



VILAREALSTºANTONIO

ATA Nº. 31/2016

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, realizada no dia 20 de dezembro de 2016.

Aos vinte dias do mês de dezembro de 2016, na Sala de Atos da Casa da Câmara de Vila Real de Santo António, encontrando-se presente a Excelentíssima Sra. Vice-presidente, Maria da Conceição Cipriano Cabrita, por ausência do Sr. Presidente, comigo, Francisco José Leiria Sabino, Chefe da Divisão de Atividades Económicas, compareceram, pelas nove horas, os Srs. Vereadores João Filipe de Brito Sol Pereira, João Manuel Lopes Rodrigues, Ana Paula Véstia Guerreiro Mendonça, Luís Miguel Cristo Salvador Salas, Célia Maria Marques da Rosa Paz e José Estevão Correia da Cruz, a fim de se realizar a reunião ordinária a que se refere o artigo 40.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro.

ABERTURA DA REUNIÃO: - Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Câmara Municipal, a Senhora Vice-presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:

- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA;
- PROPOSTA DE REAJUSTAMENTO E ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL DO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO PARA O ANO DE 2017;
- APROVAÇÃO DA DELIMITAÇÃO DA UNIDADE DE EXECUÇÃO DOS PARÂMETROS URBANÍSTICOS PROPOSTOS DA AVENIDA INFANTE D. HENRIQUE EM MONTE GORDO, DELIMITADA A SUL PELA AVENIDA INFANTE D. HENRIQUE, A NORTE PELA RUA D. FRANCISCO DE ALMEIDA, A POENTE PELO PLANO DE PORMENOR DA ZONA DE EXPANSÃO PONTE DE MONTE GORDO E A NASCENTE PELO PLANO DE PORMENOR NASCENTE DE MONTE GORDO;
- PETIÇÃO DA FIRMA MADEDE, MADEIRAS E DERIVADOS, LDA. - LOTE N.º 43 DO LOTEAMENTO INDUSTRIAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;

- CONTRATO-PROGRAMA DE GESTÃO DE RECOLHA DE RESÍDUOS URBANOS E LIMPEZA PÚBLICA NO CONCELHO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A VRSA SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA EM S.A.;
- PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE DINAMIZAÇÃO SOCIAL MUNICIPAL COM ESPECIAL INCIDÊNCIA NO ÂMBITO DA EDUCAÇÃO NÃO FORMAL E EMPREENDEDORISMO – RENOVAÇÃO 2016/2017;
- PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA MODALIDADE DE AVENÇA, NA ÁREA DA AÇÃO SOCIAL – CC1548/2016 – COMUNICAÇÃO DE REALIZAÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS À ASSEMBLEIA MUNICIPAL;
- PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DA JUVENTUDE, NA MODALIDADE DE AVENÇA – CC1587/2016 – COMUNICAÇÃO DE REALIZAÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS À ASSEMBLEIA MUNICIPAL;
- RATIFICAÇÃO DO CONTRATO DE APOIO FINANCEIRO DO PROGRAMA CULTURAL 365 ALGARVE, CELEBRADO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A REGIÃO DE TURISMO DO ALGARVE;
- ALTERAÇÃO DA TITULARIDADE DAS BANCAS N.º 6 E 7 DO MERCADO MUNICIPAL DE VILA NOVA DE CACELA;
- DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS;
- PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

FALTA: - Verificou-se a ausência do Sr. Presidente, Luís Filipe Soromenho Gomes, por se encontrar em serviço do Município, face ao que a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada a respetiva falta.

BALANCETE: - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia de ontem, apresentando um saldo de 5.927.515,72€ (cinco milhões novecentos e vinte sete mil, quinhentos e quinze euros e setenta e dois cêntimos).

A

A

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

O Sr. Vereador João Sol entregou aos Srs. Vereadores do Partido Socialista e da Coligação Democrática Unitária diversa documentação contendo informação sobre o Plano de Pormenor da Zona de Expansão Poente de Monte Gordo (PPZEPMG), no seguimento das questões levantadas na reunião de Câmara de 25 de outubro do corrente ano, documentos que ficam anexos à presente ata.

DELIBERAÇÕES: - Foram tomadas as seguintes deliberações:

PROPOSTA DE REAJUSTAMENTO E ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL DO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO PARA O ANO DE 2017.


= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Luís Salas, Célia Paz e José Cruz, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser submetida à aprovação da Assembleia Municipal, ao abrigo do disposto no artigo 29.º n.º 4 da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, do disposto nos artigos 33.º n.º 1 alínea c) e 25.º n.º 1 alínea a) da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a proposta de reajustamento e alteração ao Mapa de Pessoal do Município de Vila Real de Santo António para o ano de 2017, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

APROVAÇÃO DA DELIMITAÇÃO DA UNIDADE DE EXECUÇÃO DOS PARÂMETROS URBANÍSTICOS PROPOSTOS DA AVENIDA INFANTE D. HENRIQUE EM MONTE GORDO, DELIMITADA A SUL PELA AVENIDA INFANTE D. HENRIQUE, A NORTE PELA RUA D. FRANCISCO DE ALMEIDA, A POENTE PELO PLANO DE PORMENOR DA ZONA DE EXPANSÃO POENTE DE MONTE GORDO E A NASCENTE PELO PLANO DE PORMENOR NASCENTE DE MONTE GORDO.

