



VILAREALSTºANTONIO

1
Hélio Gosh
A

ATA Nº. 16/2018

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, realizada no dia 19 de junho de 2018.

Aos dezanove dias do mês de junho de 2018, na Sala de Atos da Casa da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, encontrando-se presente a Excelentíssima Sra. Presidente, Maria da Conceição Cipriano Cabrita, comigo, Hélia Marina Mestre Valente da Costa Gonçalves, Chefe de Divisão da Divisão Jurídica e Recursos Humanos, em regime de substituição, compareceram, pelas nove horas e quinze minutos, os Srs. Vereadores Luis Miguel Guerreiro Romão, Carla de Fátima Leiria Sabino Viegas, Rui Carlos Piloto Pires, António Maria Farinha Murta, Cristina Nogueira Mira, e Álvaro Filipe Madeira Leal, a fim de se realizar a reunião ordinária a que se refere o artigo 40.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro.

ABERTURA DA REUNIÃO: - Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Câmara Municipal, a Senhora Presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:

- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA;
- APROVAÇÃO DE ATA;
- PREVPAP - PROGRAMA DE REGULARIZAÇÃO EXTRAORDINÁRIO DE VINCULOS PRECÁRIOS NA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA - RECONHECIMENTO DE NECESSIDADES PERMANENTES - ADITAMENTO;
- MAPA DE PESSOAL DO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO 2018 - 2.ª ALTERAÇÃO - PREVPAP;
- 2ª REVISÃO AO ORÇAMENTO MUNICIPAL DE 2018;
- PRESTAÇÃO DE CONTAS CONSOLIDADAS 2017;

2
A Heuc6sl.

- ALTERAÇÃO AO PLANO DIRETOR DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO "MANTA ROTA /CEVADEIRAS";
- ADITAMENTOS AOS CONTRATOS DE GESTÃO CELEBRADOS COM PEDRO TIAGO FINOTE PIRES E RENATO SÉRGIO PAULO FIGUEIRA, ENQUANTO ADMINISTRADORES DA VRSA, SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA, EM SA;
- MINUTA DO PROTOCOLO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO, A ADRIANA E A IBÉRICA EVENTOS & ESPETÁCULOS, SLU RELATIVO À ANIMAÇÃO DO NÚCLEO HISTÓRICO DE CACELA VELHA (2018);
- APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL - RENOVAÇÃO EXTRAORDINÁRIA DE PAULA CRISTINA CABRITA VASQUES;
- APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL - RENOVAÇÃO EXTRAORDINÁRIA DE ANA PAULA REIS CASTANHEIRA;
- ATRIBUIÇÃO DE NUMERAÇÃO POLICIAL NAS FREGUESIAS DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO, MONTE GORDO E DE VILA NOVA DE CACELA;
- CORREÇÃO DE TOPÓNIMO E ATRIBUIÇÃO DE NUMERAÇÃO POLICIAL NA RUA DO SAPAL - HORTAS, FREGUESIA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- BANCO DE AJUDAS TÉCNICAS - DOAÇÃO DE MUNÍCIPE;
- DOAÇÃO DE TELEVISÃO PARA A CASA DO AVÔ DE MONTE GORDO;
- ESTADIA NO PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO - CRUZ VERMELHA PORTUGUESA - DELEGAÇÃO DE MONCARAPACHO-FUSETA - APLICAÇÃO DE 25% DE DESCONTO;
- RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SIGNATÁRIO RELATIVO À ISENÇÃO DAS TAXAS DO PEDIDO DE APRECIACÃO E EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO, PARA REALIZAÇÃO DOS BAILES NAS COMEMORAÇÕES DOS "SANTOS POPULARES" - JUNTA DE FREGUESIA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- RATIFICAÇÃO DO DESPACHO - ISENÇÃO TAXAS PEDIDOS DE APRECIACÃO/EMISSION DE LICENÇAS UTILIZAÇÃO PRIV. DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL ESPECIAL DE RUÍDO - BAILES SANTOS POPULARES JUNTA DE FREGUESIA VILA NOVA DE CACELA;
- PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

3
Helicópt
M

BALANCETE: - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia de ontem, apresentando um saldo de 1.994.558,04 € € (um milhão novecentos e noventa e quatro mil e quinhentos e cinquenta e oito euros e quatro centimos).

