



VILAREALSTºANTONIO

1
A
Roberto
M

ATA Nº. 15/2017

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, realizada no dia 20 de junho de 2017.

Aos vinte dias do mês de junho de 2017, na Sala de Atos da Casa da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, encontrando-se presente a Excelentíssima Sra. Vice-Presidente, Maria da Conceição Cipriano Cabrita, por ausência do Sr. Presidente, comigo, Ana Teresa Roberto da Palma Guerreiro, Chefe da Divisão Jurídica e Recursos Humanos, compareceram, pelas nove horas, os Srs. Vereadores João Filipe de Brito Sol Pereira, João Manuel Lopes Rodrigues, Ana Paula Véstia Guerreiro Mendonça, Célia Maria Marques da Rosa Paz, José Ernesto Gomes Barão e Álvaro Filipe Madeira Leal, a fim de se realizar a reunião ordinária a que se refere o artigo 40.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro.

ABERTURA DA REUNIÃO: - Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Câmara Municipal, a Senhora Vice-Presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:

- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA;
- APROVAÇÃO DE ATAS;
- HASTA PÚBLICA PARA ALIENAÇÃO DE PRÉDIO URBANO SITO EM MONTE GORDO - PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS;
- CONCURSO PÚBLICO PARA SELEÇÃO DE PROPOSTAS DE RECLASSIFICAÇÃO DE SOLO RÚSTICO EM SOLO URBANO - SUBSTITUIÇÃO DE MEMBRO DO JÚRI;
- DOAÇÃO DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 16,04 M² PARA INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL;
- RATIFICAÇÃO DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO INSTITUCIONAL PARA PROMOÇÃO DA MOBILIDADE ELÉTRICA E DO TURISMO SUSTENTÁVEL NA REGIÃO DO ALGARVE;

2
De Sive
A

- ALTERAÇÃO DA CLAUSULA 6.º DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO, CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO E A AKIVIDA – ATIVIDADES CULTURAIS, EDUCAÇÃO, CIDADANIA E SERVIÇOS DE VRSA, CRL;
- PROTOCOLO PARA UMA ESTRATÉGIA DE COMBATE À VIOLÊNCIA DOMÉSTICA E DE GÊNERO;
- EXERCÍCIO DO DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA – IMÓVEL INSERIDO NO NÚCLEO HISTÓRICO POMBALINO - RUA JORNAL DO ALGARVE, N.º 48, R/C, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - MARIA GRACIETE SAMÚDIO PEREIRA VARGAS;
- HASTA PÚBLICA PARA ALIENAÇÃO DE UMA RESIDENCIAL PRÉ-FABRICADA NO PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO;
- HASTA PÚBLICA PARA O EVENTO NA ENVOLVENTE DO POSTO MUNICIPAL DE INFORMAÇÃO TURÍSTICA DA MANTA ROTA 2017 - ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA - RATIFICAÇÃO;
- ATRIBUIÇÃO DE NUMERAÇÃO POLICIAL NAS FREGUESIAS DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO, MONTE GORDO E VILA NOVA DE CACELA;
- PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PROTEÇÃO CIVIL 2017 - CC824/2017 - PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO;
- PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA O ACESSO À INTERNET 2017 - COMUNICAÇÃO À CÂMARA MUNICIPAL;
- APOIO A CONCEDER AO CLUBE NÁUTICO DO GUADIANA PARA PARTICIPAR NO TORNEIO INTERNACIONAL DE ANDEBOL "GARCIA CUP'17;
- ESTADA NO PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO - A TURMA DA MARGARIDA - APLICAÇÃO DE 25% DE DESCONTO;
- ESTADA NO PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO - CRUZ VERMELHA PORTUGUESA - DELEGAÇÃO DE MONCARAPACHO-FUSETA - APLICAÇÃO DE 25% DE DESCONTO;
- DOAÇÃO DE OBRAS, PUBLICAÇÕES, SELOS, GRAVURAS E IMAGENS;
- PROPOSTA DE DOAÇÃO DO DR. MANUEL FERIA PONCE;
- PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

FALTA: - Verificou-se a ausência do Sr. Presidente, Luís Filipe Soromenho Gomes, por se encontrar em serviço do Município, face ao que a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada a respetiva falta.

3
Adone
✓

BALANCETE: - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia de ontem, apresentando um saldo de 3.449.560,87 € (três milhões quatrocentos e quarenta e nove mil, quinhentos e sessenta euros e oitenta e sete cêntimos).

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

A Sra. Vice-presidente propôs a inclusão da seguinte Proposta:

MINUTA DE PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E RARÍSSIMAS – ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE DEFICIÊNCIAS MENTAIS E RARAS

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a inclusão da Proposta.

