



VILAREALSTºANTONIO

1

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ATA Nº. 8/2017

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, realizada no dia 28 de março de 2017.

Aos vinte e oito dias do mês de março de 2017, na Sala de Atos da Casa da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, encontrando-se presente a Excelentíssima Sra. Vice-presidente, Maria da Conceição Cipriano Cabrita, por ausência do Sr. Presidente, comigo, Francisco José Leiria Sabino, Chefe da Divisão de Atividades Económicas, compareceram, pelas nove horas, os Srs. Vereadores João Filipe de Brito Sol Pereira, João Manuel Lopes Rodrigues, Ana Paula Véstia Guerreiro Mendonça, Célia Maria Marques da Rosa Paz, José Ernesto Gomes Barão e Álvaro Filipe Madeira Leal, a fim de se realizar a reunião ordinária a que se refere o artigo 40.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro.

ABERTURA DA REUNIÃO: - Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Câmara Municipal, a Senhora Vice-presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:

- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA;
- APROVAÇÃO DE ATAS;
- PEDIDO DE SUSPENSÃO DO MANDATO DO SR. VEREADOR LUÍS MIGUEL SALVADOR SALAS;
- REVISÃO AO ORÇAMENTO MUNICIPAL DE 2016;
- REQUALIFICAÇÃO DA EX EN 125 - 2ª FASE - CORREÇÃO DE ANOMALIAS;
- PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS MÉDICOS ENTRE A COMERCIALIZADORA DE SERVIÇOS MÉDICOS CUBANOS, S.A. E O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - ANO DE 2017;
- ACORDO DE COOPERAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO SOCIAL COM A CRUZ VERMELHA PORTUGUESA - DELEGAÇÃO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - ANO DE 2017;

2
X
A

- ACORDO DE COOPERAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO SOCIAL COM A ASSOCIAÇÃO TROMBETA ETERNA - ANO DE 2017;
- MINUTA DO PROTOCOLO ENTRE O MUNICÍPIO DE VRSA, A ADRIANA E A IBÉRICA EVENTOS & ESPETÁCULOS, SLU RELATIVO À ANIMAÇÃO DO NÚCLEO HISTÓRICO DE CACELA VELHA (2017);
- DOAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO PARA INTEGRAR O DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL, SITA EM POCINHO, FREGUESIA DE VILA NOVA DE CACELA - JOSÉ MANUEL ALEIXO REIS E MARIA DA CONCEIÇÃO CORREIA RODRIGUES REIS;
- EXERCÍCIO DO DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA - IMÓVEL INSERIDO NO NÚCLEO HISTÓRICO POMBALINO - AVENIDA DA REPÚBLICA, N.º 72, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - C&P (INTERNACIONAL) LIMITED;
- EXERCÍCIO DO DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA - IMÓVEL INSERIDO NO NÚCLEO HISTÓRICO POMBALINO - GAVETO DA RUA DA PRINCESA, N.º 5, COM A RUA 5 DE OUTUBRO, N.º 48, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - C&P (INTERNATIONAL) LIMITED;
- EXERCÍCIO DO DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA - IMÓVEL INSERIDO NA ZONA DE PROTEÇÃO AO NÚCLEO HISTÓRICO POMBALINO RUA ALMIRANTE CÂNDIDO DOS REIS, N.º 16 - 1.º, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - HORÁCIO AUGUSTO MARQUES REIGADO;
- EXERCÍCIO DO DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA - IMÓVEL INSERIDO NA ZONA DE PROTEÇÃO AO NÚCLEO HISTÓRICO POMBALINO - RUA JACINTO JOSÉ DE ANDRADE, N.º 76, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - JOÃO ANTÓNIO SALAS FERREIRA;
- HASTA PÚBLICA PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DA LOJA N.º 33 DO MERCADO MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL - RENOVAÇÃO EXTRAORDINÁRIA - CELINA CARDOSO TORRES;
- RECONHECIMENTO DA CADUCIDADE DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A SRA. CARLA MARGARIDA DOS SANTOS BRITO FREITAS E A CONSEQUENTE ANULAÇÃO DA RENDA PROCESSADA E NÃO LIQUIDADA (AGOSTO DE 2016);
- PROJETO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DA BIBLIOTECA VICENTE CAMPINAS DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - INÍCIO DO PROCEDIMENTO;
- DOAÇÃO DE RESIDENCIAL AO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- ATRIBUIÇÃO DE NUMERAÇÃO POLICIAL NA FREGUESIA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO - ISENÇÃO DE TAXAS - ASSOCIAÇÃO ESCOLINHA DE GUARDA-REDES DE FUTEBOL LUÍS RODRIGUES - VIII CAMPUS DE GUARDA-REDES DE FUTEBOL 2017;

