



VILAREALSTºANTONIO

ATA Nº. 25/2015

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal
de Vila Real de Santo António, realizada no dia
29 DE SETEMBRO DE 2015.

Aos vinte e nove dias do mês de setembro de 2015, na Sala de Atos da Casa da Câmara de Vila Real de Santo António, encontrando-se presente a Excelentíssima Sra. Vice-Presidente, **Maria da Conceição Cipriano Cabrita**, por ausência do Sr. Presidente, comigo, **Ana Teresa Roberto Palma Guerreiro**, Chefe da Divisão Jurídica e de Recursos Humanos, compareceram, pelas 09.00 horas, os Srs. Vereadores **João Filipe de Brito Sol Pereira**, **João Manuel Lopes Rodrigues**, **Sílvia Duro Lopes Gomes Madeira**, **David Matias Murta**, **Célia Maria Marques da Rosa Paz** e **José Estevão Correia da Cruz**, a fim de se realizar a reunião ordinária a que se refere o artigo 40.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro.

ABERTURA DA REUNIÃO: - Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Câmara Municipal, a Sra. Vice-Presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:

- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA;
- APROVAÇÃO DAS ATAS ANTERIORES;
- ALTERAÇÃO AO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – DEFINIÇÕES, CONCEITOS, CRITÉRIOS E APLICAÇÕES DE NORMAS E PRINCÍPIOS URBANÍSTICOS;
- APROVAÇÃO DA ALTERAÇÃO À PROPOSTA DE PROGRAMA DE AJUSTAMENTO MUNICIPAL, PREVISTO NA LEI Nº. 53/2014, DE 25 DE AGOSTO;
- APROVAÇÃO DO PROJETO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE RESÍDUOS E LIMPEZA URBANA DO CONCELHO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;

- RATIFICAÇÃO DA NOMEAÇÃO DOS MEMBROS QUE CONSTITUEM O CONSELHO FISCAL DA ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS DO GUADIANA DE FINS ESPECÍFICOS;
- PEDIDO DE DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA REFERENTE A IMÓVEL SITO NA RUA TEÓFILO BRAGA Nº 70 E 72 E RUA OLIVEIRA MARTINS, NºS 2 E 4 EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - CARLOS EDUARDO VIDEIRA DE BARROS;
- PEDIDO DE DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA REFERENTE A IMÓVEL SITO NA RUA 1º DE MAIO, Nº 7 EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - LAURA ISABEL MARTINS FERNANDES DE OLIVEIRA;
- RATIFICAÇÃO DOS ACORDOS DE COLABORAÇÃO DA EDUCAÇÃO PRÉ-ESCOLAR ENTRE A DIREÇÃO GERAL DOS ESTABELECIMENTOS ESCOLARES, O CENTRO DISTRITAL DE SEGURANÇA SOCIAL DE FARO E O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO, RELATIVOS AO ANO LETIVO 2014/2015;
- ATRIBUIÇÃO DE TOPÓNIMOS E DE NUMERAÇÃO POLICIAL NAS FREGUESIAS DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E DE VILA NOVA DE CACELA;
- PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

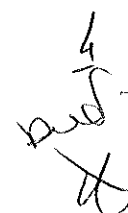
FALTA: - Verificou-se a ausência do Sr. Presidente, Luís Filipe Soromenho Gomes, por se encontrar em serviço do Município, face ao que a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada a respetiva falta.

BALANCETE: - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia de ontem, apresentando um saldo de 1.217.683,15 € (um milhão, duzentos e dezassete mil seiscentos e oitenta e três euros e quinze centimos).

2013
Xy

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

A Sra. Vereadora Célia Paz referiu que na Rua Nova de Lisboa, em Monte Gordo existe uma palmeira que já algum tempo estava em más condições e agora acabou por cair, nesse sentido solicita à camara que intervenha no sentido de resolver a situação, tal pedido deve-se ao facto de os moradores já o terem feito por diversas vezes junto da entidade competente (Sr. Presidente de Junta de Freguesia) e até hoje o problema não foi resolvido.



