



VILAREALSTºANTONIO

1
A

ATA Nº. 19/2015

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal
de Vila Real de Santo António, realizada no dia
21 DE JULHO DE 2015.

Aos vinte e um dias do mês de julho de 2015, em Vila Nova de Cacela, no edifício sede da Freguesia de Vila Nova de Cacela, encontrando-se presente o Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara, **Luís Filipe Soromenho Gomes**, comigo, Francisco José Leiria Sabino, Chefe da Divisão de Atividades Económicas, compareceram, pelas nove horas e cinco minutos, os Srs. Vereadores **Maria da Conceição Cipriano Cabrita**, **João Filipe de Brito Sol Pereira**, **João Manuel Lopes Rodrigues**, **David Matias Murta**, **Célia Maria Marques da Rosa Paz** e **José Estevão Correia da Cruz**, a fim de se realizar a reunião ordinária a que se refere o artigo 40.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro.

ABERTURA DA REUNIÃO:

Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Câmara Municipal, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:

- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA;
- MINUTA DE PROTOCOLO DE APOIO A FAMÍLIAS CARENCIADAS NA AQUISIÇÃO DE ALIMENTOS A CONCEDER PELA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- RATIFICAÇÃO DO PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO DO PROJETO “LAZER E TEMPOS LIVRES PARA CIDADÃOS COM MOBILIDADE REDUZIDA – UMA PRAIA PARA TODOS”, PARA O ANO 2015;
- RATIFICAÇÃO DA CELEBRAÇÃO DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO PARA A CONSTITUIÇÃO DO DISPOSITIVO ESPECIAL DE COMBATE A INCENDIOS FLORESTAIS (DECIF) 2015;

Handwritten signature and initials in blue ink, located in the top right corner of the page.

- DOAÇÃO DE DOCUMENTO DE FILOMENA REIS OLIVEIRA;
- DOAÇÃO DE UM EQUIPAMENTO INFANTIL FEITA PELA ENTIDADE 'CLUBE DE FUNDO DO SOTAVENTO ALGARVE-GOLDEN RACE ALGARVE, AO ABRIGO DA ALÍNEA J, DO Nº 1 DO ARTIGO 33º DA LEI 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO;
- APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL – RENOVAÇÃO EXCECIONAL (4º ANO) – MÓNICA MÓIA CORREIA MARTINS;
- APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL – RENOVAÇÃO EXCECIONAL (4º ANO) – MARIA CELESTE RODRIGUES DOS SANTOS;
- APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL – RENOVAÇÃO EXCECIONAL (4º ANO) – ÂNGELA SOFIA LOPES VEIA;
- APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL – RENOVAÇÃO EXCECIONAL (4º ANO) – FERNANDA MARIA DO ROSÁRIO DIMAS;
- DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA – IMÓVEL INSERIDO NO NÚCLEO HISTÓRICO POMBALINO. RUA 1º DE MAIO, Nº 34, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO. REQUERENTE: PEDRO TIAGO FINOTE PIRES;
- RENOVAÇÃO DO CONTRATO DE FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES ESCOLARES;
- RELATÓRIO DE EXECUÇÃO DO PLANO DE PREVENÇÃO DE RISCOS, INCLUÍNDOS OS DE CORRUPÇÃO E INFRAÇÕES CONEXAS;
- HASTA PÚBLICA PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DE LOJAS NO MERCADO MUNICIPAL DE VILA NOVA DE CACELA;
- HASTA PÚBLICA PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DAS BANCAS NOS MERCADOS MUNICIPAIS DO CONCELHO;
- PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO – APLICAÇÃO DE 50% DE DESCONTO AO CENTRO DE ACOLHIMENTO CASA DA AMEIXOEIRA – ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA PARA O DIREITO DOS MENORES E DA FAMÍLIA – CRESCER SER;
- ATRIBUIÇÃO DE NÚMERO POLICIAL NA FREGUESIA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- REFERENDO MUNICIPAL SOBRE A CONCESSÃO DE GESTÃO E EXPLORAÇÃO DO SERVIÇO PÚBLICO DE ESTACIONAMENTO TARIFADO DISPERSO NA VIA PÚBLICA NO NÚCLEO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E MONTE GORDO.
- PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

BALANCETE: Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia de 17 de julho, apresentando um saldo de 1.608.458,74 € (um milhão, seiscentos e oito mil, quatrocentos cinquenta e oito euros e setenta e quatro cêntimos).

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

O Sr. Presidente da Câmara solicitou a inclusão da proposta de RATIFICAÇÃO DO DESPACHO – ISENÇÃO DE RECINTO IMPROVISADO E ESPECIAL DE RUÍDO, PARA A REALIZAÇÃO DE UM EVENTO “ULTRA-VIOLETA” – MOTO CLUBE DO GUADIANA. Por unanimidade, foi decidido incluir a proposta.

O Sr. Vereador José Cruz solicitou informação sobre o número de famílias e o valor que receberam de renda apoiada no ano 2014.

Também pediu um parecer junto da Capitania do Porto sobre a segurança do insuflável aquático existente na praia de Monte Gordo, por ser muito frequentado por crianças, uma vez que saltam para água e a escada de recolha é de borracha e pode causar acidentes.

Finalmente, o Sr. Vereador manifestou a sua congratulação pela candidatura do Centro Histórico de Vila Real de Santo António e de Cacela Velha a Património da Humanidade e apresentou cumprimentos ao Sr. Presidente da Câmara pela assunção do importante cargo para o qual foi convidado a exercer na União Europeia.



