



VILAREALSTºANTONIO

1

## ATA Nº. 26/2015

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal  
de Vila Real de Santo António, realizada no dia  
13 DE OUTUBRO DE 2015.

Aos treze dias do mês de outubro de 2015, na Sala de Atos da Casa da Câmara de Vila Real de Santo António, encontrando-se presente a Excelentíssima Sra. Vice-Presidente, Maria da Conceição Cipriano Cabrita, por ausência do Sr. Presidente, comigo, Francisco José Leiria Sabino, Chefe da Divisão de Atividades Económicas, compareceram, pelas 09.00 horas, os Srs. Vereadores João Filipe de Brito Sol Pereira, João Manuel Lopes Rodrigues, Sílvia Duro Lopes Gomes Madeira, David Matias Murta, Célia Maria Marques da Rosa Paz e José Estevão Correia da Cruz, a fim de se realizar a reunião ordinária a que se refere o artigo 40.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro.

**ABERTURA DA REUNIÃO:** - Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Câmara Municipal, a Sra. Vice-Presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:

- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA;
- ALTERAÇÃO AO PLANO DE PORMENOR DA ZONA DE EXPANSÃO POENTE DE MONTE GORDO (PPZEPMG);
- PEDIDO DE CANCELAMENTO DE SUSPENSÃO DE MANDATO DO SR. VEREADOR LUÍS MIGUEL CRISTO SALVADOR SALAS;
- PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PLATAFORMA ELECTRÓNICA DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA PARA O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A VRSA - SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA, EM, SA - RENOVAÇÃO 2015/2016 (1ª RENOVAÇÃO) - PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO;
- CELEBRAÇÃO DE UM ADITAMENTO AO PROTOCOLO INTERMUNICIPAL DE SAÚDE ENTRE OS MUNICÍPIOS DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E OLHÃO;

- CELEBRAÇÃO DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E PATRÍCIA VALE FERNANDES NO ÂMBITO DO DESENVOLVIMENTO DE AULAS DE YOGA AOS UTENTES DAS CASAS DO AVÔ DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E DE MONTE GORDO;
- CELEBRAÇÃO DO SEGUNDO ADITAMENTO AO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A ASSOCIAÇÃO ÉPOCA DE GÉNIOS PARA PROMOÇÃO DO EVENTO “A COPA DO GUADIANA”;
- CELEBRAÇÃO DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A ADRIIP – ASSOCIAÇÃO DE DEFESA, REABILITAÇÃO, INVESTIGAÇÃO E PROMOÇÃO DO PATRIMÓNIO NATURAL E CULTURAL DE CACELA;
- PARCERIA ENTRE A ASSOCIAÇÃO BANDEIRA AZUL DA EUROPA (ABAE) E O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- DOAÇÃO DE FOTOGRAFIAS DE MARIA DO CARMO COSTA MONTEIRO;
- PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

FALTA: - Verificou-se a ausência do Sr. Presidente, Luís Filipe Soromenho Gomes, por se encontrar em serviço do Município, face ao que a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada a respetiva falta.

BALANCETE: - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia 9 de outubro de 2015, apresentando um saldo de 1.322.668,88 € (um milhão, trezentos e vinte e dois mil seiscientos e sessenta e oito euros e oitenta e oito cêntimos).

X

H

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

O Sr. Vereador David Murta solicitou indicação da data em concreto que se prevê o funcionamento em pleno dos parquímetros e questionou quando se informará a população.

O Sr. Vereador José Cruz referiu que no novo parque de estacionamento do antigo Cine-Foz não há nenhum ponto de luz. Trata-se de uma falha que importa resolver, por questões de segurança.

A Sra. Vice-Presidente informou que a empresa ESSE e alguns trabalhadores do Município estão a informar a população, nomeadamente realizando um papel pedagógico e explicando os procedimentos referentes ao pagamento e as alternativas ao estacionamento pago.