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

A Sra. Presidente propôs a inclusão da seguinte Proposta:

LOUVOR À ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a inclusão da Proposta.

O Sr. Vereador António Murta referiu que a zona da Praia de Monte Gordo está um autêntico caos, e questionou o que a Câmara Municipal e SGU estão a fazer para dignificar a zona sem prejudicar o turismo e comprometer a atividade económica.

A Sra. Vereadora Cristina Mira solicitou esclarecimentos relativos ao incêndio que se registou no armazém da CP em virtude da cobertura do edifício ser de telhas que contêm amianto, e questionou qual a solução para a sua remoção.

O Sr. Vereador Álvaro Leal questionou, na sequência da proposta de gravação das sessões aprovada na anterior reunião, a razão da sua não implementação imediata.

4
Hélio Gsl
X

Solicitou esclarecimentos sobre os seguintes pontos:

- Eventual relatório sobre o incêndio que se registou no armazém da CP;
- Reunião com a Ecoambiente se já se realizou e se vai haver reforço de funcionários;
- Data de abertura do Hotel Guadiana;
- Problemas no escoamento de águas no Mercado Municipal de Vila Real de Santo António;
- Limpeza de terrenos e se já foram identificados as zonas mais propícias a incêndios.

O Sr. Vereador referiu ainda que não recebeu qualquer informação sobre alguns dos requerimentos apresentados em 14 de fevereiro de 2018, relativamente, aos contratos programa com o Clubes e Associações do Concelho, o contrato de prestação de serviços da SGU celebrado com a firma Tesaba e sobre o parecer jurídico relativo a “se é compatível o estabelecimento de contratos de prestação de serviços pela empresa municipal com membros da Assembleia Municipal ou se estes terão de recorrer ao direito de opção”.

Solicitou novamente que lhe fosse facultado o contrato de concessão das águas à Aquapor.

A Sra. Presidente informou que a obra na frente de Praia de Monte Gordo foi adjudicada à Firma Soares da Costa, que por motivos de falência cedeu a sua posição, situação que motivou atrasos na execução da obra. Ainda assim, prevê-se que a zona nascente esteja finalizada até ao final do mês de junho, sendo que a zona poente apresenta um maior atraso. Sem prejuízo de estarem a ser desencadeados os processos de aplicação das respetivas sanções legais e contratualmente previstas.



A existência de zonas de obra sem resguardo é motivada pelos sucessivos furtos de tapumes tendo já sido reportado à firma responsável pela segurança na zona. É também uma preocupação do executivo municipal a situação dos comerciantes de reinício da sua atividade comercial.

Relativamente ao incêndio que se registou no armazém da CP, para além do risco da cobertura também havia o risco de derrocada de uma das paredes, tendo sido desencadeados os devidos procedimentos com vista à sua remoção.

Informou:

Que a Câmara Municipal está a adquirir um gravador para assegurar a gravação das reuniões da Câmara Municipal e das sessões da Assembleia Municipal;

A firma Ecoambiente está a reforçar a limpeza com a contratação de mais funcionários;

Prevê-se a abertura do Beach Club no final de junho, o Hotel do Guadiana durante o mês de agosto e o terceiro edifício em outubro/novembro;

Em relação ao Mercado Municipal está a ser avaliada a profundidade dos rasgos necessários a minimizar/suprimir o problema de escoamento das águas, bem como a pertinência da realização da obra nesta altura do ano.

A limpeza dos terrenos é assegurada permanentemente ao longo do ano pelos Sapadores e Proteção Civil, mantendo-se a situação controlada;

O contrato da água ainda não foi enviado por mero esquecimento.

A

DELIBERAÇÕES: - Foram tomadas as seguintes deliberações:

APROVAÇÃO DE ATA.

- Considerando que foram distribuídas, com antecedência, fotocópias da ata aos membros deste Órgão, a Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Luis Romão, Rui Pires e António Murta, por não terem estado presentes, aprovar a Ata n.º 9 da reunião ordinária realizada em 10 de abril de 2018.



