



VILAREALSTºANTONIO

Handwritten signature and date 2016.

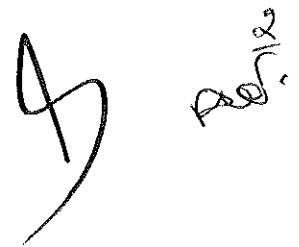
## ATA Nº. 14/2016

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, realizada no dia 24 de maio de 2016.

Aos vinte e quatro dias do mês de maio de 2016, na Sala de Atos da Casa da Câmara de Vila Real de Santo António, encontrando-se presente o Excelentíssimo Senhor Presidente da mesma Câmara, **Luís Filipe Soromenho Gomes**, comigo, Ana Teresa Roberto da Palma Guerreiro, Chefe da Divisão Jurídica e Recursos Humanos, compareceram, pelas nove horas e cinco minutos, os Srs. Vereadores **Maria da Conceição Cipriano Cabrita**, **João Filipe de Brito Sol Pereira**, **João Manuel Lopes Rodrigues**, **Luís Miguel Cristo Salvador Salas**, **Célia Maria Marques da Rosa Paz** e **José Estevão Correia da Cruz**, a fim de se realizar a reunião ordinária a que se refere o artigo 40º. da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro.

**ABERTURA DA REUNIÃO:** - Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Câmara Municipal, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:

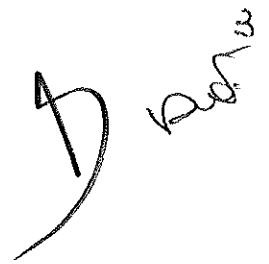
- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA;
- AFETAÇÃO PARA DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL DE PARCELA DE TERRENO SITO NA FRENTE MARÍTIMA DE MONTE GORDO;
- PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO JURÍDICO AO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – RENOVAÇÃO 2016 – COMUNICAÇÃO DE REALIZAÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS À ASSEMBLEIA MUNICIPAL;
- APROVAÇÃO DOS ESTATUTOS E CONVÉNIO DA EUROCIDADE AYAMONTE-CASTRO MARIM-VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- PRÉMIO NACIONAL DE ENSAIO HISTÓRICO ANTÓNIO ROSA MENDES - II EDIÇÃO;



- LOJA N.º 3 DO CENTRO CULTURAL ANTÓNIO ALEIXO - ALTERAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE ATRIBUIÇÃO DA LOJA;
- DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA - IMÓVEL INSERIDO NO NÚCLEO HISTÓRICO POMBALINO - RUA GENERAL HUMBERTO DELGADO, N.º 18, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - RUI MIGUEL DA COSTA LEITE;
- ADENDA AO CONTRATO-PROGRAMA RELATIVO AO FINANCIAMENTO DO PROGRAMA DE GENERALIZAÇÃO DO FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES ESCOLARES AOS ALUNOS DO 1º CICLO DO ENSINO BÁSICO, REFERENTE AO ANO LETIVO 2014/2015;
- MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS D. JOSÉ I NO ÂMBITO DO CURSO VOCACIONAL DE 3º CICLO - 2015/2016;
- ATRIBUIÇÃO DE NUMERAÇÃO POLICIAL NA FREGUESIA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À ASSOCIAÇÃO CULTURAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - RATIFICAÇÃO;
- ISENÇÃO DAS TAXAS RESPEITANTES À LICENÇA DE OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO / PUBLICIDADE - 21ª FEIRA DE CAÇA, PESCA E DO MUNDO RURAL DO ALGARVE - FEDERAÇÃO DE CAÇADORES DO ALGARVE;
- PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

FALTA: - Verificou-se a ausência do Sr. Vereador David Matias Murta, por motivos profissionais, face ao que a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada a respetiva falta.

BALANCETE: - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia de ontem, apresentando um saldo de 3.184.499,43€ (três milhões cento e oitenta e quatro mil, quatrocentos e noventa e nove euros e quarenta e três cêntimos).

Handwritten signature and initials in the top right corner of the page.


#### PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

O Sr. Presidente entregou aos Srs. Vereadores do PS e da CDU um cd contendo elementos referentes à revisão do Plano Diretor Municipal.

A Sra. Vereadora Célia Paz alertou para a falta de passadeira na zona do Parque de Campismo.

O Sr. Vereador José Cruz solicitou informações relativas a um buraco que se encontra no jardim junto à sede da Associação Naval, a obra que está a ser efetuado numa casa na Rua da Princesa e, sobre o troço de estrada entre a Avenida da Republica e a Zona Industrial que se encontra em mau estado.