O Sr. Vereador José Cruz referiu que a CDU não está de acordo com a forma de planeamento adotada pelo Executivo. Mencionou que o Plano Diretor Municipal há muito devia estar em vigor e que na sua opinião a legislação permite unidades de execução para resolver pequenos problemas de planeamento e não para encontrar soluções para áreas como a frente de mar de Monte Gordo que é extensa e fundamental para o desenvolvimento económico do Concelho.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Luís Salas e Célia Paz e o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizado o início do procedimento da delimitação da Unidade do Execução dos Parâmetros Urbanísticos propostos da Avenida Infante D. Henrique em Monte Gordo, delimitada a Sul pela Avenida Infante D. Henrique, a Norte pela Rua D. Francisco de Almeida, a Poente pelo Plano de Pormenor da Zona de Expansão Ponte de Monte Gordo e a Nascente pelo Plano de Pormenor Nascente de Monte Gordo, e proceder à abertura de um período de discussão pública da proposta da referida unidade de execução e dos seus termos de referência, que constam em anexo e que fazem parte integrante da proposta, pelo período de 20 dias, conforme estipula o n.º2 do Artigo 89.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio.

A

PETIÇÃO DA FIRMA MADEDE, MADEIRAS E DERIVADOS, LDA. - LOTE N.º 43 DO  LOTEAMENTO INDUSTRIAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Sol Pereira, no sentido de ser autorizado que a firma Madede, Madeiras e Derivados, Lda., Sociedade por quotas, com sede na Zona Industrial – Lote 43, em Vila Real de Santo António, NIPC 505 439 271, proceda à alienação do Lote n.º 43 do Loteamento Industrial de Vila Real de Santo António à firma Morais Matt, Lda., NIPC 508884241, com sede em Hortas, Vila Real de Santo António, pelo valor de setenta mil euros, para instalação de um armazém que servirá para comercializar gesso cartonado (pladur) e acessórios, não exercer o respetivo direito de preferência e proceder ao levantamento do ónus de inalienabilidade, com fundamento no teor da informação jurídica, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

7
A
A

CONTRATO-PROGRAMA DE GESTÃO DE RECOLHA DE RESÍDUOS URBANOS E LIMPEZA PÚBLICA NO CONCELHO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A VRSA SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA EM S.A.

Foi entregue em mão pela Sra. Vice-presidente aos Srs. Vereadores da Coligação Democrática Unitária e do Partido Socialista o “Parecer do Fiscal Único sobre o Contrato-Programa de Gestão de Recolha de Resíduos Urbanos e Limpeza Pública no Concelho de Vila Real de Santo António”.

O Sr. Vereador José Cruz disse que esta proposta é uma forma do Município transferir verbas para a Empresa Municipal, como forma de equilibrar as contas da mesma.

A Sra. Vice-presidente mencionou que o objetivo da proposta é efetuar uma eficiente limpeza do Concelho e dar trabalho a cerca de sessenta munícipes. Mencionou que trata-se de contratar trabalhadores e não ocupar os postos de trabalho com programas ocupacionais, até pelo facto do Instituto de Emprego e Formação Profissional não permitir candidaturas ao Programa em causa.

O Sr. Vereador José Cruz referiu que a Câmara Municipal está impedida de contratar, quer pelas imposições da União Europeia, quer pelas restrições impostas pelo PAEL e FAM, pelo que transfere verbas para a Empresa Municipal para que esta resolva o problema dos recursos humanos. Aludiu o Sr. Vereador que a CDU não concorda com esta forma de gestão, pois deve ser o Município a contratar os trabalhadores e a realizar as funções que lhe competem, não transferindo competências para a VRSA-SGU, E.M..

A
H

A Sra. Vice-presidente disse que não se trata de substituir recursos humanos por trabalhadores em regime de programas ocupacionais. A Empresa Municipal procederá à contratação dos trabalhadores por um período de três meses, esperando que se possam prorrogar os respetivos contratos.

O Sr. Vereador José Cruz disse que não compreende que estando a decorrer um processo para privatizar este serviço o Executivo já tenha submetido duas propostas para transferir verbas para a Empresa Municipal contratar trabalhadores para o setor da limpeza.

= A Câmara deliberou, por maioria, com o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta da Sra. Vice-presidente, Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser submetida à aprovação da Assembleia Municipal a celebração do contrato-programa de gestão de recolha de resíduos urbanos e limpeza pública no concelho de Vila Real de Santo António entre o Município de Vila Real de Santo António e a VRSA Sociedade de Gestão Urbana EM S.A., documentos que constituem parte integrante da presente ata.