- CONCURSO PÚBLICO PARA FORNECIMENTO DE GÁS A DIVERSAS INSTALAÇÕES DO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- CONTRATAÇÃO DE PLATAFORMA ELECTRÓNICA DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA PARA O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A VRSA SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA, EM, SA – COMUNICAÇÃO À CÂMARA MUNICIPAL;
- INFORMAÇÃO SEMESTRAL DETALHADA SOBRE A SITUAÇÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA DA VRSA – SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA, EM S.A.;
- PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

FALTA: - Verificou-se a ausência do Sr. Presidente, Luís Filipe Soromenho Gomes, por se encontrar em serviço do Município, face ao que a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada a respetiva falta. Faltou também o Sr. Vereador Luís Miguel Salvador Salas, por motivos profissionais, pelo que, por unanimidade, a falta foi considerada justificada.

BALANCETE: - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia de ontem, apresentando um saldo de 1.312.076,19 € (um milhão trezentos e doze mil, setenta e seis euros e dezanove centimos).

4
X
A

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

A Sra. Vice-presidente, Maria da Conceição Cabrita, apresentou uma Declaração sobre o plano de reestruturação da Caixa Geral de Depósitos que prevê o encerramento da agência de Monte Gordo, sugerindo que a mesma fosse aprovada e assinada por todos os membros da Câmara Municipal.

Pelos Srs. Vereadores do Partido Socialista, Célia Paz e José Barão, foi apresentada uma Moção sobre o encerramento da agência da Caixa Geral de Depósitos de Monte Gordo.

O Sr. Vereador Álvaro Leal referiu que a Coligação Democrática Unitária (CDU) também está preocupada com o encerramento do balcão da Caixa e que está analisando quais as medidas adequadas para protestar e evitar o desfecho anunciado.

Também disse que a CDU não está em desacordo com o apresentado, quer pelo PSD, quer pelo PS, mas esta “é uma luta de todos, sem ganhos políticos, pelo que se deveria produzir um documento único”.

Acordaram todos os Srs. Vereadores constituir um texto conjunto que ficou com o nome de Moção. O mesmo foi aprovado por unanimidade e assinado, ficando anexo a esta ata.

Pelos Srs. Vereadores do Partido Socialista, Célia Paz e José Barão, foi apresentada uma proposta no sentido de ser incluída na Ordem do Dia, na qual propõem “que o Executivo reconheça de imediato o erro cometido e inicie desde hoje a negociação rápida e objetiva de terminar de vez com o contrato que liberte as ruas da cidade de Vila Real de Santo António e da freguesia de Monte Gordo do estacionamento pago na via pública”.

X

A

Posta à votação, foi decidido não incluir a proposta na Ordem do Dia, uma vez que não cumpriu o requisito definido no número 4 do artigo 8.º (Ordem do Dia) do Regimento da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, que refere que “só poderão ser aceites propostas se pelo menos cinco dos membros que compõem o executivo camarário reconhecerem a urgência da deliberação imediata”. Na votação os Srs. Vereadores proponentes votaram favoravelmente, o Sr. Vereador Álvaro Leal absteve-se e os Srs. Vereadores do Partido Social Democrata votaram contra a inclusão da proposta.

A Sra. Vereadora Célia Paz propôs que a proposta fosse submetida à próxima reunião de Câmara.

O Sr. Vereador Álvaro Leal questionou novamente sobre a situação dos ecopontos que estão colocados no passeio junto ao Arquivo Histórico Municipal.

O Sr. Vereador João Sol esclareceu que a Algar, Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos, S.A. solicitou que a árvore existente junto aos contentores fosse retirada para que as máquinas pudessem manobrar em segurança. Esse trabalho já foi efetuado e comunicado à Algar, pelo que, em breve, a deslocalização dos contentores será realizada.

X

A

DELIBERAÇÕES: - Foram tomadas as seguintes deliberações:

APROVAÇÃO DAS ATAS ANTERIORES.

