



VILAREALSTºANTONIO


ATA Nº. 17/2016

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, realizada no dia 5 de julho de 2016.

Aos cinco dias do mês de julho de 2016, na Sala de Atos da Casa da Câmara de Vila Real de Santo António, encontrando-se presente o Excelentíssimo Senhor Presidente da mesma Câmara, Luís Filipe Soromenho Gomes, comigo, Francisco José Leiria Sabino, Chefe da Divisão de Atividades Económicas, compareceram, pelas nove horas e cinco minutos, os Srs. Vereadores Maria da Conceição Cipriano Cabrita, João Filipe de Brito Sol Pereira, João Manuel Lopes Rodrigues, David Matias Murta, Luís Miguel Cristo Salvador Salas e José Estevão Correia da Cruz, a fim de se realizar a reunião ordinária a que se refere o artigo 40º. da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro.

ABERTURA DA REUNIÃO: - Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Câmara Municipal, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:

- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA;
- PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA MODALIDADE DE AVENÇA NA ÁREA DA COMUNICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – RENOVAÇÃO 2016;
- APROVAR A DELIMITAÇÃO DA UNIDADE DE EXECUÇÃO DOS PARÂMETROS URBANÍSTICOS PROPOSTOS DO QUARTEIRÃO DELIMITADO PELA RUA D. FRANCISCO DE ALMEIDA (SUL), RUA D. JOÃO DE ABOIM (NORTE E POENTE) E RUA AFONSO DE ALBUQUERQUE (NASCENTE), PARA EFEITOS DE SUBMISSÃO A DISCUSSÃO PÚBLICA;
- APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL – RENOVAÇÃO EXTRAORDINÁRIA – PEDRO LUÍS PEREIRA DIREITINHO

- 
- HASTA PÚBLICA PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DAS BANCAS NOS MERCADOS MUNICIPAIS DO CONCELHO;
 - PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO - APLICAÇÃO DE 50% DE DESCONTO - MUNICÍPIO DE CASTELO DE VIDE - FÉRIAS DESPORTIVAS;
 - ISENÇÃO DE TAXAS RESPEITANTE À APRECIÇÃO DO PEDIDO E EMISSÃO DE LICENCIAMENTO DA PROVA DE “TRIATLO – LUSITANO FUTEBOL CLUBE – 100 ANOS”;
 - DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS;
 - PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

BALANCETE: - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia de ontem, apresentando um saldo de 1.446.401,18€ (um milhão quatrocentos e quarenta e seis mil, quatrocentos e um euros e dezoito cêntimos).

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

O Sr. Vereador José Cruz disse que a estrada da ponta da areia precisa de uma reparação, pois o piso está muito degradado. Referiu que a Câmara Municipal deve alertar as autoridades sobre a apanha da conquilha. Há interdição mas a mesma aplica-se apenas aos profissionais, pois muitos utilizadores das praias continuam a apanhar conquilha. Alertou para as queixas dos visitantes sobre o estacionamento tarifado, comunicado que, da sua apreciação sobre os comentários que ouviu, muitos não pensam regressar no próximo ano. Finalmente, solicitou que a Câmara Municipal revisse a pontuação da taxa de IMI, efetuando uma alteração em baixa, uma vez que nos outros parâmetros não pode tocar, face às imposições do PAEL.

3
A

O Sr. Presidente solicitou ao Sr. Vereador para a CDU apresentar uma proposta sobre o IMI.

O Sr. Vereador José Cruz falou sobre baixar a pontuação.

O Sr. Vereador David Murta perguntou se já há calendarização prevista para a implementação do Plano de Ordenamento da Orla Costeira.

O Sr. Presidente transmitiu que estão a decorrer reuniões com a Agência Portuguesa do Ambiente para se definir um calendário que espera que seja concluído rapidamente para que as intervenções sejam realizadas no próximo ano.

O Sr. Vereador David Murta questionou sobre o número de concessões.

O Sr. Presidente disse que o plano inicial previa oito concessões mas em negociações foi possível passar para dezasseis apoios de praia, que é o número de licenças emitidas, pelo que não haverá concurso público mas sim atribuição aos atuais proprietários com licenciamento em dia.



DELIBERAÇÕES: - Foram tomadas as seguintes deliberações:

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA MODALIDADE DE AVENÇA NA ÁREA DA COMUNICAÇÃO
DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – RENOVAÇÃO 2016.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta e Luís Salas e o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser comunicado à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da Reunião Extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António de 28 de novembro de 2013, a realização do contrato de prestação de serviços acima mencionado, por se tratar de um procedimento que se enquadra na Autorização Prévia de Realização de Compromissos Plurianuais, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública, documentos que constituem parte integrante da presente ata.