A Sra. Vereadora Célia Paz referiu que foi-lhe colocado no seu carro publicidade relativa a um parque de estacionamento no campo de futebol do Beira Mar e que o valor cobrado será revertido para uma associação. Questionou qual a Associação que irá receber o valor a cobrar.

A Sra. Vice-Presidente informou que a verba será distribuída por três associações da Freguesia de Monte Gordo e pela Igreja.

4
Pública
V

O Sr. Álvaro leal solicitou informação sobre o hastear da Bandeira Azul na praia de Monte Gordo, sobre o incêndio na Soliva na sexta-feira à noite e se a Câmara Municipal está satisfeita com o serviço contratado com a Ecoambiente.

A Sra. Vice-Presidente referiu que foi atribuída a Bandeira Azul a todas as praias do Concelho. Disse que ainda não foi hasteada na praia de Monte Gordo por causa do passadiço ainda não estar concluído, por atraso do empreiteiro, conforme declaração da empresa responsável pela construção do mesmo, documento que fica anexo à ata. Referiu que a mesma será hasteada até ao final do mês de junho, estando neste momento em posse do Capitão do Porto.

Relativamente ao incêndio ocorrido na Soliva, disse que não existiu segundas intenções e que devido às altas temperaturas que se registaram e a uma possível beata possa ter despoletado o incêndio. Quanto ao serviço que presta a Ecoambiente informou que o Município já esteve menos satisfeito, sendo que, já foram contratados mais funcionários.

O Sr. Vereador Álvaro Leal questionou ainda sobre as reclamações da praga de baratas.

A Sra. Vice-Presidente disse que além das baratas também se tem verificado a existência de ratos, possivelmente face ao calor. Vai ser realizada uma desinfestação no Concelho durante dois dias.

5
-
Adone
2

DELIBERAÇÕES: - Foram tomadas as seguintes deliberações:

APROVAÇÃO DAS ATAS ANTERIORES.

- Considerando que foram distribuídas, com antecedência, fotocópias das atas aos membros deste Órgão, a Câmara deliberou:

Por unanimidade, aprovar a Ata n. º 11 da reunião ordinária realizada em 26 de abril de 2017;

Por unanimidade, aprovar a Ata n. º 12 da reunião ordinária realizada em 9 de maio de 2017;

Por unanimidade, aprovar a Ata n. º 13 da reunião ordinária realizada em 23 de maio de 2017.

HASTA PÚBLICA PARA ALIENAÇÃO DE PRÉDIO URBANO SITO EM MONTE GORDO - PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS.

- O Sr. Vereador Álvaro Leal declarou que não havendo propostas não se deveria prorrogar mais o prazo e pensar-se noutra solução. Sugeriu que se deixasse passar algum tempo e se lançasse o procedimento em causa num momento mais oportuno.

= A Câmara deliberou, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores Célia Paz, José Barão e Álvaro Leal, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser ratificado o seu despacho que autorizou a prorrogação do prazo para apresentação de propostas, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

CONCURSO PÚBLICO PARA SELEÇÃO DE PROPOSTAS DE RECLASSIFICAÇÃO DE SOLO RÚSTICO EM SOLO URBANO - SUBSTITUIÇÃO DE MEMBRO DO JÚRI.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Célia Paz e José Barão, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser ratificado o seu despacho que autorizou a substituição do membro do Júri, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

O Sr. Vereador Álvaro Leal referiu que votou contra o processo de concurso mas, em relação à substituição de um membro do júri não tinha nada a dizer contra.

7
D. Pereira
A

DOAÇÃO DE UMA PARCELA DE TERRENO COM A ÁREA DE 16,04 M² PARA INTEGRAÇÃO NO DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL.

O Sr. Vereador José Barão perguntou porque é que o requerente vai comprar ao Município a área total do terreno e logo a seguir fazer uma doação de uma parcela do mesmo.

O Vereador João Sol justificou que não foi possível atualizar a área a nível de Conservatória do Registo Predial antes da hasta pública.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Célia Paz e José Barão, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Sol Pereira, no sentido de ser aceite a doação da parcela de terreno com a área de 16,04m², sita no prédio urbano descrito na Conservatória do Registo Predial com o artigo matricial 3215, freguesia de Monte Gordo, concelho de Vila Real de Santo António, cuja área total é de 66,50 m², confrontando a Norte com Damião Gomes Inácio, a Sul com Rua João de Aboim, a Nascente com Carlos Alberto Pulido Estêvão e a Poente com Travessa Sem Nome, e celebrar em simultâneo na mesma escritura a alienação da parcela identificada no ponto n.º 1, assim como, a doação de uma área de 16,04 m² para integração no domínio público municipal, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

8
Kafene
A

RATIFICAÇÃO DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO INSTITUCIONAL PARA PROMOÇÃO DA MOBILIDADE ELÉTRICA E DO TURISMO SUSTENTÁVEL NA REGIÃO DO ALGARVE.

