



VILAREALSTºANTONIO

1  
Audiência

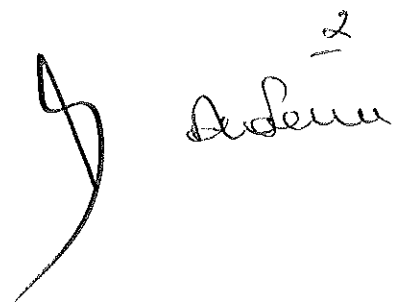
## ATA Nº. 10/2017

Ata da reunião extraordinária da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, realizada no dia 21 de abril de 2017.

Aos vinte e um dias do mês de abril de 2017, em Vila Real de Santo António, na Sala Marquês de Pombal da Casa da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, encontrando-se presente o Excelentíssimo Senhor Presidente da mesma Câmara, Luís Filipe Soromenho Gomes, comigo, Ana Teresa Roberto da Palma Guerreiro, Chefe da Divisão Jurídica e Recursos Humanos, compareceram, pelas doze horas e trinta minutos, os Srs. Vereadores Maria da Conceição Cipriano Cabrita, Ana Paula Véstia Guerreiro Mendonça, João Manuel Lopes Rodrigues, Célia Maria Marques da Rosa Paz, José Ernesto Gomes Barão e Álvaro Filipe Madeira Leal, a fim de se realizar a reunião extraordinária a que se refere o artigo 41.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro.

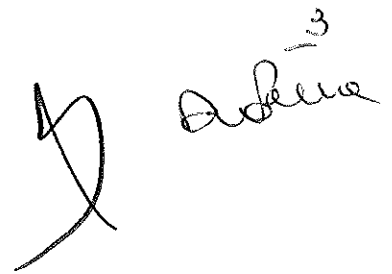
**ABERTURA DA REUNIÃO:** - Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Câmara Municipal, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:

- PRESTAÇÃO DE CONTAS DO MUNICÍPIO DE 2016;
- ALTERAÇÃO AO CONTRATO-PROGRAMA DE GESTÃO DE ESPAÇO PÚBLICO DE MONTE GORDO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A VRSA SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA EM S.A.;
- CELEBRAÇÃO DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO URBANO PARA FIM NÃO HABITACIONAL COM PRAZO CERTO, ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO, A VRSA SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA EM SA E O GRUPO PESTANA POUSADAS – INVESTIMENTOS TURÍSTICOS, SA;



- CONTRATO-PROGRAMA ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A VRSA-SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA E.M. S.A. PARA MANUTENÇÃO DE IMÓVEIS E EQUIPAMENTOS DO MUNICÍPIO;
- CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A FREGUESIA DE VILA NOVA DE CACELA;
- DISTINÇÃO HONORÍFICA A NUNO MIGUEL SERRANO ALMEIDA;
- DISTINÇÃO HONORÍFICA A HUGO REINALDO SALVADOR CAVACO;
- DISTINÇÃO HONORÍFICA A AMARO MANUEL ANTUNES;
- DISTINÇÃO HONORÍFICA A JOSÉ EDUARDO HORTA CORREIA;
- RELATÓRIO DE GESTÃO E CONTAS DO ANO 2016 DA VRSA, SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA, E.M. S.A.

FALTA: - Verificou-se a ausência do Sr. Vereador João Filipe de Brito Sol Pereira, por se encontrar em serviço do Município, face ao que a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada a respetiva falta.



**DELIBERAÇÕES:** - Foram tomadas as seguintes deliberações:

**PRESTAÇÃO DE CONTAS DO MUNICIPIO DE 2016.**

= A Câmara deliberou, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores Célia Paz, José Barão e Álvaro Leal, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de serem aprovados os documentos de Prestação de Contas individuais da Gerência e todos os seus anexos referente ao exercício de 2016, os documentos de prestação de contas consolidadas referentes ao exercício de 2016, submeter os mesmos à Assembleia Municipal para sua apreciação e votação e que seja proposto à Assembleia Municipal que o Resultado Líquido negativo do Exercício no valor de 2.274.876,89€ seja transferido para a Conta de Resultados Transitados (59), documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

Pelos Srs. Vereadores Célia Paz e José Barão foi apresentada e lida uma Declaração de Voto, documento que fica apenso ao final da ata.

