



VILAREALSTºANTONIO

1
Hélic6sl.
W

ATA Nº. 25/2018

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, realizada no dia 9 de outubro de 2018.

Aos nove dias do mês de outubro de 2018, na Sala de Atos da Casa da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, encontrando-se presente o Excelentíssimo Sr. Vice-presidente Luis Miguel Guerreiro Romão, por ausência da Sra. Presidente, comigo, Hélia Marina Mestre Valente da Costa Gonçalves, Chefe de Divisão da Divisão Jurídica e Recursos Humanos, em regime de substituição, compareceram, pelas nove horas e quinze minutos, os Srs. Vereadores, Carla de Fátima Leiria Sabino Viegas, Rui Carlos Piloto Pires, Ana Paula Véstia Guerreiro Mendonça, António Maria Farinha Murta, Cristina Nogueira Mira e Álvaro Filipe Madeira Leal, a fim de se realizar a reunião ordinária a que se refere o artigo 40.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro.

ABERTURA DA REUNIÃO: - Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Câmara Municipal, o Senhor Vice Presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:

- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA;
- APROVAÇÃO DE ATAS;
- PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DA ENGENHARIA ELETROTÉCNICA 2018 – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO;
- PLANO DE ORDENAMENTO DO ESPAÇO PÚBLICO – ESPLANADAS A NORTE DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- ATRIBUIÇÃO DE NUMERAÇÃO POLICIAL NA FREGUESIA DE MONTE GORDO;
- DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS;
- PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

2
Hélio G. L.
h

FALTAS: - Verificaram-se as ausências da Sra. Presidente, Maria da Conceição Cipriano Cabrita, por motivos familiares, face ao que a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada a respetiva falta.

BALANCETE: - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia de ontem, apresentando um saldo de 1.073.489,10 € (um milhão setenta e três mil, quatrocentos e oitenta e nove euros e dez cêntimos).

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

O Sr. Vereador António Murta lembrou que continuam em falta as respostas aos vários requerimentos apresentados e, solicitou que lhe fosse facultado cópia do relatório do FAM, bem como um ponto de situação sobre o processo de concessão da gestão das águas, nomeadamente, transição de funcionários da empresa municipal para a concessionária, quando se efetiva e em que termos.

Referiu que no anterior mandato foi alienado um terreno na zona junto aos pescadores em Monte Gordo para construção de um Hotel (Hotel Meliá), pelo que solicitou esclarecimentos sobre o cheque no valor de 3 milhões, se está guardado, se entrou nas contas da Câmara Municipal ou na SGU, e em que ponto está a situação do processo de construção do Hotel.

A Sra. Vereadora Cristina Mira solicitou esclarecimentos relativos ao armazém da CP que em virtude do incêndio apresenta-se em risco de derrocada com prejuízo para a saúde pública decorrente do telhado ser de amianto.

O Sr. Vice-presidente referiu que o Relatório do FAM é público e que estamos a trabalhar as medidas que temos de assumir e adotar na Câmara para podermos entrar no processo de reequilíbrio e em breve será dado conhecimento a todos os Vereadores.

O processo de adjudicação da gestão das águas está parado, o contrato está suspenso em virtude de algumas dúvidas que foram levantadas e que estão a ser esclarecidas, não houve despedimentos e se o contrato se concretizar os funcionários transitam para a empresa, a situação está salvaguardada.

Relativamente ao processo do terreno que foi alienada para construção do Hotel Meliá e o cheque, informou que está parado para conclusão final, mas a Sra. Presidente estará em melhores condições para responder sobre o assunto, pelo que remete para esclarecimentos futuros.

Quando à situação do incêndio no armazém, informou que a Proteção Civil já entrou em contato com a REFER e que até já foi adjudicada a obra de demolição e remoção dos destroços.

O Sr. Vereador Álvaro Leal referiu que a melhor solução é a não privatização da gestão das águas, uma sugestão e opinião.

E solicitou esclarecimentos sobre os seguintes assuntos:

Quando é que recomeçam as obras no Mercado Municipal e se vai ser alterada alguma das desconformidades identificadas pelos comerciantes;

4
Heic6sl.
h

Na última Assembleia Municipal o Sr. José Cruz fez um reparo sobre a situação em que se encontra o molhe, pergunta assim se já foi contacta a Doca Pesca;

Sobre o Cemitério de Cacela, tenho sido informado que o mesmo está a ficar lotado e que e vai ser construído o último talhão de catacumbas, já está a ser equacionada alguma solução;

Quanto às obras em Monte Gordo, certamente que irão recomeçar, qual o ponto de situação das mesmas.

O Sr. Vice-presidente esclareceu que relativamente às obras no Mercado Municipal, já foi agendada uma reunião com o empreiteiro na próxima semana e as obras em breve irão recomeçar, não apenas a cobertura, assim como o problema do piso irá ser retificado.

Quanto à situação do molhe, já foi anunciado pela Doca Pesca que irá haver uma intervenção no molhe, na muralha, bem como no pontão.

