8251, com a área bruta privativa (área prevista no artigo 40.º do CIMI) de 85,98 m², destinado a habitação, localizado no Gaveto da Rua do Exército com as Ruas José Barão e Princesa, n.º4, em Vila Real de Santo António, com fundamento no teor da informação da Divisão de Assuntos Jurídicos e de Recursos Humanos.

**PEDIDO DE CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE -
MANTA ROTA, VILA NOVA DE CACELA - GISELA
RAMOS FRANCO AZINHEIRO SANTOS.**

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser dado parecer favorável ao pedido da constituição de compropriedade em comum da parte rústica do prédio misto, localizado na Manta Rota, freguesia de Vila Nova de Cacela, concelho de Vila Real de Santo António, com a área total de 84840 m², descrito na Conservatória do Registo Predial, sob o n.º 108/19850923, inscrito na respetiva matriz rústica sob o n.º 120, Seção AR e matriz urbana sob o artigo 1959, na proporção de 1/2 a favor Gisela Ramos Franco Azinheiro Santos e 1/2 a favor de Filipa Ramos Franco Palma.

**MINUTA DO PROTOCOLO ENTRE O MUNICÍPIO DE
VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A ASSOCIAÇÃO
«FRONTEIRAS, ASSOCIAÇÃO CULTURAL» RELATIVO
À REALIZAÇÃO DA 2ª EDIÇÃO DA MOSTRA
INTERNACIONAL DE CINEMA FRONTEIRAS.**

= Foi aprovada a Proposta no sentido de ser aprovada a minuta do Protocolo entre o Município de Vila Real de Santo António e a Associação «FRONTEIRAS, Associação Cultural», relativo à 2ª edição da Mostra Internacional de Cinema FRONTEIRAS.

BOLETIM MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO



Edição: C.M.VRSA

O Boletim Municipal está disponível no sítio da Internet oficial da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António no seguinte endereço:
<http://www.cm-vrsa.pt/pt/boletim.aspx>

O Boletim Municipal pode ser adquirido nos Serviços Municipais através de impressão/fotocópia e pago de acordo com o preço definido na Tabela de Taxas, Preços e outras Receitas Municipais

Toda a correspondência relativa ao Boletim Municipal deve ser dirigida à C.M. VRSA

Praça Marquês de Pombal,
8900-231 Vila Real de Santo António

Telef. 281 510 000 E-mail: geral@cm-vrsa.pt