4  
S. Vereador

ALTERAÇÃO AO CONTRATO-PROGRAMA DE GESTÃO DE ESPAÇO PÚBLICO DE MONTE GORDO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A VRSA SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA EM S.A.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Célia Paz e José Barão e o voto contra do Sr. Vereador Álvaro Leal, aprovar a Proposta da Sra. Vice-Presidente, Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser submetido à aprovação da Assembleia Municipal a minuta de alteração ao Contrato-Programa de Gestão de Espaço Público de Monte Gordo entre o Município de Vila Real de Santo António e a VRSA Sociedade de Gestão Urbana, E.M. S.A., documentos que constituem parte integrante da presente ata.

Pelos Srs. Vereadores Célia Paz e José Barão foi apresentada e lida uma Declaração de Voto, documento que fica apenso ao final da ata.

5  
paula

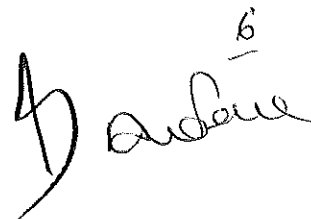
CELEBRAÇÃO DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO URBANO PARA FIM NÃO HABITACIONAL COM PRAZO CERTO, ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO, A VRSA SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA EM S.A. E O GRUPO PESTANA POUSADAS – INVESTIMENTOS TURÍSTICOS, S.A.

- Pelo Senhor Presidente foi apresentada a Proposta da Sra. Vice-Presidente, Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser submetido à aprovação da Assembleia Municipal a celebração do contrato de arrendamento urbano para fim não habitacional com prazo certo, entre o Município de Vila Real de Santo António, a VRSA Sociedade de Gestão Urbana EM SA e o Grupo Pestana Pousadas – Investimentos Turísticos, S.A., documentos que constituem parte integrante da presente ata.

- Em alternativa, pelos Srs. Vereadores Célia Paz e José Barão, foi apresentada uma Proposta, no sentido da Câmara Municipal e a SGU efetuem o contrato de arrendamento com o Grupo Pestana dos imóveis que são sua propriedade, retirar do contrato o imóvel que não é propriedade do Município e que o valor da renda a liquidar seja paga ao longo dos meses e não antecipadamente em 55 meses, documento que fica apenso ao final da ata.

= Postas à votação, em alternativa, a Proposta “A”, da Sra. Vice-Presidente, teve os votos favoráveis, do Sr. Presidente, da proponente e dos Srs. Vereadores João Rodrigues e Ana Paula Mendonça, e os votos contra dos Srs. Vereadores Célia Paz, José Barão e Álvaro Leal, pelo que foi aprovada.

A Proposta “B”, dos Srs. Vereadores Célia Paz e José Barão, teve os votos favoráveis dos proponentes, e os votos contra do Sr. Presidente e dos Srs. Vereadores Maria da Conceição Cabrita, João Rodrigues, Ana Paula Mendonça e Álvaro Leal, pelo que foi preterida.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'D. Adão', with a small '6' written above the 'a'.

CONTRATO-PROGRAMA ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A VRSA-SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA E.M. S.A. PARA MANUTENÇÃO DE IMÓVEIS E EQUIPAMENTOS DO MUNICÍPIO.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Célia Paz e José Barão e o voto contra do Sr. Vereador Álvaro Leal, aprovar a Proposta da Sra. Vice-Presidente, Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser submetido à aprovação da Assembleia Municipal a celebração do Contrato-Programa entre o Município de Vila Real de Santo António e a VRSA-Sociedade de Gestão Urbana E.M. S.A. para Manutenção de Imóveis e Equipamentos do Município, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

4  
admir

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A FREGUESIA DE VILA NOVA DE CACELA.