= A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador Álvaro Leal, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser ratificada a celebração do Protocolo de Colaboração Institucional para Promoção da Mobilidade Elétrica e do Turismo Sustentável na Região do Algarve, e no qual foi outorgante o Município de Vila Real de Santo António, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

ALTERAÇÃO DA CLAUSULA 6.º DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO, CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO E A AKIVIDA – ATIVIDADES CULTURAIS, EDUCAÇÃO, CIDADANIA E SERVIÇOS DE VRSA, CRL.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser autorizada a alteração da Clausula 6.º do Protocolo de Colaboração, celebrado no dia 20 de junho de 2014, entre o Município e a AKIVIDA – Atividades Culturais, Educação, Cidadania e Serviços de VRSA, CRL, com o reforço do apoio económico, passando este a ser no valor de € 3 500 (três mil e quinhentos euros) /mensais, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

9
Pereira
X

PROTOCOLO PARA UMA ESTRATÉGIA DE COMBATE À VIOLÊNCIA DOMÉSTICA E DE GÊNERO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser celebrado o Protocolo para uma Estratégia de Combate à Violência Doméstica e de Género, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

EXERCÍCIO DO DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA – IMÓVEL INSERIDO NO NÚCLEO HISTÓRICO POMBALINO - RUA JORNAL DO ALGARVE, N.º 48, R/C, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - MARIA GRACIETE SAMÚDIO PEREIRA VARGAS.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Sol Pereira, no sentido da Câmara não exercer o direito legal de preferência na fração autónoma, designada pela letra A, do prédio urbano, inscrito na matriz predial sob o artigo 8506, com a área bruta privativa (área prevista no artigo 40.º do CIMI) de 37,3 m², com a área total de 37,3 m², destinado a habitação, localizado na Rua Jornal do Algarve, n.º 48, R/C, 8900-315, Vila Real de Santo António, com fundamento no teor da informação da Divisão de Assuntos Jurídicos e de Recursos Humanos, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

HASTA PÚBLICA PARA ALIENAÇÃO DE UMA RESIDENCIAL PRÉ-FABRICADA NO PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido da hasta pública para alienação de uma residencial pré-fabricada no Parque Municipal de Campismo de Monte Gordo fique deserta, de acordo com a ata da Comissão de Arrematação, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

HASTA PÚBLICA PARA O EVENTO NA ENVOLVENTE DO POSTO MUNICIPAL DE INFORMAÇÃO TURÍSTICA DA MANTA ROTA 2017 - ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA - RATIFICAÇÃO.

- O Sr. Vereador Álvaro Leal declarou que se abstém na votação por ser mais uma ratificação.

= A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador Álvaro Leal, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Sol Pereira, no sentido de ser ratificado o seu despacho que autorizou a adjudicação definitiva da ocupação do espaço público à firma Rujopa - Atividades Marítimo-Turísticas, Unipessoal, Lda., nos termos propostos na Ata da Comissão de Arrematação, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

ATRIBUIÇÃO DE NUMERAÇÃO POLICIAL NAS FREGUESIAS DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO, MONTE GORDO E VILA NOVA DE CACELA.

= A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador Álvaro Leal, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser atribuída a numeração policial nos arruamentos das freguesias de Vila Real de Santo António, de Monte Gordo e de Vila Nova de Cacela, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PROTEÇÃO CIVIL 2017 - CC824/2017 - PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO.

= A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador Álvaro Leal, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser emitido o parecer previsto nos n.ºs 1 e 7 do artigo 51.º da Lei n.º 42/2016, de 28 de dezembro, para a celebração de contrato de prestação de serviços de proteção civil, na modalidade de avença, para a equipa de Sapadores Florestais do Município de Vila Real de Santo António, com a entidade Pedro Miguel Justino Guerreiro, e comunicar à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da Reunião Extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António de 28 de novembro de 2013, a realização deste contrato de prestação de serviços, por se tratar de um compromisso plurianual sujeito à Autorização Prévia da Assembleia Municipal, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

12
Adelino
A

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA O ACESSO À INTERNET 2017 – COMUNICAÇÃO À CÂMARA MUNICIPAL.