Esclareceu ainda, que as obras em Monte Gordo, o executivo está a ponderar o que fazer, sendo intenção a requalificação do espaço pretendia-se estender a requalificação aos jardins que já existiram na zona.

Pelo Sr. Vereador Rui Pires foi esclarecido que o Cemitério de Cacela é gerido pela Junta de Freguesia de Vila Nova de Cacela, que nunca havia solicitado apoio, à exceção deste ano o que motivou uma deslocação ao local acompanhado por um Engenheiro da Câmara Municipal para avaliar a situação tendo sido apresentado dois projetos colocados à consideração da Junta de Freguesia.

A Junta de Freguesia já avançou com os seus próprios meios a construção de novas catacumbas.

5
Helic Gsl.
h

DELIBERAÇÕES: - Foram tomadas as seguintes deliberações:

APROVAÇÃO DE ATAS.

- Considerando que foram distribuídas, com antecedência, fotocópias das atas aos membros deste Órgão, a Câmara deliberou:

Por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Rui Pires e António Murta, por não terem estado presentes, aprovar a Ata n.º 17 da reunião ordinária realizada em 3 de julho de 2018;

Por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Luis Romão, António Murta e Álvaro Leal, por não terem estado presentes, aprovar a Ata n.º 18 da reunião ordinária realizada em 17 de julho de 2018;

Por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores António Murta e Cristina Mira, por não terem estado presentes, aprovar a Ata n.º 19 da reunião ordinária realizada em 31 de julho de 2018.

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DA ENGENHARIA ELETROTÉCNICA 2018 – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO.

O Sr. Vereador António Murta referiu que a proposta suscita algumas dúvidas, e que o Sr. Presidente, em exercício, referiu que o relatório do FAM é do conhecimento público, mas os Vereadores do Partido Socialista não tem conhecimento.

Assim, a questão que se coloca é a de saber se qualquer deliberação que esta Câmara Municipal venha a tomar que acarrete despesas e gastos para o Município, os Vereadores do PS não podem votar favoravelmente sem terem conhecimento do referido relatório, se o mesmo não referirá qualquer impedimento a contratações deste tipo. Esta prestação de serviços é uma situação normalíssima, faz falta, a Câmara Municipal não tem nenhum engenheiro desta área e precisa de ter e dar pareceres sobre várias matérias, é uma questão usual e normal.

Considera que esta proposta deveria ser acompanhada de um parecer do FAM, confirmando que esta despesa pode ser cabimentada e que está de acordo com o que o FAM propôs relativamente às despesas, se existe algum condicionante ou não a esta despesa.

O Sr. Vereador Álvaro Leal referiu que achou a intervenção do Vereador António Murta bastante interessante, nesta questão do FAM, preocupação já manifestada por si noutras reuniões, mantendo a sua posição. Pelo facto do Relatório do FAM ser público e ser colocado na internet dois meses depois não invalida que os Vereadores sejam informados a tempo.

7
—
Hélio G. S.
h

Na situação em concreto, verifica-se que é para abrir um procedimento tendo sido convidados três Técnicos que podem prestar o serviço, o que mostra alguma mudança de atitude em relação a outras situações que vinha já definida a pessoa. No entanto, mantém a posição de abstenção neste tipo de assunto pelos vários motivos já apontado.

O Sr. Vice-presidente referiu que a postura deste executivo tem sido a de caminhar no sentido da transparência e de correção dos processos, é essa a mentalidade e forma de estar.

O que o FAM impede é que se façam novas despesas, nomeadamente com pessoal, isto é um processo que está previsto na Câmara Municipal e que não representa nova despesa.

= A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador Álvaro Leal, aprovar a Proposta da Sra. Presidente, no sentido de ser emitido o parecer previsto nos n.ºs 6 e 7 do artigo 61.º da Lei n.º 114/2017, de 29 de dezembro, para a celebração de contrato, em regime de avença, na área da Engenharia Eletrotécnica, durante 1 (um) ano, no âmbito da gestão, conservação, requalificação e reabilitação das infraestruturas de iluminação pública e eficiência energética do Município, de forma a prosseguir com a manutenção do Programa de Eficiência Energética, mediante aplicação de procedimento, por Consulta Prévia, de acordo com o previsto na alínea b) do n.º 1 do artigo 16.º conjugado com a alínea c) do n.º 1 do artigo 20.º do Código dos Contratos na sua redação atual, com consulta aos seguintes prestadores de serviço:

a) José Maurício Baptista de Oliveira Correia, NIF 212980300;

b) Miguel da Costa Mendonça, NIF 220609829;

c) Walter Alexandre Ferro Martins, NIF 220305480;

E por se tratar de um compromisso plurianual sujeito à Autorização Prévia da Assembleia Municipal, que se comunique à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da Reunião Ordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António, de 28 de novembro de 2017, a realização deste contrato de prestação de serviços, com fundamento no teor da informação da Chefe de Divisão da Divisão Jurídica e de Recursos Humanos, em regime de substituição, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

PLANO DE ORDENAMENTO DO ESPAÇO PÚBLICO – ESPLANADAS A NORTE DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

- O Sr. Vereador Álvaro Leal solicitou explicação sobre a ideia e o porquê de ser só a zona norte e mais tarde a zona sul da cidade, Monte Gordo e Vila Nova de Cacela. Seria interessante uma explanação sobre a proposta e qual o fundamento, para perceber a sua orientação de voto.