- Considerando que foram distribuídas, com antecedência, fotocópias das atas aos membros deste Órgão, a Câmara deliberou:

Por maioria, com a abstenção do Sr. Vereadores João Sol Pereira, por não ter estado presente, aprovar a Ata n.º 5 da reunião ordinária realizada em 14 de fevereiro de 2017;

Por maioria, com a abstenção da Sra. Vereadora Ana Paula Mendonça, por não ter estado presente, aprovar a Ata n.º 6 da reunião ordinária realizada em 1 de março de 2017;

Por maioria, com a abstenção da Sra. Vereadora Ana Paula Mendonça, por não ter estado presente, aprovar a Ata n.º 7 da reunião ordinária realizada em 14 de março de 2017.

PEDIDO DE SUSPENSÃO DO MANDATO DO SR. VEREADOR LUÍS MIGUEL SALVADOR SALAS.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar o pedido de suspensão de mandato do Sr. Vereador Luís Miguel Salvador Salas, pelo período de cinco meses, com início no dia 28 de março de 2017, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

4
—
V
A

REVISÃO AO ORÇAMENTO MUNICIPAL DE 2016.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Célia Paz e José Barão e o voto contra do Sr. Vereador Álvaro Leal, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, documento que constitui parte integrante da respetiva ata, no sentido de ser submetida à aprovação da assembleia municipal a revisão ao orçamento municipal de 2016, nos seguintes moldes:

1. Abertura da rubrica:

12 Passivos financeiros

12.06 Empréstimos Médio e Longo Prazo

12.06.04 Adm.Pub-Adm.Central-Serv. Fundos Autónomos

12.06.04.01- FAM – Fundo de apoio municipal no valor de 5 541 756.00€

2. Por contrapartida da diminuição da rubrica:

13 Outras receitas de capital

13.01 Outras

13.01.99 Outras no valor de 5 541 756.00€

REQUALIFICAÇÃO DA EX EN 125 - 2ª FASE - CORREÇÃO DE ANOMALIAS.

O Sr. Vereador José Barão questionou sobre a área de localização da 2.ª fase da empreitada.

A Sra. Vice-presidente comunicou que é desde a “Rotunda do Encalhe” até à “Rotunda do Monte Fino” e serão realizados trabalhos nas ciclovias, passeios, entre outras intervenções.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizado o acionamento das garantias da empreitada, prestadas a título de caução, para efeitos de realização da correção das patologias, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS MÉDICOS ENTRE A COMERCIALIZADORA DE SERVIÇOS MÉDICOS CUBANOS, S.A. E O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - ANO DE 2017.

- Pela Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita foi apresentada a sua Proposta no sentido de ser autorizada a continuidade do contrato de prestação de serviços médicos entre o Município de Vila Real de Santo António e os Serviços Médicos Cubanos, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

- Em alternativa, pelos Srs. Vereadores Célia Paz e José Barão, foi formulada a seguinte Proposta, documento que constitui parte integrante da respetiva ata:

“Propomos que se promova junto dos responsáveis pelo Serviço Nacional de Saúde diligências de forma a criar cuidados de saúde à população de Vila Real de Santo António, designadamente na área da oftalmologia; e no caso de não haver resposta atempada à prestação destes cuidados de saúde, que seja aberto concurso para a prestação de serviços de oftalmologia nas clínicas e hospitais privados existentes.”

= Postas à votação em alternativa, nos termos do número 3 do artigo 18.º (Votação) do Regimento, a Proposta “A”, da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, teve os votos favoráveis da proponente e dos Srs. Vereadores João Sol Pereira, João Rodrigues e Ana Paula Mendonça, pelo que foi aprovada. O Sr. Vereador Álvaro Leal absteve-se.

A Proposta “B”, dos Srs. Vereadores Célia Paz e José Barão, teve apenas os votos favoráveis dos proponentes, pelo que não foi aprovada. O Sr. Vereador Álvaro Leal absteve-se.

A Sra. Vice-presidente esclareceu que as cirurgias são realizadas no Hospital Particular do Algarve, no âmbito de um concurso público celebrado.

Pelo Sr. Vereador Álvaro Leal foi formulada a seguinte Declaração de Voto:

“Continuamos a não estar de acordo com a intervenção da Autarquia na área da saúde, independentemente da nacionalidade dos médicos.