= A Câmara tomou conhecimento da Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser realizado o contrato de “Prestação de Serviços para o acesso à Internet 2017”, de acordo com o n.º 4 e n.º 12 do artigo 49.º da Lei n.º 42/2016, de 28 de dezembro, e comunicar à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da Reunião Extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António de 28 de novembro de 2013, a realização deste contrato de prestação de serviços, por se tratar de um compromisso plurianual sujeito à Autorização Prévia da Assembleia Municipal, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

APOIO A CONCEDER AO CLUBE NÁUTICO DO GUADIANA PARA PARTICIPAR NO TORNEIO INTERNACIONAL DE ANDEBOL "GARCIA CUP'17.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser atribuído um apoio no montante de 2.375,00€ ao Clube Náutico do Guadiana para participação no Torneio Internacional de Andebol "Garcia Cup'17, que decorrerá entre os dias 28 de junho e 02 de julho, na cidade de Estarreja, documento que constitui parte integrante da presente ata.

13
Pedro
X

ESTADA NO PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO - A TURMA DA MARGARIDA - APLICAÇÃO DE 25% DE DESCONTO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser autorizada a aplicação de 25% de desconto à “Turma da Margarida”, no dia 27 de julho de 2017, a todos os participantes, devendo os elementos que venham a beneficiar do respetivo desconto ter que apresentar prova que fazem parte do respetivo grupo, documento que constitui parte integrante da presente ata.

ESTADA NO PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO - CRUZ VERMELHA PORTUGUESA - DELEGAÇÃO DE MONCARAPACHO-FUSETA - APLICAÇÃO DE 25% DE DESCONTO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser autorizada a aplicação de 25% de desconto aos participantes das Semanas Divertidas – Verão 2017 da equipa pedagógica da delegação de Moncarapacho-Fuseta da Cruz Vermelha Portuguesa, no dia 13 de julho de 2017, devendo os elementos que venham a beneficiar do respetivo desconto ter que apresentar prova que fazem parte do respetivo grupo, documento que constitui parte integrante da presente ata.

14
Recebu
A

DOAÇÃO DE OBRAS, PUBLICAÇÕES, SELOS, GRAVURAS E IMAGENS.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação da doação de obras, publicações, selos gravuras e imagens, cuja relação integra a proposta de doação da Dra. Sara Gomes Brito Feio, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

PROPOSTA DE DOAÇÃO DO DR. MANUEL FERIA PONCE.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação da documentação que integra a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

15
P. B. B.
A

MINUTA DE PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E RARÍSSIMAS – ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE DEFICIÊNCIAS MENTAIS E RARAS.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a Minuta de Protocolo de Cooperação entre o Município de Vila Real de Santo António e Raríssimas – Associação Nacional de Deficiências Mentais e Raras, para o transporte dos participantes residentes no Concelho de Vila Real de Santo António para o campo de férias, organizado pela Raríssimas - Delegação do Algarve, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

Registaram-se as seguintes intervenções:

Sr. Faustino questionou sobre a realização de bailes na Sede da Associação Cultural, sobre a placa de indicação “Hortas” que foi retirada, a falta de limpeza da rua e dos contentores junto à sua casa, e o mau cheiro junto à Doca de Recreio.

A Sra. Vice-Presidente informou que o Delegado de Saúde notificou a Câmara que os bailes deveriam terminar às zero horas e que já comunicamos à Associação. Sobre as outras questões disse que posteriormente será informado.

Sr. Hugo informou que foi retirado o pino na Rua General Humberto Delgado e que as viaturas a qualquer hora transitam no empedrado, pondo em causa os peões.

Sr. Veia, questionou sobre a não presença do Sr. Presidente na reunião. Disse que no cruzamento entre as Ruas Combatentes da Grande Guerra e Ministro Duarte Pacheco é rara a semana que não há um acidente, por o estacionamento ser feita à esquerda.

A Sra. Vice-Presidente informou o Sr. Veia que no princípio da reunião comunicou que o Sr. Presidente estava em serviço do Município, numa reunião em Lisboa.

Sr. João questionou sobre o plano de desinfestação nos Bairros.

Sr. Henrique Vilalonga, dirigente do STAL, solicitou um ponto de situação sobre o processo de concessão da água.

A Sra. Vice-Presidente informou que o processo encontra-se parado.

17
A
A

ATA DA REUNIÃO: - A Câmara deliberou, por unanimidade dos membros presentes e ao abrigo do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar a ata da presente reunião.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: E nada mais havendo a tratar, foi pela Senhora Vice-Presidente declarada encerrada a reunião, pelas dez horas.

E de tudo para constar se lavrou a presente ata que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu, Dr. Teófilo Guepê, Chefe da Divisão Jurídica e Recursos Humanos a redigi, subscrevo e assino.

Dr. Teófilo Guepê

Plano de Trabalho