APROVAR A DELIMITAÇÃO DA UNIDADE DE EXECUÇÃO DOS PARÂMETROS URBANÍSTICOS PROPOSTOS DO QUARTEIRÃO DELIMITADO PELA RUA D. FRANCISCO DE ALMEIDA (SUL), RUA D. JOÃO DE ABOIM (NORTE E POENTE) E RUA AFONSO DE ALBUQUERQUE (NASCENTE), PARA EFEITOS DE SUBMISSÃO A DISCUSSÃO PÚBLICA.

Para o Sr. Vereador José Cruz, a falta de planeamento anterior provoca que se feche uma malha de cento e trinta e sete metros.

O Sr. Presidente disse que discordava, pois a proposta é apresentada com critério de planeamento, estabelecendo uma solução urbanística de base integrada e de conjunto, que permitirá uma justa repartição de direitos e benefícios dos parâmetros de edificabilidade em termos de cércea para o conjunto de prédios e respetivos proprietários abrangidos pela unidade de execução.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta e Luís Salas e o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser determinado o início do procedimento da delimitação da Unidade de Execução do Quarteirão Delimitado pela Rua D. Francisco de Almeida (Sul), Rua D. João de Aboim (Norte e Poente) e Rua Afonso de Albuquerque (Nascente) e proceder à abertura de um período de discussão pública da proposta da referida unidade de execução e seus termos de referência, que constam em anexo e que fazem parte integrante da proposta, pelo período de 20 dias, conforme estipula o n.º 2 do artigo 89.º, do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.



APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL – RENOVAÇÃO EXTRAORDINÁRIA – PEDRO LUÍS PEREIRA DIREITINHO. 

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizado o alargamento excecional do apoio, durante 12 meses, com uma comparticipação máxima de 20% do valor da renda, com fundamento no teor da informação da Divisão de Ação Social, documentos que constituem parte integrante da presente Ata.

HASTA PÚBLICA PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DAS BANCAS NOS MERCADOS MUNICIPAIS DO CONCELHO.

O Sr. Vereador José Cruz questionou se os preços indicados nas condições especiais são os da licitação, devendo posteriormente os detentores do espaço ter que liquidar as taxas mensais.

O Sr. Presidente respondeu sim.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser autorizado o início do procedimento para a atribuição do direito de ocupação das bancas que se encontram desocupadas nos Mercados Municipais do Concelho, aprovar as Condições Gerais e Especiais de Hasta Pública e a composição da Comissão de Arrematação, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

7
—
B
A

PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO - APLICAÇÃO DE 50% DE DESCONTO - MUNICÍPIO DE CASTELO DE VIDE - FÉRIAS DESPORTIVAS.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser aplicado o desconto de 50% ao Município de Castelo de Vide no âmbito das férias desportivas, devendo os elementos que venham a beneficiar do desconto ter que apresentar prova que fazem parte do respetivo grupo, documento que constitui parte integrante da presente Ata.

ISENÇÃO DE TAXAS RESPEITANTE À APRECIACÃO DO PEDIDO E EMISSÃO DE LICENCIAMENTO DA PROVA DE“TRIATLO – LUSITANO FUTEBOL CLUBE – 100 ANOS” – LUSITANO FUTEBOL CLUBE.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser ratificado o seu despacho datado de 24 de junho do corrente ano, referente à isenção das taxas respeitantes à apreciação do pedido e emissão da licença, bem como a isenção, em futuros pedidos, das taxas, desde que o objeto da licença seja da mesma natureza e solicitados pela mesma entidade, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

8

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS –
CORNELIA MENCE.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – HELENA
HORTA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – MARIA
MANUELA E. CORREIA FREITAS.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

9

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS - A
GUADALUPE ANDREO VÁSQUEZ.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS - JOÃO
PINTO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS -
FRANCISCO MANUEL GUERREIRO MOURA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.



DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – VANDA
ISABEL MATEUS MESTRE ABRANTES.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – JOAQUIM
SILVA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

Não se registaram intervenções.

ATA DA REUNIÃO: - A Câmara deliberou, por unanimidade dos membros presentes e ao abrigo do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar a ata da presente reunião.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: E nada mais havendo a tratar, foi pelo Senhor Presidente declarada encerrada a reunião, pelas nove horas e vinte minutos.

E de tudo para constar se lavrou a presente ata que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu, FRANCISCO JOSÉ LEIRIA SABINO, Chefe da Divisão de Atividades Económicas a redigi, subscrevo e assino.

