



VILAREALSTºANTONIO

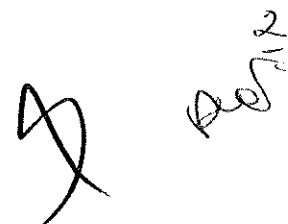
ATA Nº. 29/2015

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal
de Vila Real de Santo António, realizada no dia
10 DE NOVEMBRO DE 2015.

Aos dez dias do mês de novembro de 2015, na Sala de Atos da Casa da Câmara de Vila Real de Santo António, encontrando-se presente o Excelentíssimo Senhor Presidente da mesma Câmara, **Luís Filipe Soromenho Gomes**, comigo, Ana Teresa Roberto Palma Guerreiro, Chefe da Divisão Jurídica e de Recursos Humanos, compareceram, pelas nove horas e cinco minutos, os Srs. Vereadores **Maria da Conceição Cipriano Cabrita**, **João Filipe de Brito Sol Pereira**, **João Manuel Lopes Rodrigues**, **David Matias Murta**, **Luís Miguel Cristo Salvador Salas** e **José Estevão Correia da Cruz**, a fim de se realizar a reunião ordinária a que se refere o artigo 40.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro.

ABERTURA DA REUNIÃO: - Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Câmara Municipal, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:

- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA;
- PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REVISOR OFICIAL DE CONTAS, A ENTIDADE EXTERNA - PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO;
- PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA A ELABORAÇÃO DE ESTUDOS ESTATÍSTICOS 2015 - PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO;
- PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSULTADORIA PARA “AVALIAÇÃO AMBIENTAL ESTRATÉGICA PARA O PLANO PORMENOR DAS HORTAS” - PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO;
- PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DA GINÁSTICA E MASSAGEM NA CASA DO AVÔ EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E MONTE GORDO 2015 - PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO;



- PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DO DESPORTO E SAÚDE - RENOVAÇÃO 2015 - PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO (PEDRO MANUEL NEVES MENDONÇA);
- PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DO DESPORTO E SAÚDE, NA MODALIDADE DE AVENÇA – CC1444/2015 - PARECER PRÉVIO VINCULATIVO (RICARDO MANUEL VERLHANITO ANTÓNIO);
- PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DO DESPORTO E SAÚDE - 2016 - PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO (NUNO MIGUEL PESSANHA FERREIRA);
- PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DO DESPORTO E SAÚDE - 2016 - PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO (HUGO MIGUEL FERREIRA VIEGAS);
- PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA DIVISÃO DA CULTURA E PATRIMÓNIO HISTÓRICO - PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO;
- MONITORIZAÇÃO E ACOMPANHAMENTO DO PROGRAMA DE APOIO À ECONOMIA LOCAL (PAEL), COM REPORTE A 31-12-2014, NOS TERMOS DO ARTIGO 12.º DA LEI N.º 43/2012, DE 28 DE AGOSTO;
- ATRIBUIÇÃO DE TOPÓNIMOS E DE NUMERAÇÃO POLICIAL NA FREGUESIA DE VILA NOVA DE CACELA;
- DOAÇÃO DE TERMÓMETROS E PESA-SAIS DE MARIA DA SAÚDE BURNETT LAPIDO;
- ISENÇÃO DAS TAXAS RESPEITANTES À LICENÇA DE OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO / PUBLICIDADE - MUNICÍPIO DE ALCOUTIM – VIII FEIRA DA PERDIZ - MARTIM LONGO;
- PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

BALANCETE: - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia de ontem, apresentando um saldo de 1.190.640,01 € (um milhão, cento e noventa mil seiscientos e quarenta euros e um cêntimo).


PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

Pelo Sr. Presidente foi proposto a inclusão da seguinte Proposta:

DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA – IMÓVEL INSERIDO NO NÚCLEO HISTÓRICO POMBALINO. RUA DR. SOUSA MARTINS, N.º 14, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - MARIA DE JESUS SIMPLÍCIO DA SILVA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a inclusão da Proposta.

O Sr. Vereador David Murta solicitou um ponto de situação sobre o seu requerimento sobre a indicação da data em concreto que se prevê o início de funcionamento em pleno dos parquímetros bem como sobre o novo parque estacionamento público, a que título estava a ser utilizado e os custos para a Câmara Municipal.

Handwritten signature and initials in the top right corner of the page.

