



VILAREALSTºANTONIO

1

M

A

ATA Nº. 30/2015

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, realizada no dia 24 DE NOVEMBRO DE 2015.

Aos vinte quatro dias do mês de novembro de 2015, em Vila Nova de Cacela, no edifício sede da Freguesia de Vila Nova de Cacela, encontrando-se presente a Excelentíssima Sra. Vice-Presidente, **Maria da Conceição Cipriano Cabrita**, por ausência do Sr. Presidente, comigo, **Francisco José Leiria Sabino**, Chefe da Divisão de Atividades Económicas, compareceram, pelas nove horas e cinco minutos, os Srs. Vereadores **João Filipe de Brito Sol Pereira**, **João Manuel Lopes Rodrigues**, **Sílvia Duro Lopes Gomes Madeira**, **Célia Maria Marques da Rosa Paz**, **José Ernesto Gomes Barão** e **José Estevão Correia da Cruz**, a fim de se realizar a reunião ordinária a que se refere o artigo 40.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro.

ABERTURA DA REUNIÃO: - Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Câmara Municipal, a Sra. Vice-Presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:

- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA;
- APROVAÇÃO DAS ATAS ANTERIORES;
- PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE DINAMIZAÇÃO SOCIAL MUNICIPAL COM ESPECIAL INCIDÊNCIA NO ÂMBITO DA EDUCAÇÃO NÃO FORMAL E EMPREENDEDORISMO - RENOVAÇÃO 2015/2016 - PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO;
- CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA ELETROTÉCNICA 2014 - RENOVAÇÃO 2015/2016 - PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO;
- ACORDOS DE SENSIBILIZAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS D. JOSÉ I, NO ÂMBITO DO

X

B

DESENVOLVIMENTO DAS ATIVIDADES AO ABRIGO DO PLANO INDIVIDUAL DE TRANSIÇÃO (PIT);

- DOAÇÃO DE MATERIAIS DE CONSERVAÇÃO E RESTAURO À CÂMARA MUNICIPAL DE FARO COMO CONTRAPARTIDA DO RESTAURO DE 6 PEÇAS DE CERÂMICA DO PERÍODO ISLÂMICO (ESCAVAÇÕES ARQUEOLÓGICAS NO LARGO DA FORTALEZA, CACELA VELHA 2007);
- DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS;
- PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

FALTAS: - Verificaram-se as ausências do Sr. Presidente, Luís Filipe Soromenho Gomes, por se encontrar em serviço do Município, e dos Srs. Vereadores David Matias Murta e Luís Miguel Cristo Salvador Salas, por motivos profissionais, face ao que a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificadas as respetivas faltas.

BALANCETE: - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia de ontem, apresentando um saldo de 1.686.527,91 € (um milhão, seiscentos e oitenta e seis mil quinhentos e vinte e sete euros e noventa e um cêntimos).

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

Pela Sra. Vice-Presidente foi proposto a inclusão das seguintes Propostas:

PEDIDO DE CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE - SÍTIO DO CALIÇO EM VILA NOVA DE CACELA - CARLOS MANUEL MARTINS CAMPOS E LURDES MARIA GUERREIRO GONÇALVES.

ALTERAÇÃO AO PLANO DIRECTOR MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO –
DEFINIÇÕES, CONCEITOS, CRITÉRIOS E APLICAÇÕES DE NORMAS E PRINCÍPIOS
URBANÍSTICOS – 2.º RELATÓRIO DE FUNDAMENTAÇÃO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a inclusão das Propostas.

A Sra. Vereadora Célia Paz solicitou um ponto de situação sobre a obra de saneamento básico em frente à Junta de Freguesia de Monte Gordo. Disse que a mesma decorre há muito tempo e causa um grande transtorno, pelo que questionou sobre a data prevista para a conclusão da empreitada e se esta intervenção é o final das obras de saneamento básico na Freguesia de Monte Gordo.

A Sra. Vice-Presidente respondeu que dia 20 de dezembro a obra estará terminada e as intervenções em curso são as últimas a realizar na Freguesia.

O Sr. Vereador José Cruz questionou porque se optou por fechar os dois acessos a Monte Gordo e solicitou esclarecimentos se é possível ter um segundo carro na zona de estacionamento tarifado mediante um requerimento dirigido ao Sr. Presidente, pois é uma informação que está a circular entre os moradores, fruto de indicações transmitidas por trabalhadores da VRSA-SGU,SA.