= A Câmara deliberou por maioria, com o voto contra do Sr. Vereador Álvaro Leal, aprovar a Proposta da Sra. Vice-Presidente Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser submetido à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos dos artigos 25º e 33º da referida Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, a celebração de um Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências com a Junta de Freguesia de Vila Nova de Cacela, para os efeitos de realização de uma obra de pavimentação das estradas municipais, com o valor estimado de € 275.000,00 (duzentos e setenta e cinco mil Euros) melhor identificadas na minuta do contrato, autorizar a transferência do valor referido no ponto anterior para a Junta de Freguesia de Vila Nova de Cacela, através de uma realização plurianual ao longo dos próximos cinco anos, e submeter à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do artigo 25º e do artigo 33º, ambos da já referida Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, para efeitos de prévia autorização nos termos da alínea c) do n.º 1 do art.º 6º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, a assunção de compromissos plurianuais inerente à celebração do aqui referido Contrato Interadministrativo, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Nuno Miguel Serrano Almeida', with a large, stylized initial 'S' or 'M' on the left.

#### **DISTINÇÃO HONORÍFICA A NUNO MIGUEL SERRANO ALMEIDA.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta da Sra. Vice-Presidente Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser submetida à aprovação da Assembleia Municipal a atribuição da Medalha do Município de Vila Real de Santo António ao Sr. **Nuno Miguel Serrano Almeida**, no decorrer da Sessão Solene, por ocasião das comemorações da Fundação de Vila Real de Santo António, nos termos do Regulamento das Distinções Honoríficas do Município de Vila Real de Santo António, documento que constitui parte integrante da presente ata.

#### **DISTINÇÃO HONORÍFICA A HUGO REINALDO SALVADOR CAVACO.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta da Sra. Vice-Presidente Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser submetida à aprovação da Assembleia Municipal a atribuição da Medalha do Município de Vila Real de Santo António ao Sr. **Hugo Reinaldo Salvador Cavaco**, no decorrer da Sessão Solene, por ocasião das comemorações da Fundação de Vila Real de Santo António, nos termos do Regulamento das Distinções Honoríficas do Município de Vila Real de Santo António, documento que constitui parte integrante da presente ata.



9  
adene



#### **DISTINÇÃO HONORÍFICA A AMARO MANUEL ANTUNES.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta da Sra. Vice-Presidente Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser submetida à aprovação da Assembleia Municipal a atribuição da Medalha do Município de Vila Real de Santo António ao Sr. **Amaro Manuel Antunes**, no decorrer da Sessão Solene, por ocasião das comemorações da Fundação de Vila Real de Santo António, nos termos do Regulamento das Distinções Honoríficas do Município de Vila Real de Santo António, documento que constitui parte integrante da presente ata.

#### **DISTINÇÃO HONORÍFICA A JOSÉ EDUARDO HORTA CORREIA.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta da Sra. Vice-Presidente Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser submetida à aprovação da Assembleia Municipal a atribuição da Medalha do Município de Vila Real de Santo António ao Dr. **José Eduardo Horta Correia**, no decorrer da Sessão Solene, por ocasião das comemorações da Fundação de Vila Real de Santo António, nos termos do Regulamento das Distinções Honoríficas do Município de Vila Real de Santo António, documento que constitui parte integrante da presente ata.

10  
Adone

RELATÓRIO DE GESTÃO E CONTAS DO ANO 2016 DA VRSA, SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA, E.M. S.A.

= A Câmara tomou conhecimento do Relatório de Gestão e Contas do ano de 2016 da VRSA, Sociedade de Gestão Urbana, E.M. S.A. e do Relatório e Parecer do Fiscal Único, Oliveira, Reis & Associados, SROC, Lda., devendo os mesmos serem remetidos à Assembleia Municipal para conhecimento, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

ATA DA REUNIÃO: - A Câmara deliberou, por unanimidade dos membros presentes e ao abrigo do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar a ata da presente reunião.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: - E nada mais havendo a tratar, foi pelo Senhor Presidente declarada encerrada a reunião, pelas treze horas e cinco minutos.

E de tudo para constar se lavrou a presente ata que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu, António Fernandes Chaves, Chefe da Divisão Jurídica e Recursos Humanos a redigi, subscrevo e assino.

António Fernandes Chaves

h. h.