O Sr. Presidente informou que as passadeiras fazem parte da empreitada e proximamente serão marcadas. Relativamente à obra que está a ser realizada na Rua da Princesa é para repor a métrica.



**DELIBERAÇÕES: - Foram tomadas as seguintes deliberações:**

**AFETAÇÃO PARA DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL DE PARCELA DE TERRENO SITO NA FRENTE MARÍTIMA DE MONTE GORDO.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta do Sr. Presidente, documento que constitui parte integrante da respetiva ata, no sentido de ser submetido à aprovação da Assembleia Municipal:

1. Proceder à afetação para o domínio público municipal de uma área de 13.347 m<sup>2</sup>, a retirar do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2023/20100623, e inscrita na respetiva matriz com o n.º 3387, a qual detém atualmente a área total de 72.070 m<sup>2</sup>, de acordo com planta em anexo à presente proposta.
2. Proceder à correção do registo predial do prédio identificado no ponto anterior junto da Conservatória do Registo Predial, passando o mesmo a registar como área total apenas 58.723m<sup>2</sup>.
3. Dispensar o período de audiência prévia de interessados tendo em conta que a área a desafetar retornará a sua classificação como domínio público municipal, sendo a presente deliberação uma correção da deliberação tomada pela assembleia municipal datada de 16 de junho de 2010.

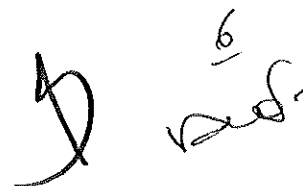
5  
aut.

**PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO JURÍDICO AO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – RENOVAÇÃO 2016 – COMUNICAÇÃO DE REALIZAÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS À ASSEMBLEIA MUNICIPAL.**

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Luis Salas e Célia Paz, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Sol Pereira, no sentido de ser comunicado à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da reunião extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António de 28 de novembro de 2013, a realização da renovação do contrato de prestação de serviços de apoio jurídico, por se tratar de um compromisso plurianual sujeito à autorização prévia da Assembleia Municipal, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

**APROVAÇÃO DOS ESTATUTOS E CONVÉNIO DA EUROCIDADE AYAMONTE-CASTRO MARIM-VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vice Presidente, Maria da Conceição Cabrita, no sentido de serem aprovados os Estatutos do Agrupamento Europeu de Cooperação Territorial Eurocidade do Guadiana e o Convénio de Cooperação Territorial Europeia entre o Ayuntamiento de Ayamonte, o Município de Castro Marim e o Município de Vila Real de Santo António pelo que se institui o Agrupamento Europeu de Cooperação Territorial Eurocidade Ayamonte-Castro Marim- Vila Real de Santo António – Eurocidade do Guadiana, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.



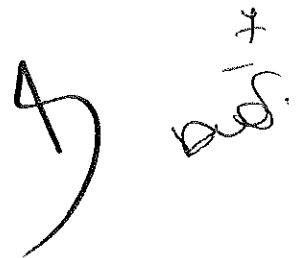
## PRÉMIO NACIONAL DE ENSAIO HISTÓRICO ANTÓNIO ROSA MENDES - II EDIÇÃO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser aprovada a atribuição do Prémio Nacional de Ensaio Histórico António Rosa Mendes, no valor de 10.000 €, assim como, o programa do concurso em anexo à presente proposta, não sendo o valor do prémio previamente cabimentado uma vez que será apenas para atribuir em 2017, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

## LOJA N.º 3 DO CENTRO CULTURAL ANTÓNIO ALEIXO - ALTERAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE ATRIBUIÇÃO DA LOJA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, com fundamento no teor da informação da Chefe da Divisão Jurídica e de Recursos Humanos, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata, no sentido de ser deliberado favoravelmente:

1. A permuta da Loja n.º 3 do Centro Cultural António Aleixo, adjudicada a João Eugénio Correia Vieira, pelo espaço do Torreão Nordeste do mesmo edifício, passando este espaço a ser considerado como Loja n.º 3;
2. A alteração da renda adjudicada a João Eugénio Correia Vieira de 350€ para 520€, tendo em conta a valorização e nova localização da respetiva loja;



3. A autorização para alterar o uso da Loja originariamente denominada de n.º 3 do Centro Cultural António Aleixo passando a mesma para instalações sanitárias de uso exclusivo das Lojas n.º 3, 4 e 5 ;
4. Autorização para construção das instalações sanitárias aos arrendatários das Lojas n.º 3, 4, e 5, ficando a construção, gestão e manutenção das mesmas da inteira responsabilidade daqueles;
5. Aprovação do plano de ocupação do espaço público adjacente ao Centro Cultural António Aleixo e notificação aos arrendatários como aditamento aos contratos de arrendamento celebrados;
6. Aprovação da minuta de contrato de arrendamento a celebrar com João Eugénio Correia Vieira, em anexo à presente proposta.

DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA - IMÓVEL INSERIDO NO NÚCLEO HISTÓRICO POMBALINO - RUA GENERAL HUMBERTO DELGADO, N.º 18, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - RUI MIGUEL DA COSTA LEITE.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Sol Pereira, no sentido da Câmara não exercer o direito legal de preferência na transação do prédio urbano, inscrito na matriz predial sob o artigo 1229, com a área bruta privativa (área prevista no artigo 40.º do CIMI) de 40 m<sup>2</sup>, com a área total de 85 m<sup>2</sup>, destinado a comércio, localizado na Rua General Humberto Delgado, n.º 18, em Vila Real de Santo António, com fundamento no teor da informação da Divisão de Assuntos Jurídicos e de Recursos Humanos, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

8  
1205

ADENDA AO CONTRATO-PROGRAMA RELATIVO AO FINANCIAMENTO DO PROGRAMA DE GENERALIZAÇÃO DO FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES ESCOLARES AOS ALUNOS DO 1º CICLO DO ENSINO BÁSICO, REFERENTE AO ANO LETIVO 2014/2015.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a adenda ao Contrato-programa relativo ao Programa de Generalização do Fornecimento de Refeições Escolares do 1º. Ciclo do Ensino Básico referente ao ano letivo 2014/2015, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS D. JOSÉ I NO ÂMBITO DO CURSO VOCACIONAL DE 3º CICLO – 2015/2016.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a minuta de protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Vila Real de Santo António e o Agrupamento de Escolas D. José I, no âmbito do Curso Vocacional na área de Informática, com os alunos Margarida Isabel Estevão Ferreira, Aléxia Viegas Almeida, Ana Catarina Guerreiro do Brito e Diogo Miguel Santos Prates, relativo ao ano letivo 2015/2016, documentos que constituem parte integrante da presente ata.




9  
p. 5.

#### ATRIBUIÇÃO DE NUMERAÇÃO POLICIAL NA FREGUESIA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser aprovada a atribuição da numeração policial na freguesia de Vila Real de Santo António, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

#### ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À ASSOCIAÇÃO CULTURAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – RATIFICAÇÃO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita no sentido de ser ratificado o seu despacho que autorizou a atribuição do apoio no valor de 2.390,00€ à Associação Cultural de Vila Real de Santo António, documentos que constituem parte integrante da presente ata.



**ISENÇÃO DAS TAXAS RESPEITANTES À LICENÇA DE OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO /  
PUBLICIDADE - 21ª FEIRA DE CAÇA, PESCA E DO MUNDO RURAL DO ALGARVE -  
FEDERAÇÃO DE CAÇADORES DO ALGARVE.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Sol Pereira, no sentido de ser ratificado o seu despacho, datado de 17 de Maio do corrente ano, referente à isenção das taxas respeitantes ao licenciamento de ocupação de espaço público/publicidade, solicitado pela Federação de Caçadores do Algarve em parceria com o Município de Tavira, documento que constitui parte integrante da presente ata.

**PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.**

Registou-se a intervenção do seguinte munícipe:

- Sr. António Hugeto que disse que é proprietário de um apartamento na Rosa dos Ventos em Monte Gordo e que não concorda com o projeto de um hotel para a frente mar.
- O Sr. Joaquim Faustino apresentou um documento médico e disse que expõe na reunião de Câmara o seu problema mas o assunto não se resolve. Mencionou as razões da sua revolta e desagrado, agravado por ter os filhos e os netos de férias e não poderem descansar por causa do ruído causado pelos bailes na sede da Associação Cultural de Vila Real de Santo António.

ATA DA REUNIÃO: - A Câmara deliberou, por unanimidade dos membros presentes e ao abrigo do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar a ata da presente reunião.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: E nada mais havendo a tratar, foi pelo Senhor Presidente declarada encerrada a reunião, pelas nove horas e trinta e cinco minutos.

E de tudo para constar se lavrou a presente ata que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu, Dna Teresa Guerreiro, Chefe da Divisão Jurídica e Recursos Humanos a redigi, subscrevo e assino.

André Luís

W. L.