



VILAREALSTºANTONIO

1  
Hélio

## ATA Nº. 27/2015

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal  
de Vila Real de Santo António, realizada no dia  
27 DE OUTUBRO DE 2015.

Aos vinte e sete dias do mês de outubro de 2015, em Monte Gordo, no edifício sede da Freguesia de Monte Gordo, encontrando-se presente o Excelentíssimo Senhor Presidente da mesma Câmara, Luís Filipe Soromenho Gomes, comigo, Hélia Marina Mestre Valente da Costa Gonçalves, Técnica Superior da Divisão Jurídica e Recursos Humanos, compareceram, pelas nove horas e cinco minutos, os Srs. Vereadores Maria da Conceição Cipriano Cabrita, João Filipe de Brito Sol Pereira, João Manuel Lopes Rodrigues, David Matias Murta, Luís Miguel Cristo Salvador Salas e José Estevão Correia da Cruz, a fim de se realizar a reunião ordinária a que se refere o artigo 40.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro.

**ABERTURA DA REUNIÃO:** - Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Câmara Municipal, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:

- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA;
- ALTERAÇÃO AO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – ZONA DE EQUIPAMENTOS (PDMVRSAZE) DISCUSSÃO PÚBLICA;
- ACORDO QUADRO DE COLABORAÇÃO ENTRE A FUNDAÇÃO REAL MADRID E O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- ADITAMENTO AO ACORDO DE COLABORAÇÃO CELEBRADO A 21 DE AGOSTO DE 2015, ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS D. JOSÉ I, NO ÂMBITO DO DESPACHO Nº 9265 – B / 2013, DO MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO E DA CIÊNCIA;

- CELEBRAÇÃO DO SEGUNDO ADITAMENTO AO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A ASSOCIAÇÃO ÉPOCA DE GÉNIOS PARA PROMOÇÃO DO EVENTO “A COPA DO GUADIANA”;
- SUBSCRIÇÃO DO “APELO DE PARIS” RELATIVO AO OLIMPISMO;
- LEVANTAMENTO DO ÓNUS DE INALIENABILIDADE E NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA EM NOME DE MARIANA ROSA SANTOS E OUTROS;
- APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL - RENOVAÇÃO EXTRAORDINÁRIA DE VITORINO CAMPINAS FILIPE;
- APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL - RENOVAÇÃO EXTRAORDINÁRIA DE ANTÓNIO MANUEL CANELAS MACHADO;
- APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL - RENOVAÇÃO EXTRAORDINÁRIA DE EVANGELINA ANTÓNIA MARIA;
- APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL - RENOVAÇÃO EXTRAORDINÁRIA DE CRISTINA MARIA BARÃO MATIAS;
- APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL - RENOVAÇÃO EXTRAORDINÁRIA DE MARIA JOSÉ FERREIRA ANTUNES;
- PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO – MARIA DO CARMO SILVA ÁGUAS GONÇALVES BATALHA;
- MERCADO MUNICIPAL DE MONTE GORDO – CEDÊNCIA DA POSIÇÃO CONTRATUAL DA LOJA N.º 7 A FAVOR DO SR. EDMUNDO ARAÚJO GUERREIRO;
- DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS;
- PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

BALANCETE: - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia de ontem, apresentando um saldo de 1.534.415,23 € (um milhão, quinhentos e trinta e quatro mil quatrocentos e quinze euros e vinte e três cêntimos).



PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

O Sr. Vereador David Murta referiu que na última reunião solicitou indicação da data em concreto que se prevê o início de funcionamento em pleno dos parquímetros e requereu um ponto de situação sobre o novo parque estacionamento público, a que título estava a ser utilizado e os custos para a Câmara Municipal.

O Sr. Vereador José Cruz solicitou informação relativa à zona de estacionamento dos comerciantes que está prevista no regulamento e questionou sobre o custo do parque de estacionamento do Cine Foz e por quantos anos é que vai estar a funcionar.

O Sr. Presidente informou que prestaria os devidos esclarecimentos por escrito e dentro do prazo legal. Referiu que existe nos Serviços da Câmara Municipal, no Gabinete de Apoio ao Município, um funcionário destinado a prestar todas as informações sobre esta matéria. Disse ainda que a Autarquia atualmente não está a pagar a utilização do terreno estando a decorrer as negociações tendentes à formalização de um contrato com o proprietário do mesmo.