**PREVPAP - PROGRAMA DE REGULARIZAÇÃO EXTRAORDINÁRIO DE VINCULOS
PRECÁRIOS NA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA - RECONHECIMENTO DE NECESSIDADES
PERMANENTES - ADITAMENTO.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Carla Sabino, documento que constitui parte integrante da presente ata, no sentido de ser alterada a deliberação nº. 156/2018, aprovada em reunião extraordinária realizada no dia 25 de maio de 2018, nos seguintes termos:

a) Contratos de prestação de serviços em regime de Tarefa ou avença:

(...)

b) Contratos de emprego e inserção:

I) (...)

II) 1 (um) Assistente Técnico

III) 1 (um) Técnico Superior.

MAPA DE PESSOAL DO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO 2018 - 2.ª ALTERAÇÃO - PREVPAP.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Carla Sabino, no sentido de ser submetida à aprovação da Assembleia Municipal, ao abrigo do disposto no artigo 6.º da Lei n.º 112/2017, de 29 de dezembro, artigo 29.º n.º 4 da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, do disposto nos artigos 33.º n.º 1 alínea c) e 25.º n.º 1 alínea a) da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a proposta de alteração ao Mapa de Pessoal do Município de Vila Real de Santo António, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

2ª. REVISÃO AO ORÇAMENTO MUNICIPAL DE 2018.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores António Murta e Cristina Mira, e o voto contra do Sr. Vereador Álvaro Leal, aprovar a Proposta da Sra. Presidente, documento que constitui parte integrante da presente ata, no sentido de ser submetida à aprovação da Assembleia Municipal a revisão ao orçamento municipal de 2018, nos seguintes moldes:

Na Despesa Orçamental:

✓ Abertura da rubrica:

08-Transferência de capital

0801- Sociedades e quase sociedades não financeiras

080101-Públicas

08010101- Empresas Públicas municipais e intermunicipais

✓ Por contrapartida da diminuição da rubrica:

11-Outras despesas de capital

1102- Diversas

110299-Outras

A respetiva revisão ao orçamento será pelo valor de 1. 530.279,41€ (um milhão, quinhentos e trinta mil, duzentos e setenta e nove euros e quarenta e um cêntimos).

Pelos Srs. Vereadores António Murta e Cristina Mira, foi formulada a seguinte declaração de voto:

“Uma vez que sobre esta matéria o Partido Socialista já tinha votado contra, e uma vez que esta transferência trata-se de uma imposição legal, abstenho-nos.”

Pelo Sr. Vereador Álvaro Leal foi formulada a seguinte declaração de voto:

“Reconhecemos a melhoria do ponto de vista técnico, mas politicamente estamos em desacordo.”

PRESTAÇÃO DE CONTAS CONSOLIDADAS 2017.

- Pelos Srs. Vereadores António Murta e Cristina Mira foi proposto que a proposta fosse retirada e agendada na próxima reunião ordinária, para uma melhor análise.

Colocada à votação a sua aceitação, a proposta dos Vereadores do Partido Socialista foi preterida com os votos contra da Sra. Presidente e dos Srs. Vereadores Luis Romão, Carla Sabino e Rui Pires, e os votos favoráveis dos Srs. Vereadores António Murta, Cristina Mira e Álvaro Leal.

= Permanecendo para votação a proposta inicial da Sra. Presidente, a Câmara deliberou, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores António Murta, Cristina Mira e Álvaro Leal, aprovar a Proposta da Sra. Presidente, no sentido de serem aprovados os documentos de prestação de contas consolidadas referentes ao exercício de 2017 e, submeter os mesmos à Assembleia Municipal para sua apreciação e votação, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

Pelos Srs. Vereadores António Murta e Cristina Mira, foi formulada a seguinte declaração de voto:

“Uma vez que sobre esta matéria o Partido Socialista já tinha votado contra, e uma vez que esta transferência trata-se de uma imposição legal, abstemo-nos.”

11
Hélio G.S.L.
A

ALTERAÇÃO AO PLANO DIRETOR DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO "MANTA ROTA /CEVADEIRAS".

- Pelos Srs. Vereadores António Murta e Cristina Mira foi proposto que a proposta fosse retirada e agendada na próxima reunião ordinária, para uma melhor análise.