Considere-se válidas as declarações de voto do Vereador da CDU em decisões anteriormente tomadas relacionadas com este assunto”.

X

A

ACORDO DE COOPERAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO SOCIAL COM A CRUZ VERMELHA PORTUGUESA – DELEGAÇÃO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - ANO DE 2017.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a minuta do acordo de cooperação para o desenvolvimento social a celebrar entre o Município de Vila Real de Santo António e a Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação de Vila Real de Santo António e a consequente Ficha de Contrato Programa 2017, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

ACORDO DE COOPERAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO SOCIAL COM A ASSOCIAÇÃO TROMBETA ETERNA - ANO DE 2017.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a minuta do acordo de cooperação para o desenvolvimento social a celebrar entre o Município de Vila Real de Santo António e a Associação Trombeta Eterna e a consequente Ficha do Contrato Programa 2017, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

MINUTA DO PROTOCOLO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO, A ADRIP E A IBÉRICA EVENTOS & ESPETÁCULOS, SLU RELATIVO À ANIMAÇÃO DO NÚCLEO HISTÓRICO DE CACELA VELHA (2017).

= A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador Álvaro Leal, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a minuta do Protocolo entre o Município de Vila Real de Santo António, a ADRIP – Associação de Defesa, Reabilitação, Investigação e Promoção do Património Natural e Cultural de Cacela e a Ibérica Eventos & Espetáculos, SLU relativo à animação do Núcleo Histórico de Cacela Velha, com a organização das “Noites D’Encanto”, no Verão de 2017, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO PARA INTEGRAR O DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL, SITA EM POCINHO, FREGUESIA DE VILA NOVA DE CACELA - JOSÉ MANUEL ALEIXO REIS E MARIA DA CONCEIÇÃO CORREIA RODRIGUES REIS.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Sol Pereira, no sentido de ser aceite a doação da parcela de terreno com a área de 39,50 m², a desanexar do prédio urbano sito em Pocinho – freguesia de Vila Nova de Cacela, concelho de Vila Real de Santo António, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António sob o n.º 5934/20160811, inscrito na matriz predial urbana com o artigo n.º 8238, para integrar o Domínio Público Municipal, destinada à construção de passeios e alargamento da via pública, conforme determina a alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, com fundamento no teor da informação da DUEP - Divisão de Urbanismo e Espaço Público, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

EXERCÍCIO DO DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA – IMÓVEL INSERIDO NO NÚCLEO HISTÓRICO POMBALINO - AVENIDA DA REPÚBLICA, N.º 72, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - C&P (INTERNACIONAL) LIMITED.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Sol Pereira, no sentido da Câmara não exercer o direito legal de preferência na transação da fração autónoma, designada pela letra B/C do prédio urbano, inscrito na matriz predial sob o artigo 5755, com a área bruta privativa (área prevista no artigo 40.º do CIMI) de 133,6 m², destinado a comércio, localizado na Avenida da República, n.º 72, em Vila Real de Santo António, com fundamento no teor da informação da Divisão de Assuntos Jurídicos e de Recursos Humanos, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

EXERCÍCIO DO DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA – IMÓVEL INSERIDO NO NÚCLEO HISTÓRICO POMBALINO - GAVETO DA RUA DA PRINCESA, Nº. 5, COM A RUA 5 DE OUTUBRO, Nº. 48 EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - C& P (INTERNATIONAL) LIMITED.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Sol Pereira, no sentido da Câmara não exercer o direito legal de preferência na transação do prédio urbano, inscrito na matriz predial sob o artigo 6638, com a área bruta privativa (área prevista no artigo 40.º do CIMI) de 87,23 m², destinado a comércio, localizado no Gaveto da Rua da Princesa, n.º 5, com a Rua 5 de Outubro, n.º 48, em Vila Real de Santo António, com fundamento no teor da informação da Divisão de Assuntos Jurídicos e de Recursos Humanos, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

X

A

EXERCÍCIO DO DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA - IMÓVEL INSERIDO NA ZONA DE PROTEÇÃO AO NÚCLEO HISTÓRICO POMBALINO - RUA ALMIRANTE CÂNDIDO DOS REIS, N.º 16 - 1.º, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - HORÁCIO AUGUSTO MARQUES REIGADO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Sol Pereira, no sentido da Câmara não exercer o direito legal de preferência na transação da fração autónoma, designada pela letra B do prédio urbano, inscrito na matriz predial sob o artigo 6849, com a área bruta privativa (área prevista no artigo 40.º do CIMI) de 118,85 m², com a área total de 190,8 m², destinado a habitação, localizado na Rua Almirante Cândido dos Reis, n.º 16 - 1.º, em Vila Real de Santo António, com fundamento no teor da informação da Divisão de Assuntos Jurídicos e de Recursos Humanos, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