4  
Hélicost

**DELIBERAÇÕES: - Foram tomadas as seguintes deliberações:**

**ALTERAÇÃO AO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO –  
ZONA DE EQUIPAMENTOS (PDMVRSAZE) DISCUSSÃO PÚBLICA.**

= A Câmara deliberou, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores David Murta, Luis Salas e José Cruz, aprovar a proposta do Sr. Presidente, no sentido de serem submetidos à aprovação da Assembleia Municipal os conteúdos materiais e documentais que consubstanciam o procedimento da Alteração ao Plano Diretor Municipal de Vila Real de Santo António – Zona de Equipamentos, em conformidade com o disposto no nº. 1 do artigo 90º. do Decreto-Lei nº. 80/2015, de 14 de maio, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

- Pelos Senhores Vereadores David Murta e Luis Salas foi apresentada uma declaração de voto, documento que fica apenso à ata.

- Pelo Sr. Vereador José Cruz foi apresentada e lida uma declaração de voto, documento que fica anexo ao final da ata.

5  
Helicópt

## ACORDO QUADRO DE COLABORAÇÃO ENTRE A FUNDAÇÃO REAL MADRID E O MUNICIPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

- O Sr. Vereador José Cruz solicitou um esclarecimento relativo ao pagamento de uma quota.
- A Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita informou que trata-se do pagamento do seguro no ato da inscrição.
- = A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta e Luis Salas, aprovar a proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizada a celebração do Acordo Quadro de Colaboração entre a Fundação Real Madrid e o Município de Vila Real de Santo António com o objetivo do desenvolvimento do programa conjunto de Escolas Sócio Desportivas em Portugal, com as alterações sugeridas pela Fundação, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.


6  
Hélio Gsl

ADITAMENTO AO ACORDO DE COLABORAÇÃO CELEBRADO A 21 DE AGOSTO DE 2015, ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS D. JOSÉ I, NO ÂMBITO DO DESPACHO Nº 9265 – B / 2013, DO MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO E DA CIÊNCIA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora, Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser autorizado o aditamento ao acordo de colaboração celebrado a 21 de agosto de 2015, entre a Câmara Municipal de Vila Real de Santo António e o Agrupamento de Escolas D. José I, no âmbito do despacho nº 9265 – B / 2013 do Ministério da Educação e da Ciência, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

CELEBRAÇÃO DO SEGUNDO ADITAMENTO AO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A ASSOCIAÇÃO ÉPOCA DE GÉNIOS PARA PROMOÇÃO DO EVENTO “A COPA DO GUADIANA”.

- O Sr. Vereador José Cruz questionou se a realização do evento interrompe os treinos dos atletas de alta competição.
- A Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita informou que a realização do evento não interferia com o calendário dos referidos atletas.

 4  
Hélio Gsl.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta e Luís Salas, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora, Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a celebração do segundo Aditamento ao Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Real de Santo António e a Associação Época de Génios para Promoção do Evento “A Copa do Guadiana”, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

#### **SUBSCRIÇÃO DO “APELO DE PARIS” RELATIVO AO OLIMPISMO.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta Sr. Presidente, no sentido de ser submetida à aprovação da assembleia municipal a subscrição do “Apelo de Paris”, nos termos do artigo 25.º n.º 2 alínea j) da lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

8  
Hélgel

## LEVANTAMENTO DO ÓNUS DE INALIENABILIDADE E NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA EM NOME DE MARIANA ROSA SANTOS E OUTROS.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta e Luis Salas, aprovar a Proposta Sr. Presidente, no sentido de ser autorizado o levantamento do ónus de inalienabilidade e o não exercício do direito de preferência na alienação a favor da sociedade Mário Lage - Construção Civil Sociedade Unipessoal, Lda. do imóvel registado na matriz predial sob o número 1188, e com registo na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António n.º 1134/19970530 da Freguesia de Monte Gordo, propriedade de Mariana Rosa Santos, Dulce Maria Santos Beato Brito, Vânia Sofia Santos Beato e Daniela Filipa Santos Beato, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

## APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL - RENOVAÇÃO EXTRAORDINÁRIA DE VITORINO CAMPINAS FILIPE (6º. ANO).

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizado o alargamento excecional do apoio, durante 12 meses, com uma comparticipação máxima de 50% do valor da renda, com fundamento no teor da informação da Divisão de Ação Social, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

9  
Helic Gsl

**APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL - RENOVAÇÃO EXTRAORDINÁRIA DE ANTÓNIO MANUEL CANELAS MACHADO (4º. ANO).**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizado o alargamento excecional do apoio, durante 12 meses, com uma comparticipação máxima de 30% do valor da renda, com fundamento no teor da informação da Divisão de Ação Social, documentos que constituem parte integrante da presente Ata.

**APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL - RENOVAÇÃO EXTRAORDINÁRIA DE EVANGELINA ANTÓNIA MARIA (6º. ANO).**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizado o alargamento excecional do apoio, durante 12 meses, com uma comparticipação máxima de 50% do valor da renda, com fundamento no teor da informação da Divisão de Ação Social, documentos que constituem parte integrante da presente ata.



Hélio G. S. L.

APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL - RENOVAÇÃO EXTRAORDINÁRIA DE  
CRISTINA MARIA BARÃO MATIAS (4º. ANO).

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizado o alargamento excecional do apoio, durante 12 meses, com uma comparticipação máxima de 27% do valor da renda, com fundamento no teor da informação da Divisão de Ação Social, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL - RENOVAÇÃO EXTRAORDINÁRIA DE  
MARIA JOSÉ FERREIRA ANTUNES (4º. ANO).

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizado o alargamento excecional do apoio, durante 12 meses, com uma comparticipação máxima de 20% do valor da renda, com fundamento no teor da informação da Divisão de Ação Social, documentos que constituem parte integrante da presente ata.



Hélio Gsl.


**PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO – MARIA DO CARMO SILVA ÁGUAS GONÇALVES BATALHA.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Sol Pereira, no sentido de ser autorizado o pedido de indemnização apresentado por Maria do Carmo Silva Águas Gonçalves Batalha, no valor das faturas apresentadas, no total de trinta e nove euros e nove cêntimos, com fundamento no teor das informações da Divisão de Ambiente e Serviços Urbanos e da Divisão Jurídica e de Recursos Humanos, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

**MERCADO MUNICIPAL DE MONTE GORDO – CEDÊNCIA DA POSIÇÃO CONTRATUAL DA LOJA N.º 7 A FAVOR DO SR. EDMUNDO ARAÚJO GUERREIRO.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser autorizada a cedência da posição contratual do direito de ocupação da loja n.º 7 do Mercado Municipal de Monte Gordo do atual titular do direito de ocupação, empresa Dinis & Brito, Lda., para o senhor Edmundo Araújo Guerreiro, ficando esta cedência condicionada ao pagamento da taxa correspondente a trinta e seis vezes o valor da taxa mensal normalmente devida pela ocupação do espaço (conforme previsto no n.º 9, do artigo 34.º, do Regulamento Geral das Taxas Municipais e com o n.º 3, do artigo 11.º, do Regulamento dos Mercados Municipais do Concelho de Vila Real de Santo António), ou seja, 5.512,32 €, documento que constitui parte integrante da presente ata.

12  
Heinrich



**DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – JOANA FRANCO TAVARES ANTUNES MARTINS JACÓ.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

**DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – THOMAS HAMPF.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

**DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – ANABELA DA CONCEIÇÃO SANTOS FERNANDES.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.



Heuic6sl

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – MARIA DE LURDES ROCHETA ALMEIDA ALVES.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – LUIS REGO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – CLÁUDIA SOFIA FÉLIX MENDONÇA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.



14  
Heugst

**DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – MARIA DO ROSÁRIO LOIOS SUSANO.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

**DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – JOÃO PAULO DOS SANTOS NUNES MARQUES.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

**DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – MARIA CLARA FRANÇA DOS SANTOS.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

15  
Hélio G. L.

**DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – CELISIA PERES.**

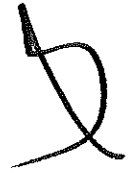
= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

**DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – ILDA MARIA MENDES FELÍCIO.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

**DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – MARIA ADELAIDE OLIVEIRA.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das obras que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.



PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO:

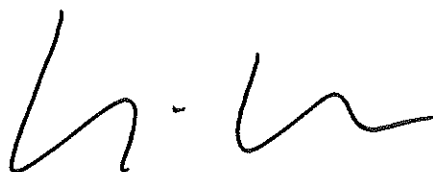
Não se registaram intervenções.

ATA DA REUNIÃO: - A Câmara deliberou, por unanimidade dos membros presentes e ao abrigo do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar a ata da presente reunião.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: - E nada mais havendo a tratar, foi pelo Senhor Presidente declarada encerrada a reunião, pelas nove horas e trinta minutos.

E de tudo para constar se lavrou a presente ata que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu, Hélia Marina Mestre Valente da Costa Gonçalves, Hélia Marina Mestre Valente da Costa Gonçalves, Técnica Superior da Divisão Jurídica e Recursos Humanos, a redigi, subscrevo e assino.



Hélia Gsh.