Colocada à votação a sua aceitação, a proposta dos Vereadores do Partido Socialista foi preterida com os votos contra da Sra. Presidente e dos Srs. Vereadores Luis Romão, Carla Sabino e Rui Pires, e os votos favoráveis dos Srs. Vereadores António Murta e Cristina Mira, e abstenção do Sr. Vereador Álvaro Leal.

= Permanecendo para votação a proposta inicial da Sra. Presidente, a Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores António Murta e Cristina Mira, e com o voto contra do Sr. Vereador Álvaro Leal, aprovar a proposta da Sra. Presidente, no sentido de serem aprovados os conteúdos materiais e documentais do Relatório de Fundamentação da Alteração ao Plano Diretor de Vila Real de Santo António "Manta Rota /Cevadeiras" e a subsequente expedição dos mesmos à CCDR-ALG, para efeito de agendamento da respetiva Conferência de Serviços, de acordo com o n.º 3 do artigo 86.º, do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

12
—
HeuGSL
W

ADITAMENTOS AOS CONTRATOS DE GESTÃO CELEBRADOS COM PEDRO TIAGO FINOTE PIRES E RENATO SÉRGIO PAULO FIGUEIRA, ENQUANTO ADMINISTRADORES DA VRSA, SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA, EM S.A.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores António Murta e Cristina Mira, aprovar a Proposta da Sra. Presidente, no sentido de serem autorizados os aditamentos aos contratos de gestão celebrados, em 22.01.2018, com Pedro Tiago Finote Pires e Renato Sérgio Paulo Figueira, enquanto vogais do Conselho de Administração da VRSA – Sociedade de Gestão Urbana, E.M. S.A., bem como das minutas que se juntam, e à designação de representante deste órgão para proceder à respetiva assinatura, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

MINUTA DO PROTOCOLO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO, A ADRIPIA E A IBÉRICA EVENTOS & ESPETÁCULOS, SLU RELATIVO À ANIMAÇÃO DO NÚCLEO HISTÓRICO DE CACELA VELHA (2018).

O Sr. Vereador Álvaro Leal questionou porque razão o Protocolo não é celebrado só com a ADRIPIA.

A Sra. Presidente informou que a ADRIPIA não tem capacidade para organizar o evento.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores António Murta e Cristina Mira, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Carla Sabino, no sentido de ser aprovada a minuta do Protocolo entre o Município de Vila Real de Santo António, a ADRIP – Associação de Defesa, Reabilitação, Investigação e Promoção do Património Natural e Cultural de Cacela e a Ibérica Eventos & Espetáculos, SLU relativo à animação do Núcleo Histórico de Cacela Velha com a organização das “Noites D’Encanto” no Verão de 2018, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

Pelos Srs. Vereadores António Murta e Cristina Mira, foi formulada a seguinte declaração de voto:

“Somos de acordo com o evento, no entanto, uma vez que as datas de inscrição foram de 14 a 30 de maio de 2018, e já se encontram em curso, abstenho-nos neste ponto.”

APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL - RENOVAÇÃO EXTRAORDINÁRIA DE PAULA CRISTINA CABRITA VASQUES.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Presidente, no sentido de ser autorizado o alargamento excecional do apoio, durante 12 meses, com uma comparticipação máxima de 27 % do valor da renda, com fundamento no teor da informação da Divisão de Ação Social, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL - RENOVAÇÃO EXTRAORDINÁRIA DE ANA PAULA REIS CASTANHEIRA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Presidente, no sentido de ser autorizado o alargamento excecional do apoio, durante 12 meses, com uma comparticipação máxima de 35 % do valor da renda, com fundamento no teor da informação da Divisão de Ação Social, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

ATRIBUIÇÃO DE NUMERAÇÃO POLICIAL NAS FREGUESIAS DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO, MONTE GORDO E DE VILA NOVA DE CACELA.

= A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador Álvaro Leal, aprovar a Proposta do Sr. Vereador Luis Romão, no sentido de ser atribuída a numeração policial nos arruamentos das freguesias de Vila Real de Santo António, Monte Gordo e de Vila Nova de Cacela, documentos que constituem parte integrante da presente ata.