DELIBERAÇÕES: - Foram tomadas as seguintes deliberações:

APROVAÇÃO DAS ATAS ANTERIORES.

- Considerando que foram distribuídas, com antecedência, fotocópias das atas aos membros deste órgão, a Câmara deliberou:

Por maioria, com a abstenção da Sra. Vereadora Silvia Madeira, por não ter estado presente, aprovar a Ata nº. 16 da reunião extraordinária realizada em 19 de junho de 2015;

Por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador João Sol Pereira, por não ter estado presente, aprovar a Ata nº. 17 da reunião ordinária realizada em 23 de junho de 2015;

Por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador David Murta, por não ter estado presente, aprovar a Ata nº. 18 da reunião ordinária realizada em 7 de julho de 2015;

Por maioria, com a abstenção da Sra. Vereadora Silvia Madeira, por não ter estado presente, aprovar a Ata nº. 19 da reunião ordinária realizada em 31 de julho de 2015;

Por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Silvia Madeira e David Murta, por não terem estado presentes, aprovar a Ata nº. 20 da reunião ordinária realizada em 4 de agosto de 2015;

Por unanimidade, aprovar a Ata nº. 21 da reunião ordinária realizada em 18 de agosto de 2015;

Por maioria, com a abstenção da Sra. Vereadora Silvia Madeira, por não ter estado presente, aprovar a Ata nº. 22 da reunião ordinária realizada em 1 de setembro de 2015.

ALTERAÇÃO AO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO –
DEFINIÇÕES, CONCEITOS, CRITÉRIOS E APLICAÇÕES DE NORMAS E PRINCÍPIOS
URBANÍSTICOS.

O Sr. Vereador David Murta referiu que o Partido Socialista concorda que se deem passos definitivos para a revisão definitiva do Plano Diretor Municipal, mas não concorda com este tipo de alterações a avulso, a um documento que se pretende global e definitivo, designadamente no mencionado em alguns pontos do artigo 56.º. Por esse motivo o Partido Socialista não pode acompanhar o executivo na proposta em questão.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta e Célia Paz e o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de serem autorizados os conteúdos materiais e documentais Alteração ao Plano Diretor Municipal de Vila Real de Santo António – Definições, Conceitos, Critérios e Aplicações de Normas e Princípios Urbanísticos (Anexo 2) e a subsequente expedição dos mesmos a CCDD-ALG, para efeito de agendamento da respetiva Conferência de Serviços, de acordo com o nº3 do artigo 86.º, do Decreto-Lei n.º 80/2015 de 14 de maio, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

6
2015
X

APROVAÇÃO DA ALTERAÇÃO À PROPOSTA DE PROGRAMA DE AJUSTAMENTO MUNICIPAL, PREVISTO NA LEI Nº. 53/2014, DE 25 DE AGOSTO.

= A Câmara deliberou, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores David Murta, Célia Paz e José Cruz, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser aprovada a alteração à proposta de Programa de Ajustamento Municipal (PAM), verificados os pressupostos necessários à aplicação da Lei nº. 53/2014, de 25 de agosto, de acordo com a documentação em anexo, e remeter a proposta de Programa de Ajustamento Municipal para a direção executiva do Fundo de Apoio Municipal para aprovação, nos termos do artigo 28.º da Lei n.º 53/2014, de 25 de agosto, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

APROVAÇÃO DO PROJETO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE RESÍDUOS E LIMPEZA URBANA DO CONCELHO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta e Célia Paz e o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Sol Pereira, no sentido de ser aprovado o Projeto de Regulamento Municipal de Resíduos e Limpeza Urbana do Concelho de Vila Real de Santo António e submeter à Assembleia Municipal o Projeto de Regulamento Municipal de Resíduos e Limpeza Urbana do Concelho de Vila Real de Santo António, nos termos do disposto na alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

7
out.
X

RATIFICAÇÃO DA NOMEAÇÃO DOS MEMBROS QUE CONSTITUEM O CONSELHO FISCAL DA ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS DO GUADIANA DE FINS ESPECÍFICOS.

