



VILAREALSTºANTONIO

1
ad.

ATA Nº. 24/2015

Ata da reunião extraordinária da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, realizada no dia 23 DE SETEMBRO DE 2015.

Aos vinte e três dias do mês de setembro de 2015, em Vila Real de Santo António, na Sala Marquês de Pombal da Casa da Câmara de Vila Real de Santo António, encontrando-se presente o Excelentíssimo Senhor Presidente da mesma Câmara, **Luís Filipe Soromenho Gomes**, comigo, Ana Teresa Roberto Palma Guerreiro, Chefe da Divisão Jurídica e de Recursos Humanos, compareceram, pelas quinze horas e cinco minutos, os Srs. Vereadores **Maria da Conceição Cipriano Cabrita**, **João Filipe de Brito Sol Pereira**, **João Manuel Lopes Rodrigues**, **David Matias Murta**, **Célia Maria Marques da Rosa Paz** e **José Estevão Correia da Cruz**, a fim de se realizar a reunião extraordinária a que se refere o artigo 41.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro.

ABERTURA DA REUNIÃO: - Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Câmara Municipal, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:

- ALTERAÇÃO DE CONDIÇÕES AO CONTRATO DE EMPRÉSTIMO CELEBRADO NO ÂMBITO DO REEQUILÍBRIO FINANCEIRO, ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO SOTAVENTO ALGARVIO, CRL.;
- PROPOSTA DE DELIMITAÇÃO DA ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA DA FRENTE RIBEIRINHA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

Ad. 2

DELIBERAÇÕES: - Foram tomadas as seguintes deliberações:

ALTERAÇÃO DE CONDIÇÕES AO CONTRATO DE EMPRÉSTIMO CELEBRADO NO ÂMBITO DO REEQUILÍBRIO FINANCEIRO, ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO SOTAVENTO ALGARVIO, CRL.

= A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser aprovada a alteração de condições ao contrato de empréstimo celebrado no âmbito do Reequilíbrio Financeiro, entre o Município de Vila Real de Santo António e a Caixa de Crédito Agrícola Mútuo do Sotavento Algarvio, CRL (alteração de spread de crédito) e submeter à Assembleia Municipal para autorização da Alteração de Condições ao Contrato de Reequilíbrio Financeiro da Caixa de Crédito Agrícola Mútuo do Sotavento Algarvio, CRL, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

3
aut.

PROPOSTA DE DELIMITAÇÃO DA ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA DA FRENTE RIBEIRINHA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

Pelo Sr. Vereador David Murta foi dito, em primeiro lugar, que mais uma vez se está avançar com “instrumentos” de ordenamento do território sem se proceder à revisão do PDM, e sem se saber o que objetivamente se vai definir na mesma. Depois perguntou se os planos de pormenor já elaborados para a zona em questão são todos para “jogar fora”, ou se serão ajustados às Operações de Reabilitação Urbana previstas em sede da ARU, e qual o ponto de situação do protocolo realizado com a DOCAPESCA para uma das zonas previstas na ARU. Questionou, ainda, sobre qual será a entidade gestora da ARU e se será possível conceder benefícios fiscais aos investidores, quando o Município se encontra sob a alçada de vários planos de ajustamento financeiro. Por fim mencionou que, pese embora, a criação da ARU e a divisão em 5 áreas de intervenção, vá ao encontro do defendido pelo Partido Socialista na campanha eleitoral, por uma questão de falta de tempo para uma análise mais cuidadosa da proposta, o sentido de voto será de abstenção.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta, Célia Paz e o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizada a criação da Área de Reabilitação Urbana da Frente Ribeirinha de Vila Real de Santo António com base nos documentos técnicos, e submeter a presente proposta para aprovação da Assembleia Municipal como órgão competente na matéria, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

- Pelo Senhor Vereador José Cruz foi apresentada uma declaração de voto, documento que fica apenso à ata.

ATA DA REUNIÃO: - A Câmara deliberou, por unanimidade dos membros presentes e ao abrigo do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar a ata da presente reunião.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: - E nada mais havendo a tratar, foi pelo Senhor Presidente declarada encerrada a reunião, pelas quinze horas e quarenta minutos.

E de tudo para constar se lavrou a presente ata que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu, Prof. Dr. Rui Azeiteiro, Chefe da Divisão Jurídica e de Recursos Humanos, a redigi, subscrevo e assino.

Prof. Dr. Rui Azeiteiro
h. h