DELIBERAÇÕES: - Foram tomadas as seguintes deliberações:

**PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REVISOR OFICIAL DE CONTAS, A ENTIDADE EXTERNA -
PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO.**

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta e Luis Salas, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser emitido o parecer previsto nos n.ºs 5 e 13 do artigo 75.º da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro, para a celebração de contrato de prestação de serviços de Revisor Oficial de Contas externo, pelo período de um ano, com possibilidade de renovação por mais dois anos, com a entidade **Oliveira, Reis & Associados, SROC, Lda.**, e por se tratar de um procedimento que se enquadra na autorização prévia de realização de compromissos plurianuais, que se comunique à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da reunião extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António, de 28 de novembro de 2013, a realização deste contrato de prestação de serviços, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

5
2015

**PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA A ELABORAÇÃO DE ESTUDOS ESTATÍSTICOS 2015 -
PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO.**

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta e Luís Salas e o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser emitido o parecer previsto nos n.ºs 5 e 13 do artigo 75.º da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro, para contratualizar a prestação de serviços para a elaboração de estudos estatísticos, pelo período de um ano, com a entidade IERU – Instituto de Estudos Regionais e Urbanos da Universidade de Coimbra, e por se tratar de um procedimento que se enquadra na autorização prévia de realização de compromissos plurianuais, que se comunique à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da reunião extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António, de 28 de novembro de 2013, a realização deste contrato de prestação de serviços, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

6
[Handwritten signature]

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSULTADORIA PARA “AVALIAÇÃO AMBIENTAL ESTRATÉGICA PARA O PLANO PORMENOR DAS HORTAS” - PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta e Luis Salas e o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser emitido o parecer previsto nos n.ºs 5 e 13 do artigo 75.º da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro, para a celebração de contrato de prestação de serviços de consultadoria, na área da arquitetura e planeamento urbano, para a Prestação de Serviços de Consultadoria para “AVALIAÇÃO AMBIENTAL ESTRATÉGICA PARA O PLANO PORMENOR DAS HORTAS”, com a entidade **Matos, Fonseca e Associados – Estudos e Projectos, Lda.**, e por se tratar de um compromisso plurianual sujeito à autorização prévia da Assembleia Municipal, que se comunique à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da reunião extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António de 28 de novembro de 2013, a realização deste contrato de prestação de serviços, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

7 125-
±

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DA GINÁSTICA E MASSAGEM NA CASA DO AVÔ EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E MONTE GORDO 2015 - PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta e Luís Salas e o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser emitido o parecer previsto nos n.ºs 5 e 13 do artigo 75.º da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro, para a celebração de prestação de serviços na área da ginástica e massagem na Casa do Avô em Vila Real de Santo António e Monte Gordo, pelo período de doze meses, com a entidade **Daisy Luisa Sanchez Lopez**, e por se tratar de um compromisso plurianual sujeito à autorização prévia da Assembleia Municipal, que se comunique à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da reunião extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António, de 28 de novembro de 2013, a realização deste contrato de prestação de serviços, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

8
D. Santos

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DO DESPORTO E SAÚDE - RENOVAÇÃO 2015 -
PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta e Luís Salas e o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser emitido o parecer previsto nos n.ºs 5 e 13 do artigo 75.º da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro, para renovar o contrato de prestação de serviços na área do desporto e saúde, em modalidade de avença, pelo período de um ano, conforme a cláusula 3.ª do Contrato de Prestação de Serviços 18/2014, de 31 de outubro de 2014, com a entidade **Pedro Manuel Neves Mendonça**, e por se tratar de um procedimento que se enquadra na autorização prévia de realização de compromissos plurianuais, que se comunique à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da reunião extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António, de 28 de novembro de 2013, a realização deste contrato de prestação de serviços, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

9
2015

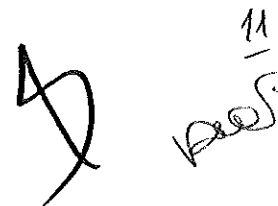
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DO DESPORTO E SAÚDE, NA MODALIDADE DE AVENÇA – CC1444/2015 - PARECER PRÉVIO VINCULATIVO.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta e Luis Salas e o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser emitido o parecer previsto nos n.ºs 5 e 13 do artigo 75.º da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro, para a celebração de prestação de serviços sócio desportivos na área do desporto e saúde, na modalidade de avença, pelo doze meses, com início a 1 de novembro de 2015 e termo em 31 de outubro de 2016, com possibilidade de renovação por mais um período idêntico, com **Ricardo Manuel Verlhano António**, e por se tratar de um compromisso plurianual sujeito à autorização prévia da Assembleia Municipal, que se comunique à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da reunião extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António, de 28 de novembro de 2013, a realização deste contrato de prestação de serviços, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

10
105

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DO DESPORTO E SAÚDE - 2016 - PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta e Luis Salas e o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser emitido o parecer previsto nos n.ºs 5 e 13 do artigo 75.º da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro, para contratualizar a prestação de serviços, em regime de avença, na área do desporto e saúde, para projetos sócio desportivos relacionados com jovens dos 6 aos 18 anos e com projetos desportivos de melhoria da condição física com adultos, pelo período de 1 de janeiro de 2016 a 31 de dezembro de 2016, renovável pelo período de um ano, com a entidade **Nuno Miguel Pessanha Ferreira**, e por se tratar de um procedimento que se enquadra na autorização prévia de realização de compromissos plurianuais, que se comunique à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da Reunião Extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António, de 28 de novembro de 2013, a realização deste contrato de prestação de serviços, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.



PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DO DESPORTO E SAÚDE - 2016 - PEDIDO DE
PARECER PRÉVIO VINCULATIVO.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta e Luís Salas e o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser emitido o parecer previsto nos n.ºs 5 e 13 do artigo 75.º da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro, para contratualizar a prestação de serviços, em regime de avença, na área do desporto e saúde, para programas desportivos com especial incidência em projetos relacionados com jovens dos 6 aos 18 anos, a fim de se articular os programas sócio desportivos da autarquia de Vila Real de Santo António, pelo período de 1 de janeiro de 2016 a 31 de dezembro de 2016, com possibilidade de renovação pelo período de um ano, com a entidade **Hugo Miguel Ferreira Viegas**, e por se tratar de um procedimento que se enquadra na autorização prévia de realização de compromissos plurianuais, que se comunique à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da Reunião Extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António, de 28 de novembro de 2013, a realização deste contrato de prestação de serviços, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

12
205.

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA DIVISÃO DA CULTURA E PATRIMÓNIO HISTÓRICO -
PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta e Luís Salas e o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser emitido o parecer previsto nos n.ºs 5 e 13 do artigo 75.º da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro, para contratualizar a prestação de serviços, em regime de avença, para colaboração na investigação, planeamento, gestão, valorização e divulgação de trabalhos culturais e patrimoniais nos serviços da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António: Centro Cultural António Aleixo, Arquivo Municipal António Rosa Mendes e Centro de Investigação e Informação do Património de Cacela, pelo período de um ano, com a entidade **Marcelo José Raposo Jerónimo**, e por se tratar de um procedimento que se enquadra na autorização prévia de realização de compromissos plurianuais, que se comunique à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da reunião extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António, de 28 de novembro de 2013, a realização deste contrato de prestação de serviços, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

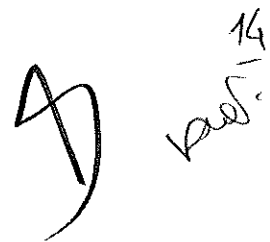
13
4

MONOTORIZAÇÃO E ACOMPANHAMENTO DO PROGRAMA DE APOIO À ECONOMIA LOCAL (PAEL), COM REPORTE A 31-12-2014, NOS TERMOS DO ARTIGO 12.º DA LEI N.º 43/2012, DE 28 DE AGOSTO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser remetida a prestação de informação à Assembleia Municipal, para acompanhamento da execução do PAEL com reporte a 31 de dezembro de 2014, nos termos do n.º 1 do artigo 12.º da Lei 43/2012, de 28 de agosto, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

ATRIBUIÇÃO DE TOPÓNIMOS E DE NUMERAÇÃO POLICIAL NA FREGUESIA DE VILA NOVA DE CACELA.

= A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser aprovada a atribuição de topónimos e de numeração policial na freguesia de Vila Nova de Cacela, documentos que constituem parte integrante da presente ata.



DOAÇÃO DE TERMÓMETROS E PESA-SAIS DE MARIA DA SAÚDE BURNETT LAPIDO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das peças que integram a doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

ISENÇÃO DAS TAXAS RESPEITANTES À LICENÇA DE OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO / PUBLICIDADE - MUNICÍPIO DE ALCOUTIM – VIII FEIRA DA PERDIZ - MARTIM LONGO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Sol Pereira, no sentido de ser ratificado o seu despacho, que autorizou a isenção das taxas respeitantes ao licenciamento de ocupação de espaço público/publicidade, solicitado pelo Município de Alcoutim, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

15
12/5

DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA - IMÓVEL INSERIDO NO NÚCLEO HISTÓRICO POMBALINO - RUA DR. SOUSA MARTINS, N.º 14, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - MARIA DE JESUS SIMPLÍCIO DA SILVA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de não exercer o direito legal de preferência na transação do prédio urbano, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António sob o n.º 1376/19930423, inscrito na matriz predial sob o artigo 406, com a área bruta privativa (área prevista no artigo 40.º do CIMI) de 52 m², com a área total de 63 m² destinado a habitação, localizado na Rua Dr. Sousa Martins, n.º 14, em Vila Real de Santo António, com fundamento no teor da informação da Divisão Jurídica e de Recursos Humanos, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO:

Não se registaram intervenções.

ATA DA REUNIÃO: - A Câmara deliberou, por unanimidade dos membros presentes e ao abrigo do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar a ata da presente reunião.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: - E nada mais havendo a tratar, foi pelo Senhor Presidente declarada encerrada a reunião, pelas nove horas e vinte e cinco minutos.

E de tudo para constar se lavrou a presente ata que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu, Protenes Queiroz, Chefe da Divisão Jurídica e de Recursos Humanos, a redigi, subscrevo e assino.

Protenes Queiroz
W. W.