O Sr. Vereador David Murta referiu que a composição da Assembleia Geral da Associação de Municípios do Guadiana de Fins Específicos ainda não foi presente à reunião de Câmara.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta e Célia Paz e o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser ratificada a decisão de eleição do conselho fiscal da Associação de Municípios do Guadiana de Fins Específicos, constituída por: Dinis Manuel da Palma Faísca como Presidente, Pedro Nuno Alfarroba Alves, como 1.º Vogal e Carlos Manuel Gonçalves do Carmo, como 2.º Vogal, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

8
Aut
X

PEDIDO DE DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA REFERENTE A IMÓVEL SITO NA RUA TEÓFILO BRAGA Nº 70 E 72 E RUA OLIVEIRA MARTINS, NºS 2 E 4, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - CARLOS EDUARDO VIDEIRA DE BARROS.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido da Câmara não exercer o direito legal de preferência na transação da fração autónoma, designada pela letra C, do prédio urbano, inscrito na matriz predial sob o artigo 7432, com a área bruta privativa (área prevista no artigo 40.º do CIMI) de 88,57 m², destinado a habitação, localizado na Rua Teófilo Braga, n.ºs 70 e 72 e Rua Oliveira Martins, n.ºs 2 e 4, em Vila Real de Santo António, com fundamento no teor da informação da Divisão Jurídica e de Recursos Humanos, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

PEDIDO DE DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA REFERENTE A IMÓVEL SITO NA RUA 1.º DE MAIO, Nº 7, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - LAURA ISABEL MARTINS FERNANDES DE OLIVEIRA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido da Câmara não exercer o direito legal de preferência na transação do prédio urbano, inscrito na matriz predial sob o artigo 377, com a área bruta privativa (área prevista no artigo 40.º do CIMI) de 53,4 m², com a área total de 68,4 m² destinado a habitação, localizado na Rua 1.º de Maio, n.º 7, em Vila Real de Santo António, com fundamento no teor da informação da Divisão Jurídica e de Recursos Humanos, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

9
aut.
H

RATIFICAÇÃO DOS ACORDOS DE COLABORAÇÃO DA EDUCAÇÃO PRÉ-ESCOLAR ENTRE A DIREÇÃO GERAL DOS ESTABELECIMENTOS ESCOLARES, O CENTRO DISTRITAL DE SEGURANÇA SOCIAL DE FARO E O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO, RELATIVOS AO ANO LETIVO 2014/2015.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora, Maria da Conceição Cabrita, no sentido de serem ratificados os Acordos de Colaboração da Educação Pré-Escolar entre a Direção Geral dos Estabelecimentos Escolares, o Centro Distrital de Segurança Social de Faro e o Município de Vila Real de Santo António, relativos ao ano letivo 2014/2015, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

ATRIBUIÇÃO DE TOPÓNIMOS E DE NUMERAÇÃO POLICIAL NAS FREGUESIAS DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E DE VILA NOVA DE CACELA.

= A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser aprovada a atribuição de topónimos e de numeração policial nas freguesias de Vila Real de Santo António e de Vila Nova de Cacela, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

10
ad.
K

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO:

Não se registaram intervenções.

ATA DA REUNIÃO: - A Câmara deliberou, por unanimidade dos membros presentes e ao abrigo do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar a ata da presente reunião.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: - E nada mais havendo a tratar, foi pela Senhora Vice-Presidente declarada encerrada a reunião, pelas nove horas e trinta minutos.

E de tudo para constar se lavrou a presente ata que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu, André Luís _____, Chefe da Divisão Jurídica e de Recursos Humanos, a redigi, subscrevo e assino.

André Luís

Maria da Conceição