Disse também que ainda não está definida a data em que o estacionamento pago entrará em vigor mas a população será avisada previamente.

Sobre a questão levantada pelo Sr. Vereador José Cruz a Vice-Presidente mencionou que a intervenção no parque estacionamento ainda não está concluída.



4  
A  
H

**DELIBERAÇÕES: - Foram tomadas as seguintes deliberações:**

**ALTERAÇÃO AO PLANO DE PORMENOR DA ZONA DE EXPANSÃO POENTE DE MONTE GORDO (PPZEPMG).**

A Sra. Vice-Presidente efetuou uma breve explanação da proposta.

O Sr. Vereador David Murta questionou se há alterações formais ao Plano de Pormenor e se há redução do índice de construção.

A Sra. Vice- Presidente respondeu que não há alterações nem redução.

O Sr. Vereador José Cruz disse que não sabe qual é o documento que tem mais fantasia, se este agora apresentado ou se é o que está no site da Câmara Municipal. Referiu também que discorda da alteração ao Plano de Pormenor e não compreende como é que a Câmara Municipal tenta vender os terrenos ou promove os terrenos para intervenções fantasiosas, pois para a CDU é completamente incorreto o planeamento que está a ser executado na zona de expansão poente de Monte Gordo. Mencionou ainda que a CDU não consegue saber o que existe no terreno e o que a Câmara Municipal se propõe realizar.

O Sr. Vereador David Murta disse que o Partido Socialista mantém a mesma posição que tem assumido nas anteriores propostas de planos de pormenor. Disse que o Partido Socialista quer que se criem condições de desenvolvimento do concelho, mas que estas pequenas alterações não são os devidos alicerces para tal. Referiu que urge aprovar a revisão do PDM e que há dez anos que este Executivo não consegue implementar tão importante instrumento.

A Sra. Vice-Presidente disse que a Câmara Municipal quer implementar já o PDM mas há muitas entidades que têm que emitir parecer.

O Sr. Vereador José Cruz disse que qualquer dia vai solicitar uma reunião à Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Algarve (CCDR), pois sabe que os técnicos da CCDR referem que as alterações ao Plano são tantas e tão constantes que não permitem que se constitua a proposta final.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta e Célia Paz e o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser desencadeado o procedimento de alteração do PDMVRSa, em conformidade com as disposições constantes no artigo 7.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, em conformidade com os termos de referência em anexo, publicar o teor desta deliberação de Câmara sob a forma de Aviso no Diário da República, na comunicação social e na página da Internet do Município, estabelecendo os respetivos prazos de elaboração e o período de participação a que se refere o n.º 2 do artigo 88.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, e comunicar à CCDR-ALG que, no entendimento da Câmara Municipal, esta alteração dispensa os trabalhos referentes à avaliação ambiental estratégica, mapa e plano municipal de redução de ruído, nos termos e efeitos do n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

- Pelos Senhores Vereadores David Murta e Célia Paz foi apresentada uma declaração de voto, documento que fica apenso à ata.

6  
N  
B

PEDIDO DE CANCELAMENTO DE SUSPENSÃO DE MANDATO DO SR. VEREADOR LUÍS MIGUEL CRISTO SALVADOR SALAS.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de cancelamento da suspensão do mandato do Sr. Vereador Luís Miguel Cristo Salvador Salas, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PLATAFORMA ELECTRÓNICA DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA PARA O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A VRSA - SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA, EM, SA - RENOVAÇÃO 2015/2016 (1ª RENOVAÇÃO) - PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO.

O Sr. Vereador José Cruz disse que para a CDU o que está em causa é onde é que a Câmara Municipal tem verba para realizar esta intervenção.

A Sra. Vice-Presidente disse que esta ou outra plataforma eletrónica é uma exigência da legislação.