- O Sr. Vice-presidente esclareceu que no fundo são criadas regras para disciplinar a ocupação do espaço público, nas taxas que devem ser pagas. Posteriormente irá avançar-se com a zona sul e as freguesias de Monte Gordo e Vila Nova de Cacela. Trata-se de um instrumento de trabalho para evitar alguns problemas e dar alguma qualidade aos estabelecimentos.

O Sr. Vereador António Murta referiu que o espaço público deve ser regulamentado, mas que a população também deveria ser ouvida e não só os comerciantes.

Disse ainda que, junto à proposta de ordenamento faltam pareceres essenciais sobre a segurança, dos Bombeiros, Polícia de Segurança Pública e Proteção Civil para que os Vereadores possam votar favoravelmente.

- Pelos Srs. Vereadores António Murta e Cristina Mira foi proposto que a proposta fosse retirada no sentido de serem junto pareceres, e fosse agendada na próxima reunião.

Colocada à votação a sua aceitação, a proposta dos Vereadores do Partido Socialista foi aceite, por unanimidade.

Posta à votação, a proposta dos Srs. Vereadores António Murta e Cristina Mira, foi reprovada, por maioria, com os votos favoráveis dos proponentes e do Sr. Álvaro Leal, e os votos contra do Sr. Vice-presidente e dos Srs. Vereadores Carla Sabino, Rui Pires e Ana Paula Mendonça.

= Permanecendo para votação a proposta inicial, a Câmara deliberou, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores António Murta e Cristina Mira, aprovar a Proposta do Sr. Vereador Luis Romão, no sentido de ser aprovado o Plano de Ordenamento do Espaço Público – Esplanadas a Norte de Vila Real de Santo António, elaborado pela unidade orgânica desta Câmara Municipal da Divisão de Urbanismo e Espaço Público, que é constituído por memória descritiva e desenhos técnicos, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

Pelo Sr. Vereador Álvaro Leal foi formulada a seguinte declaração de voto:

“Votei favoravelmente, porque acredito que este tipo de regulamentos são necessários e embora, também me pareça que poderia vir acompanhada de mais documentos, que seria mais uma valia para a própria proposta, acredito que a Câmara Municipal tomou todas as diligências no fundo para assegurar a segurança das propostas.”

10
—
Hélio Gsl.
h

ATRIBUIÇÃO DE NUMERAÇÃO POLICIAL NA FREGUESIA DE MONTE GORDO.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores António Murta, Cristina Mira e Álvaro Leal, aprovar a Proposta do Sr. Vereador Luis Romão, no sentido de ser atribuída a numeração policial no arruamento “Praceta de Gibraltar”, da freguesia Monte Gordo, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

- Pelos Srs. Vereadores António Murta e Cristina Mira foi formulada a seguinte declaração de voto

“Os Vereadores do Partido Socialista abstêm-se por se tratar de uma proposta de substituição de numeração e a mesma vai trazer enormes transtornos aos munícipes residentes.”

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – PATRICIA JEAN DAVIS.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Carla Sabino, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – JAVIER QUERALTÓ DASTIS.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Carla Sabino, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – MARIA JOSÉ FERREIRA ANTUNES.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Carla Sabino, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – DENIS CAFFREY.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Carla Sabino, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS –
LEONTINA MARIA VIEGAS CAETANO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Carla Sabino, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – BELMIRA
CARVALHO FERNANDES.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Carla Sabino, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS –
FERNANDO JOSÉ MATOS PESSANHA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Carla Sabino, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

13
-
Hélio G. L.
h

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – JOÃO PAULO DOS SANTOS NUNES MARQUES.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Carla Sabino, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respectiva ata.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

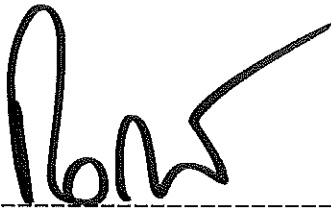
Não se registaram intervenções.

ATA DA REUNIÃO: - A Câmara deliberou, por unanimidade dos membros presentes e ao abrigo do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar a ata da presente reunião.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: E nada mais havendo a tratar, foi pelo Senhor Vice-presidente declarada encerrada a reunião, pelas dez horas e trinta minutos.

E de tudo para constar se lavrou a presente ata que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu, Hélio Moisés Mesquita Valente de Gosh Gonçalves, Chefe de Divisão da Divisão Jurídica e Recursos Humanos, em regime de substituição, a redigi, subscrevo e assino.



Hélio Gosh