A Sra. Vice-Presidente comunicou que foi uma proposta do empreiteiro, atendendo à semelhança dos trabalhos que estão a ser efetuados.

Sobre a primeira questão, a Sra. Vice-Presidente mencionou que a isenção de uma segunda viatura para os comerciantes é uma possibilidade que está a ser analisada com a Empresa mas referiu que caso se venha a verificar a alteração será submetida a deliberação da Câmara Municipal.

L
X
B

DELIBERAÇÕES: - Foram tomadas as seguintes deliberações:

APROVAÇÃO DAS ATAS ANTERIORES.

- Considerando que foram distribuídas, com antecedência, fotocópias das atas aos membros deste órgão, a Câmara deliberou:

Por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Sílvia Madeira e José Barão, por não terem estado presentes, aprovar a Ata nº. 15 da reunião ordinária realizada em 9 de junho de 2015;

Por maioria, com a abstenção da Sra. Vereadora Célia Paz, por não ter estado presente, aprovar a Ata nº. 23 da reunião ordinária realizada em 15 de setembro de 2015.

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE DINAMIZAÇÃO SOCIAL MUNICIPAL COM ESPECIAL INCIDÊNCIA NO ÂMBITO DA EDUCAÇÃO NÃO FORMAL E EMPREENDEDORISMO – RENOVAÇÃO 2015/2016 - PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO.

O Sr. Vereador José Cruz disse que a posição de voto da CDU não tem a ver com o prestador do serviço mas sim com o método de contratação. Referiu que estes prestadores deviam ser trabalhadores do Município mas por culpa das imposições que o Governo decide provoca que se recorra constantemente a este tipo de procedimento para resolver as necessidades de trabalhadores.

= A Câmara deliberou, por maioria, com o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser emitido o parecer previsto nos n.ºs 5 e 12 do artigo 75.º da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro, para renovar o contrato de prestação de serviços, em regime de avença, de dinamização social municipal com especial incidência no âmbito da educação não formal e empreendedorismo, à entidade PEDRO MIGUEL PEREIRA MORAIS, pelo período de um ano, conforme a cláusula 3.ª do Contrato de Prestação de Serviços nº 01/2015, de 12 de janeiro de 2015, e, por se tratar de um compromisso plurianual sujeito à Autorização Prévia da Assembleia Municipal, que se **comunique** à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da reunião extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António, de 28 de novembro de 2013, a realização deste contrato de prestação de serviços, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA ELETROTÉCNICA 2014 – RENOVAÇÃO
2015/2016 - PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO.

O Sr. Vereador José Cruz disse que a posição de voto da CDU não tem a ver com o prestador do serviço mas sim com o método de contratação. Referiu que estes prestadores deviam ser trabalhadores do Município mas por culpa das imposições que o Governo decide provoca que se recorra constantemente a este tipo de procedimento para resolver as necessidades de trabalhadores.

= A Câmara deliberou, por maioria, com o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Sol Pereira, no sentido de ser emitido o parecer previsto nos n.ºs 5 e 12 do artigo 75.º da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro, para renovar o contrato de prestação de serviços na área da Engenharia Eletrotécnica, em regime de avença, para a implementação do Programa de Eficiência Energética na Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, que visa criar condições para o desenvolvimento de uma política de controlo e eficiência energética, designadamente nos seus serviços, edifícios e equipamentos, de forma a gerir as contratações e promover o aumento da eficiência energética, à entidade DINIS FILIPE MESTRE TEIXEIRA, pelo período de um ano, conforme a cláusula 3.ª do Contrato de Prestação de Serviços nº 22/2014, de 26 de novembro de 2014, e, por se tratar de um compromisso plurianual sujeito à autorização prévia da Assembleia Municipal, que se comunique à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da reunião extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António, de 28 de novembro de 2013, a realização deste contrato de prestação de serviços, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

ACORDOS DE SENSIBILIZAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS D. JOSÉ I, NO ÂMBITO DO DESENVOLVIMENTO DAS ATIVIDADES AO ABRIGO DO PLANO INDIVIDUAL DE TRANSIÇÃO (PIT).

A Sra. Vereadora Célia Paz questionou se os alunos têm sempre acompanhamento.