7  
✓  
A

= A Câmara deliberou, por maioria, com o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser emitido o parecer previsto nos n.ºs 5 e 12 do artigo 75.º da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro, para renovar o contrato de prestação de serviços de Plataforma Eletrónica de Contratação Pública, pelo período de um ano, com possibilidade de renovação por três períodos sucessivos idênticos, à entidade Vortal – Comércio Electrónico, Consultadoria e Multimédia, S.A., pelo período de 1 (um) ano, conforme a cláusula 3.ª do Contrato de Prestação de Serviços n.º 14/2014, de 13 de agosto de 2014, e, por se tratar de um compromisso plurianual sujeito à autorização prévia da Assembleia Municipal, que se comunique à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da Reunião Extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António, de 28 de novembro de 2013, a realização deste contrato de prestação de serviços, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

#### CELEBRAÇÃO DE UM ADITAMENTO AO PROTOCOLO INTERMUNICIPAL DE SAÚDE ENTRE OS MUNICÍPIOS DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E OLHÃO.

O Sr. Vereador José Cruz disse que ficasse em ata a explicação da posição de voto da CDU quando a proposta veio pela primeira vez submetida ao órgão Câmara Municipal. Referiu que a CDU votou contra por não concordar com serviços paralelos ao Serviço Nacional de Saúde (SNS), ou seja, o SNS deve assumir as suas obrigações e não que as competências desse Serviço sejam efetuadas por subsistemas criados. A CDU, referiu o Sr. Vereador, não tem nenhum problema com os médicos de nacionalidade cubana ou de qualquer outra nacionalidade. A posição de voto da CDU é apenas contra o subsistema. O Sr. Vereador

afirmou que para a CDU “médicos cubanos sim, Protocolo com o Município de Olhão para os serviços em causa, não”.

O Sr. Vereador David Murta referiu que as datas mencionadas na proposta estavam incorretas e questionou se o protocolo já tinha terminado, e qual a relação deste com o Concurso Público lançado na sessão de câmara de 07 de Julho de 2015.

A Sra. Vice-Presidente verificou e concordou que havia um lapso nas datas, facto que foi alvo de imediata correção e disse que o Protocolo estava em vigor.

O Sr. Vereador David Murta esclareceu que o Partido Socialista não está contra a iniciativa, tal como foi referido pelo Executivo em anteriores notas de imprensa, após a aprovação deste assunto em reunião de Câmara. Disse que fica comprovado com o apoio que tem dado a diversas propostas na área social ao longo deste mandato. Mencionou que o que Partido Socialista põe em causa é o protocolo devido à falta de informação contida no mesmo, designadamente sobre quem, quando, onde e como irão ser prestados os serviços de saúde, qual a população abrangida e quais custos financeiros associados. Por fim, referiu que desde o início deveria ter havido um concurso público, nos termos do Código da Contratação Pública.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta e Célia Paz e o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizada a celebração de um aditamento ao Protocolo Intermunicipal de Saúde entre os Municípios de Vila Real de Santo António e Olhão, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata, com a inclusão da seguinte cláusula:

“Cláusula III-A





1 - Ficarão abrangidos pelo presente protocolo, todos os profissionais de saúde que prestem serviços de oftalmologia no âmbito do mesmo, que sejam de nacionalidade cubana, e abrangidos por contratos de prestação de serviços já celebrados à data de celebração deste protocolo, ou a celebrar, entre o Município de Vila Real de Santo António e a República de Cuba.

2 - Todas as despesas relacionadas com as remunerações, alojamento e viagens dos profissionais oriundos da República de Cuba serão suportadas em partes iguais por cada um dos Municípios outorgantes.”.

#### CELEBRAÇÃO DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E PATRÍCIA VALE FERNANDES NO ÂMBITO DO DESENVOLVIMENTO DE AULAS DE YOGA AOS UTENTES DAS CASAS DO AVÔ DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E DE MONTE GORDO.