EXERCÍCIO DO DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA - IMÓVEL INSERIDO NA ZONA DE PROTEÇÃO AO NÚCLEO HISTÓRICO POMBALINO - RUA JACINTO JOSÉ DE ANDRADE, N.º 76, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - JOÃO ANTÓNIO SALAS FERREIRA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Sol Pereira, no sentido da Câmara não exercer o direito legal de preferência na transação do prédio urbano, inscrito na matriz predial sob o artigo 3534, com a área bruta privativa (área prevista no artigo 40.º do CIMI) de 25 m², com a área total de 61,1 m², destinado a habitação, localizado na Rua Jacinto José de Andrade, n.º 76, em Vila Real de Santo António, com fundamento no teor da informação da Divisão de Assuntos Jurídicos e de Recursos Humanos, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

HASTA PÚBLICA PARA A ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DA LOJA N.º 33 DO MERCADO MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser autorizado o início do procedimento para a atribuição do direito de ocupação da Loja nº. 33 do Mercado Municipal de Vila Real de Santo António, aprovar as Condições Gerais e Especiais da Hasta Pública e a composição da Comissão de Arrematação, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL - RENOVAÇÃO EXTRAORDINÁRIA - CELINA CARDOSO TORRES.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizado o alargamento excecional do apoio, durante 12 meses, com uma comparticipação máxima de 50% do valor da renda, com fundamento no teor da informação da Divisão de Ação Social, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

X

A

RECONHECIMENTO DA CADUCIDADE DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A SRA. CARLA MARGARIDA DOS SANTOS BRITO FREITAS E A CONSEQUENTE ANULAÇÃO DA RENDA PROCESSADA E NÃO LIQUIDADADA (AGOSTO DE 2016).

O Sr. Vereador Álvaro Leal perguntou se o Município ainda tinha casas para arrendar.

A Sra. Vice-presidente disse que há duas casas livres, cerca de setenta casos graves de solicitação de habitação para resolver, aproximadamente cento e oitenta situações menos graves e dezassete pedidos de habitação que são considerados gravíssimos.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser reconhecida a caducidade do contrato de arrendamento celebrado entre o Município de Vila Real de Santo António e a Sra. Carla Margarida dos Santos Brito Freitas, relativo ao imóvel sito no Bairro Santo António - Bairro Social dos 160 Fogos, Lote 27, 3.º Esquerdo, Vila Real de Santo António, e a consequente anulação da renda processada e não liquidada (agosto de 2016), documento que constitui parte integrante da presente ata.

PROJETO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DA BIBLIOTECA VICENTE CAMPINAS DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - INÍCIO DO PROCEDIMENTO.

A Sra. Vereadora Célia Paz questionou se existe algum regulamento em vigor, uma vez que a Biblioteca Municipal já funciona há muitos anos.

A Sra. Vice-presidente esclareceu que há um Regulamento em vigor mas que está muito desatualizado. O objetivo deste procedimento é criar um Regulamento adaptado ao atual espaço.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de iniciar o procedimento para a elaboração do projeto de Regulamento Municipal da Biblioteca Vicente Campinas de Vila Real de Santo António, nos termos do n.º 1 do artigo 98.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, devendo os interessados constituírem-se como tal, manifestando a sua intenção, por escrito, em requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal, a fim de apresentarem os seus contributos para a elaboração do regulamento, por um período de 15 dias úteis, contados a partir da data da presente deliberação, documento que constitui parte integrante da presente ata.

✓

A

DOAÇÃO DE RESIDENCIAL AO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

O Sr. Vereador José Barão questionou sobre o valor em dívida do equipamento objeto da proposta instalado no Parque Municipal de Campismo de Monte Gordo.

O Sr. Vereador João Rodrigues esclareceu que o valor da residencial cobre o montante em dívida. Disse ainda que proximamente será submetido à Câmara Municipal uma proposta para realização de hasta pública para alienação da residencial.