A Sra. Vice-Presidente respondeu que sim e afirmou que os alunos são sempre acompanhados pelos professores de ensino especial.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser autorizada a celebração dos Acordos de Sensibilização entre o Município de Vila Real de Santo António e o Agrupamento de Escolas D. José I, no âmbito do desenvolvimento das atividades ao abrigo do Plano Individual de Transição (PIT), documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

8
X
fs

DOAÇÃO DE MATERIAIS DE CONSERVAÇÃO E RESTAURO À CÂMARA MUNICIPAL DE FARO COMO CONTRAPARTIDA DO RESTAURO DE 6 PEÇAS DE CERÂMICA DO PERÍODO ISLÂMICO (ESCAVAÇÕES ARQUEOLÓGICAS NO LARGO DA FORTALEZA, CACELA VELHA 2007).

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizada a doação à Câmara Municipal de Faro de materiais de conservação e restauro, como contrapartida do restauro de peças pelo Museu Municipal de Faro durante o primeiro semestre de 2016, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – TREVOR WILLIAM MOUNTFORD.

O Sr. Vereador José Cruz referiu que a CDU está disponível para colaborar na solução do problema causado pelo chumbo da candidatura apresentada pelo Município à Fundação Calouste Gulbenkian.

Estas doações dos Municípios são dignas de registar disse o Sr. Vereador José Cruz. Contudo, há um grande trabalho posterior com o tratamento da documentação, pelo que é necessário que existam equipamentos e recursos humanos adequados para a realização dessas tarefas.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – LÍGIA MARIA NOGUEIRA BANDARRA FERNANDES.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – MARIA ALEXANDRA FREITAS C. BANDEIRA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – MARIA EMILIA RAIMUNDO BRITO FERNANDES.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.



DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – ANA MARGARIDA MARTINS.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – ANA MARGARIDA GARCIA BELIÃO SALVADOR.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – MARIA CIDÁLIA BORGES PEREIRA PALMA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – AFONSO JOSÉ CASTANHEIRA CALVINHO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – HELENA ALEXANDRE DUARTE MOURA VERSCHOOR.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

A

PEDIDO DE CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE - SÍTIO DO CALIÇO EM VILA NOVA DE CACELA - CARLOS MANUEL MARTINS CAMPOS E LURDES MARIA GUERREIRO GONÇALVES.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Sol Pereira, no sentido ser autorizado o pedido de constituição de compropriedade em comum do prédio misto, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António com o n.º 5581/20111019 e inscrito na respetiva matriz urbana sob o artigo n.º 8133-P e matriz rústica sob o artigo n.º 93, Seção U-U1., localizado no Sítio do Caliço, freguesia de Vila Nova de Cacela, concelho de Vila Real de Santo António, com a área de total de 1660 m², na proporção de 1/2 a favor Carlos Manuel Martins Campos e 1/2 a favor de Lurdes Maria Guerreiro Gonçalves, com fundamento no teor da Informação Jurídica, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

ALTERAÇÃO AO PLANO DIRECTOR MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO –
DEFINIÇÕES, CONCEITOS, CRITÉRIOS E APLICAÇÕES DE NORMAS E PRINCÍPIOS
URBANÍSTICOS – 2.º RELATÓRIO DE FUNDAMENTAÇÃO.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Célia Paz e José Barão e com o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de serem autorizados os conteúdos materiais e documentais da Alteração do Plano Diretor Municipal de Vila Real de Santo António – Definições, Conceitos, Critérios e Aplicações de Normas e Princípios Urbanísticos (2.º Relatório de Fundamentação – Anexo 1) e a subsequente expedição dos mesmos à CCDR-ALG, para efeito de agendamento da respetiva Conferência de Serviços, de acordo com o nº3 do artigo 86.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, documento que constitui parte integrante da presente ata.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO:

Não se registaram intervenções.

ATA DA REUNIÃO: - A Câmara deliberou, por unanimidade dos membros presentes e ao abrigo do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar a ata da presente reunião.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: - E nada mais havendo a tratar, foi pela Senhora Vice-Presidente declarada encerrada a reunião, pelas dez horas e trinta minutos.

E de tudo para constar se lavrou a presente ata que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu, FRANCISCO JOSÉ LEIRIA SABINO, Chefe da Divisão de Atividades Económicas a redigi, subscrevo e assino.

Manic de Amor e da Cultura

Francisco Sabino