CORREÇÃO DE TOPÓNIMO E ATRIBUIÇÃO DE NUMERAÇÃO POLICIAL NA RUA DO SAPAL – HORTAS, FREGUESIA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador Luís Romão, no sentido de ser corrigido o topónimo e atribuição de numeração policial no arruamento da freguesia de Vila Real de Santo António, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

BANCO DE AJUDAS TÉCNICAS - DOAÇÃO DE MUNÍCIPE.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Presidente, no sentido de ser aceite a doação de uma cama articulada, documento que constitui parte integrante da presente ata.

DOAÇÃO DE TELEVISÃO PARA A CASA DO AVÔ DE MONTE GORDO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Presidente, no sentido de ser aceite a doação de uma televisão para a Casa do Avô de Monte Gordo, documento que constitui parte integrante da presente ata.

ESTADIA NO PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO - CRUZ VERMELHA PORTUGUESA - DELEGAÇÃO DE MONCARAPACHO-FUSETA - APLICAÇÃO DE 25% DE DESCONTO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador Rui Pires, no sentido de ser autorizada a aplicação de 25% de desconto aos participantes das Semanas Divertidas – Verão 2018 da delegação de Moncarapacho-Fuseta da Cruz Vermelha Portuguesa, nos dias 11 e 12 de julho de 2018, devendo os elementos que venham a beneficiar do respetivo desconto ter que apresentar prova que fazem parte do respetivo grupo, documento que constitui parte integrante da presente ata.

RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SIGNATÁRIO RELATIVO À ISENÇÃO DAS TAXAS DO PEDIDO DE APRECIACÃO E EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO, PARA REALIZAÇÃO DOS BAILES NAS COMEMORAÇÕES DOS “SANTOS POPULARES” - JUNTA DE FREGUESIA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Presidente, no sentido de ser ratificado o seu Despacho, datado de 7 de junho, referente à isenção das taxas respeitantes ao pedido de apreciação e de licença especial de ruído para os bailes a realizar nas Comemorações dos “Santos Populares”, bem como a isenção em futuros pedidos, das taxas, desde que o objeto da licença seja da mesma natureza e solicitada pela Junta de Vila Real de Santo António, nos termos do disposto do Regulamento Geral de Taxas Municipais, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

17
Heucl
10

RATIFICAÇÃO DO DESPACHO - ISENÇÃO TAXAS PEDIDOS DE APRECIÇÃO/EMIÇÃO DE LICENÇAS: UTILIZAÇÃO PRIVATIVA DO DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL ESPECIAL DE RUÍDO - BAILES SANTOS POPULARES JUNTA DE FREGUESIA VILA NOVA DE CACELA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Presidente, no sentido de ser ratificado o seu Despacho, datado de 7 de junho, referente à isenção das taxas respeitantes aos pedidos de apreciação e emissão de licenças: utilização privativa do domínio público municipal e especial de ruído, para os bailes a realizar nas Comemorações dos “Santos Populares”, nos termos do disposto do Regulamento Geral de Taxas Municipais, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

LOUVOR À ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Presidente, no sentido de ser submetida à aprovação da Assembleia Municipal, a concessão de um louvor à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Real de Santo António, pela participação no combate aos fogos em Pedrogão Grande e na Lousã, em junho e outubro de 2017, respetivamente, documento que constitui parte integrante da presente ata.

[Handwritten mark]

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

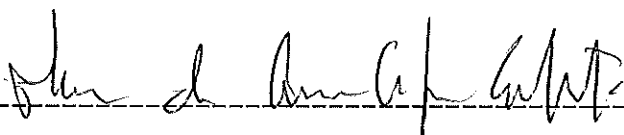
Não se registaram intervenções.

ATA DA REUNIÃO: - A Câmara deliberou, por unanimidade dos membros presentes e ao abrigo do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar a ata da presente reunião.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: E nada mais havendo a tratar, foi pela Senhora Presidente declarada encerrada a reunião, pelas dez horas e vinte minutos.

E de tudo para constar se lavrou a presente ata que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu, Hélio Adriano Mestre Velente de Costa Gonçalves, Chefe de Divisão da Divisão Jurídica e Recursos Humanos, em regime de substituição, a redigi, subscrevo e assino.

_____ 

_____ Hélio Cost.