= A Câmara deliberou, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores Célia Paz e José Barão, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser aceite a residencial como doação a favor do inventário do Município de Vila Real de Santo António e aceitar a dação em pagamento, considerando-se liquidada a dívida devida pela instalação do equipamento, documento que constitui parte integrante da presente ata.

ATRIBUIÇÃO DE NUMERAÇÃO POLICIAL NA FREGUESIA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

= A Câmara deliberou, por maioria, com o voto contra do Sr. Vereador Álvaro Leal, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser atribuída a numeração policial nos arruamentos "Rua Reinaldo Manuel dos Santos", "Rua do Norte" e "Rua Valdemar Alves", da freguesia de Vila Real de Santo António, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

X

A

PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO - ISENÇÃO DE TAXAS - ASSOCIAÇÃO ESCOLINHA DE GUARDA-REDES DE FUTEBOL LUÍS RODRIGUES - VIII CAMPUS DE GUARDA-REDES DE FUTEBOL 2017.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser autorizada a entrada gratuita no Parque Municipal de Campismo de Monte Gordo, entre os dias 2 e 8 de julho de 2017, aos utentes da Associação Escolinha de Guarda-Redes de Futebol - Luís Rodrigues, devendo os elementos que venham a beneficiar do desconto ter que apresentar prova que são membros, documento que constitui parte integrante da presente ata.

CONCURSO PÚBLICO PARA FORNECIMENTO DE GÁS A DIVERSAS INSTALAÇÕES DO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

= A Câmara tomou conhecimento da Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser realizado o Concurso Público para o "Fornecimento de Gás a Diversas Instalações do Município de Vila Real de Santo António" e comunicar à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da Reunião Extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António de 28 de novembro de 2013, a realização deste contrato de prestação de serviços, por se tratar de um compromisso plurianual sujeito à Autorização Prévia da Assembleia Municipal, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

CONTRATAÇÃO DE PLATAFORMA ELECTRÓNICA DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA PARA O MUNICIPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A VRSA SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA, EM, SA – COMUNICAÇÃO À CÂMARA MUNICIPAL.

= A Câmara tomou conhecimento da Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser realizado o contrato de “Contratação de Plataforma Eletrónica de Contratação Pública para o Município de Vila Real de Santo António e a VRSA - Sociedade de Gestão Urbana, EM, SA”, de acordo com o n.º 4 e n.º 12 do artigo 49.º da Lei n.º 42/2016, de 28 de dezembro, e comunicar à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da Reunião Extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António de 28 de novembro de 2013, a realização deste contrato de prestação de serviços, por se tratar de um compromisso plurianual sujeito à Autorização Prévia da Assembleia Municipal, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

INFORMAÇÃO SEMESTRAL DETALHADA SOBRE A SITUAÇÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA DA VRSA – SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA, EM S.A.

O Sr. Vereador Álvaro Leal disse que em momento oportuno a Coligação Democrática Unitária fará a análise política do documento produzido sobre a situação económica e financeira do Município.

O Sr. Vereador José Barão referiu que para o Partido Socialista a gestão da VRSA-SGU, EM S.A. tem sido pouco cuidada, tal como fica expresso no ponto 1.2 (Clientes) da Informação do Revisor Oficial de Contas. Mencionou ainda que há um significativo aumento de gastos operacionais e um grande incremento de dívidas a fornecedores, não se respeitando os acordos celebrados para pagamentos das dívidas.

= A Câmara tomou conhecimento da “Informação Semestral Detalhada sobre a situação económica e financeira da VRSA – Sociedade de Gestão Urbana, EM S.A.” elaborada pelo Fiscal Único, Oliveira, Reis & Associados, SROC, Lda., devendo os mesmos serem remetidos à Assembleia Municipal para conhecimento, documento que constitui parte integrante da presente ata.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

Não se registaram intervenções.

ATA DA REUNIÃO: - A Câmara deliberou, por unanimidade dos membros presentes e ao abrigo do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar a ata da presente reunião.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: E nada mais havendo a tratar, foi pela Senhora Vice-Presidente declarada encerrada a reunião, pelas dez horas.

E de tudo para constar se lavrou a presente ata que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu, FRANCISCO JOSÉ LEIRIA SABINO, Chefe da Divisão de Atividades Económicas a redigi, subscrevo e assino.

Maria da Graça G. G. G.

Francisco Sabino