A Sra. Vice-Presidente explicou que a Sra. Patrícia Vale dá aulas na Casa do Avô há cerca de cinco anos, em regime de voluntariado. Com este acordo, referiu a Sra. Vice-Presidente, a Câmara Municipal cede o espaço gratuitamente e são os utentes que frequentarem as aulas que vão pagar diretamente à Sra. Patrícia Vale.

O Sr. Vereador José Cruz questionou, tendo em conta o deliberado em anterior reunião de Câmara que alguns serviços da Casa do Avô passaram a ser cobrados, se já se sabe o valor a pagar por este serviço. Para a CDU não faz sentido que um espaço municipal como a Casa do Avô comece a cobrar pelos serviços prestados.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta e Célia Paz e o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser autorizada a celebração do Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Real de Santo António e Patrícia Vale Fernandes, no âmbito do Desenvolvimento de Aulas de Yoga aos Utentes das Casas do Avô de Vila Real de Santo António e de Monte Gordo, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

**CELEBRAÇÃO DO SEGUNDO ADITAMENTO AO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A ASSOCIAÇÃO ÉPOCA DE GÉNIOS PARA PROMOÇÃO DO EVENTO “A COPA DO GUADIANA”.**

A Sra. Vice-Presidente, por petição do Sr. Vereador David Murta, retirou a proposta, devendo a mesma ser presente à próxima reunião.

O Sr. Vereador José Cruz quis deixar a nota que com a Associação Época de Génios parece que todos os meninos vão ser grandes jogadores, facto que pode provocar baixa auto-estima aos muitos que não atingem os objetivos.

## CELEBRAÇÃO DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A ADRIP – ASSOCIAÇÃO DE DEFESA, REABILITAÇÃO, INVESTIGAÇÃO E PROMOÇÃO DO PATRIMÓNIO NATURAL E CULTURAL DE CACELA.

O Sr. Vereador José Cruz disse que para a CDU devia ser a ADRIP a efetuar o seu trabalho e não adjudicar a outras empresas a realização do serviço protocolado.

= A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta Sr. Presidente, no sentido de ser autorizada a celebração do protocolo de colaboração entre o Município de Vila Real de Santo António e a ADRIP – Associação de Defesa, Reabilitação, Investigação e Promoção do Património Natural e Cultural de Cacela, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

## PARCERIA ENTRE A ASSOCIAÇÃO BANDEIRA AZUL DA EUROPA (ABAE) E O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

O Sr. Vereador José Cruz alertou para o facto da praia de Santo António poder perder a bandeira azul, se não se controlar a situação referente aos muitos cães que correm pela Praia. Referiu o Sr. Vereador que trata-se não de cães vadios mas sim de cães que andam soltos, cujos donos estão a frequentar a Praia.



= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aceite a Parceria a estabelecer com a Associação Bandeira Azul da Europa (ABAE), documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

#### DOAÇÃO DE FOTOGRAFIAS DE MARIA DO CARMO COSTA MONTEIRO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação das fotografias que integram a referida doação, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

#### PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO:

Registou-se a seguinte intervenção:

A Sra. Maria de Fátima Varela da Silva informou que no terreno sito na Rua Montemor-o-Novo há diversas casas devolutas e terrenos baldios onde é depositado uma enorme quantidade de lixo, deixando um aspeto muito desagradável. Disse a Múncipe que esse facto se agrava quando há vento, causando uma grande sujidade nesses espaços e na respetiva envolvente.

A

ATA DA REUNIÃO: - A Câmara deliberou, por unanimidade dos membros presentes e ao abrigo do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar a ata da presente reunião.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: - E nada mais havendo a tratar, foi pela Senhora Vice-Presidente declarada encerrada a reunião, pelas nove horas e cinquenta minutos.

E de tudo para constar se lavrou a presente ata que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu, FRANCISCO JOSÉ LEIRIA SABINO, Chefe da Divisão de Atividades Económicas a redigi, subscrevo e assino.

Ante de mim e em Ato de

Francisco Sabino