A Sra. Vice-presidente apresentou uma declaração de voto, subscrita pelos restantes Srs. Vereadores do Partido Social Democrata, referindo que não compreende a posição de voto da CDU, pois o que está em causa é criar postos de trabalho e não ocupar lugares através dos programas ocupacionais.

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE DINAMIZAÇÃO SOCIAL MUNICIPAL COM ESPECIAL
INCIDÊNCIA NO ÂMBITO DA EDUCAÇÃO NÃO FORMAL E EMPREENDEDORISMO -
RENOVAÇÃO 2016/2017.

= A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser comunicado à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da Reunião Extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António de 28 de novembro de 2013, a realização da renovação do contrato de prestação de serviços de dinamização social municipal com incidência no âmbito da educação não formal e empreendedorismo, com a entidade Pedro Miguel Pereira Morais, por se tratar de um compromisso plurianual sujeito à Autorização Prévia da Assembleia Municipal, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA MODALIDADE DE AVENÇA, NA ÁREA DA AÇÃO SOCIAL -
CC1548/2016 - COMUNICAÇÃO DE REALIZAÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS À
ASSEMBLEIA MUNICIPAL.

= A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser comunicado à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da Reunião Extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António de 28 de novembro de 2013, a realização da renovação do contrato de prestação de serviços, na modalidade de avença, na área da Ação Social, com a entidade Andreia Filipe Lopes Botequilha Cipriano, por se tratar de um compromisso plurianual sujeito à Autorização Prévia da Assembleia Municipal, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

A

A

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DA JUVENTUDE, NA MODALIDADE DE AVENÇA - CC1587/2016 - COMUNICAÇÃO DE REALIZAÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS À ASSEMBLEIA MUNICIPAL.

= A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser comunicado à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da Reunião Extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António de 28 de novembro de 2013, a realização do contrato de prestação de serviços na área da Juventude, na modalidade de avença, com a entidade Joana Maria da Rosa Silva Pinto, por se tratar de um compromisso plurianual sujeito à Autorização Prévia da Assembleia Municipal, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

RATIFICAÇÃO DO CONTRATO DE APOIO FINANCEIRO DO PROGRAMA CULTURAL 365 ALGARVE, CELEBRADO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A REGIÃO DE TURISMO DO ALGARVE.

A Sra. Vice-presidente referiu que a proposta para ratificação surgiu com o objetivo de que a celebração do contrato permita que a Câmara Municipal receba de forma mais célere o apoio financeiro no âmbito do Programa Cultural 365.

O Sr. Vereador José Cruz disse que o PSD trata as propostas de ratificações desta forma por ter maioria absoluta. Alertou que se no próximo mandato o PSD for oposição não se poderá queixar se receber idêntico tratamento. Mencionou ainda que para a CDU estas ratificações são ilegais, pois não tratam assuntos urgentes, daí não terem enquadramento na legislação sobre a matéria.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser autorizada a ratificação do Contrato de Apoio Financeiro do Programa Cultural 365 Algarve, celebrado entre a Câmara Municipal de Vila Real de Santo António e a Região de Turismo do Algarve, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

A

A

ALTERAÇÃO DA TITULARIDADE DAS BANCAS N.º 6 E 7 DO MERCADO MUNICIPAL DE VILA NOVA DE CACELA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser autorizada a alteração da titularidade das bancas n.º 6 e 7 do Mercado Municipal de Vila Nova de Cacela da empresa Verdadeira Razão, Comércio de Peixe, Limitada para o seu sócio único – Manuel Serafim Pereira Gonçalves, sem custos para o requerente, no pressuposto da manutenção da relação jurídica factualmente preexistente e da atividade comercial, com fundamento no teor da Informação Jurídica, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – SANDRA CRISTINA CARVALHO MADEIRA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.



DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – SÓNIA PATRÍCIA CARVALHO JERÓNIMO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – MARIA DO CARMO SOUSA CRUZ DE CASTRO E PAIVA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – MANUEL SEQUEIRA ANDRÉ.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.



DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – ESTEVÃO RAMOS MARQUES.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

Não se registaram quaisquer intervenções.

ATA DA REUNIÃO: - A Câmara deliberou, por unanimidade dos membros presentes e ao abrigo do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar a ata da presente reunião.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: E nada mais havendo a tratar, foi pela Senhora Vice-presidente declarada encerrada a reunião, pelas nove horas e trinta minutos.

E de tudo para constar se lavrou a presente ata que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu, FRANCISCO JOSÉ LEIRIA SABINO, Chefe da Divisão de Atividades Económicas a redigi, subscrevo e assino.

Mam do Cam Cipe Calus

Francisco Sabino