



VILAREALSTºANTONIO

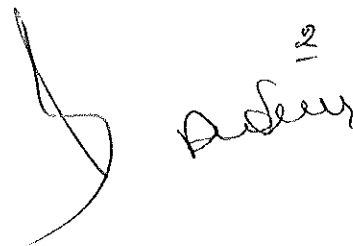
ATA Nº. 5/2016

Ata da reunião extraordinária da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, realizada no dia 19 de fevereiro de 2016.

Aos dezanove dias do mês de fevereiro de 2016, em Vila Real de Santo António, na Sala Marquês de Pombal da Casa da Câmara de Vila Real de Santo António, encontrando-se presente o Excelentíssimo Senhor Presidente da mesma Câmara, **Luís Filipe Soromenho Gomes**, comigo, Ana Teresa Roberto Palma Guerreiro, Chefe da Divisão Jurídica e Recursos Humanos, compareceram, pelas nove horas e dez minutos, os Srs. Vereadores **Maria da Conceição Cipriano Cabrita**, **João Filipe de Brito Sol Pereira**, **João Manuel Lopes Rodrigues**, **David Matias Murta**, **Luís Miguel Cristo Salvador Salas** e **José Estevão Correia da Cruz**, a fim de se realizar a reunião extraordinária a que se refere o artigo 41.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro.

ABERTURA DA REUNIÃO: - Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Câmara Municipal, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:

- REVISÃO AO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO - CONTRIBUTOS PARA AS ORIENTAÇÕES URBANÍSTICAS;
- PROCEDIMENTO DE HASTA PÚBLICA PARA ARRENDAMENTO PARA FINS NÃO HABITACIONAIS DE TRÊS IMÓVEIS NO CENTRO HISTÓRICO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- APROVAÇÃO DE MINUTA DE ACORDO PARA CONSTITUIÇÃO DE AGRUPAMENTO DE ENTIDADES ADJUDICANTES E ALTERAÇÃO AO PROCEDIMENTO DO CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE RECOLHA DE RESÍDUOS;



- INÍCIO DO PROCEDIMENTO PARA A ELABORAÇÃO DO REGULAMENTO DA TAXA TURÍSTICA DO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- APROVAÇÃO DE MINUTA DE CONTRATO-PROGRAMA DE GESTÃO DO ESPAÇO PÚBLICO DE MONTE GORDO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A VRSA SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA E.M. S.A.;
- CONTRATO DE ARRENDAMENTO DE 30 IMÓVEIS À CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – FUNDO CIDADES DE PORTUGAL (FICP).

3
Sousa

DELIBERAÇÃO: - Foi tomada a seguinte deliberação:

REVISÃO AO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO – CONTRIBUTOS PARA AS ORIENTAÇÕES URBANÍSTICAS.

Os Srs. Vereadores David Murta e Luis Salas entregaram um documento com os contributos do Partido Socialista para a reabertura do processo de revisão do Plano Diretor Municipal de Vila Real de Santo António, que constitui parte integrante da respetiva ata.

O Sr. Presidente referiu que posteriormente será marcada uma reunião de trabalho com a equipa do Plano.

4
Presidente

PROCEDIMENTO DE HASTA PÚBLICA PARA ARRENDAMENTO PARA FINS NÃO HABITACIONAIS DE TRÊS IMÓVEIS NO CENTRO HISTÓRICO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

= A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser submetido à aprovação da Assembleia Municipal o recurso ao procedimento de hasta pública para o arrendamento para fins não habitacionais de três imóveis sítos no centro histórico de Vila Real de Santo António, pelo prazo de 30 anos, destinados à utilização como empreendimentos turísticos e as minutas das peças para o procedimento acima referido, nas quais constam os termos e condições para a contratação, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

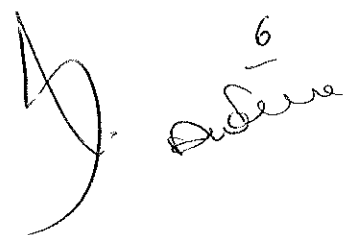
APROVAÇÃO DE MINUTA DE ACORDO PARA CONSTITUIÇÃO DE AGRUPAMENTO DE ENTIDADES ADJUDICANTES E ALTERAÇÃO AO PROCEDIMENTO DO CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE RECOLHA DE RESÍDUOS.

= A Câmara deliberou, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores David Murta, Luís Salas e José Cruz, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser submetido à aprovação da Assembleia Municipal o Acordo para a constituição do Agrupamento de Entidades Adjudicantes, a celebrar com o Município de Castro Marim, nos termos da minuta em anexo, e as alterações ao Programa do Concurso e ao Caderno de Encargos, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

5
p. 10

INÍCIO DO PROCEDIMENTO PARA A ELABORAÇÃO DO REGULAMENTO DA TAXA TURÍSTICA DO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

= A Câmara deliberou, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores David Murta, Luis Salas e José Cruz, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser revogada a deliberação da câmara municipal datada de 21 de junho de 2012 relativa à aprovação do Projeto de Regulamento da Taxa Turística do Município de Vila Real de Santo António, e autorizar o início ao procedimento para a elaboração do Regulamento da Taxa Turística do Município de Vila Real de Santo António, nos termos do n.º 1 do artigo 98.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, devendo os interessados constituírem-se como tal, manifestando a sua intenção por escrito, em requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal, a fim de apresentarem os seus contributos para a elaboração do referido regulamento, por um período de 10 dias úteis, contados a partir da data da presente deliberação, documento que constitui parte integrante da presente ata.



APROVAÇÃO DE MINUTA DE CONTRATO-PROGRAMA DE GESTÃO DO ESPAÇO PÚBLICO DE MONTE GORDO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A VRSA SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA E.M. S.A.

= A Câmara deliberou, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores David Murta, Luís Salas e José Cruz, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser submetido à aprovação da Assembleia Municipal a minuta do Contrato de Programa de gestão do espaço público de Monte Gordo entre o Município de Vila Real de Santo António e a VRSA Sociedade de Gestão Urbana, E.M. S.A., documentos que constituem parte integrante da presente ata.

CONTRATO DE ARRENDAMENTO DE 30 IMÓVEIS À CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS - FUNDO CIDADES DE PORTUGAL (FICP).

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser aprovado o arrendamento de 30 imóveis à Caixa Geral de Depósitos - Fundo Cidades de Portugal (FICP), para posterior subarrendamento aos municípios, sendo que o contrato de arrendamento com a Caixa Geral de Depósitos - Fundo Cidades de Portugal (FICP) será celebrado a partir de abril de 2016 até abril de 2017, podendo ser automaticamente renovado por iguais períodos, o que acontecerá de igual forma com os contratos de subarrendamento, autorizar a despesa respeitante ao arrendamento dos 30 imóveis, no período acima descrito, o que representa 104.400.00 € e submeter à aprovação da Assembleia Municipal para efeitos de autorização prévia na assunção do presente compromisso plurianual, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

ATA DA REUNIÃO: - A Câmara deliberou, por unanimidade dos membros presentes e ao abrigo do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar a ata da presente reunião.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: - E nada mais havendo a tratar, foi pelo Senhor Presidente declarada encerrada a reunião, pelas nove horas e quarenta minutos.

E de tudo para constar se lavrou a presente ata que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu, Ana Teresa Roberto Palma Guerreiro, Ana Teresa Roberto Palma Guerreiro, Chefe da Divisão Jurídica e Recursos Humanos, a redigi, subscrevo e assino.

Ana Teresa Roberto Palma Guerreiro
H. H.