O Sr. Vereador David Murta perguntou se no parque de estacionamento tarifado em Monte Gordo há lugares disponíveis para os deficientes. Questionou se foi acautelada essa necessidade.

Perguntou também qual o ponto de situação da paragem de táxis, na freguesia de Vila Nova de Cacela, e solicitou informação sobre o que está a ser equacionado.

Questionou ainda o Sr. Vereador se já foi realizada uma análise às alterações do funcionamento de trânsito levada a cabo na Manta Rota.

Requereu também informação sobre o serviço de urgência, do Centro Hospitalar do Algarve, em Vila Real de Santo António, pois tem a indicação que os utentes sem médico de família e os turistas não podem ser atendidos e têm que deslocar-se para a Unidade de Saúde em Tavira.

A Vereadora Célia Paz perguntou, se após obras de reestruturação de passeios e arruamentos que existiram em Monte Gordo e na Manta Rota as esplanadas existentes neste momento estão todas legalizadas de acordo com as normas em vigor.

Disse também que a rua do Beira-Mar, em Monte Gordo, é um autêntico caos, pelo que questionou quando é que a obra estará concluída, visto que os moradores têm muita dificuldade em aceder às suas habitações.

O Sr. Presidente prestou os seguintes esclarecimentos:

- Disse que está a ser criado um novo Plano de ocupação do espaço público. Neste momento, a Câmara Municipal está a adotar uma atitude pedagógica com os proprietários dos estabelecimentos. Após a aprovação do Plano e passada a fase pedagógica, sempre

157
B
A

que se verifiquem abusos, a Câmara Municipal obrigará ao cumprimento do mesmo, se necessário adotando uma atitude mais penalizadora;

- Concordou que as obras na rua do Beira-Mar causam imensos transtornos, em especial às famílias residentes, pois é essa área que está a ser alvo de intervenção. Disse que a obra deverá estar concluída na primeira semana de agosto;

- Comunicou que foram criados lugares para deficientes no parque de estacionamento, embora os utilizadores tenham de pagar a respetiva taxa, tal como os restantes utilizadores;

- Sobre a utilização de viaturas na Manta Rota mencionou que foi efetuada uma avaliação prévia, estando a situação controlada, visto estar a ser realizado um acompanhamento periódico;

- Comunicou que a Câmara Municipal não recebeu nenhuma notificação sobre alterações ao funcionamento do serviço de urgência (a Sra. Vereadora Célia esclareceu que sabe que há indicações para que as alterações comecem a funcionar no próximo dia 01 de Agosto);

- Agradeceu as saudações do Sr. Vereador José Cruz pelo novo cargo e sobre as candidaturas à UNESCO disse que desde o início do primeiro mandato que o executivo tem essa intenção, considerando que Portugal foi eleito para o Comité do Património Mundial da Unesco. Agora, a UNESCO convidou o Município a apresentar as candidaturas, pelo que resta aguardar pela decisão.

6
-
A

DELIBERAÇÕES: - Foram tomadas as seguintes deliberações:

MINUTA DE PROTOCOLO DE APOIO A FAMÍLIAS CARENCIADAS NA AQUISIÇÃO DE ALIMENTOS A CONCEDER PELA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

O Sr. Vereador José Cruz solicitou informação sobre a alínea b), clausula 4ª, que refere sobre o uso fraudulento dos apoios.

O Sr. Presidente explicou que os proprietários dos estabelecimentos têm alertado que algumas famílias tentam levar produtos não previstos no Protocolo, daí o alerta para não se incluir produtos não autorizados.

A Sra. Vereadora Célia Paz requereu uma listagem com o número de famílias apoiadas no ano 2014 e o respetivo montante.

O Sr. Vereador David Murta questionou-se a maioria dos supermercados aderiram à iniciativa.

O Sr. Presidente disse que a Câmara Municipal não contactou as grandes superfícies. Só os restantes supermercados foram convidados a participar e praticamente todos aderiram.

4
—
D
A

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cipriano Cabrita, referente à minuta de protocolo de apoio a famílias carenciadas na aquisição de alimentos a conceder pela Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, documento que constitui parte integrante da presente Ata.

RATIFICAÇÃO DO PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO DO PROJETO “LAZER E TEMPOS LIVRES PARA CIDADÃOS COM MOBILIDADE REDUZIDA – UMA PRAIA PARA TODOS”, PARA O ANO 2015.

O Sr. Vereador José Cruz alertou para a data do Protocolo e mencionou que tem uma posição pouco favorável para as ratificações.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cipriano Cabrita, no sentido de ratificar a celebração do Protocolo de Cooperação entre o Município de Vila Real de Santo António e os concessionários das praias de Santo António, Monte Gordo, Manta Rota e Lota, nomeadamente, com a empresa Rujopa - Actividade Marítimo Turística Unipessoal, Lda.; a empresa Navotel - Empreendimentos Imobiliários e Turísticos; o empresário Jorge Maurício Fernandes Ribeiro; e a empresa Sonderbau, S. A., no âmbito do Projeto “Lazer e Tempos Livres para Cidadãos com Mobilidade Reduzida - Uma praia para todos”, documentos que constituem parte integrante da presente Ata.

8
H

RATIFICAÇÃO DA CELEBRAÇÃO DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO PARA A CONSTITUIÇÃO DO DISPOSITIVO ESPECIAL DE COMBATE A INCÊNDIOS FLORESTAIS (DECIF) 2015.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, Luís Filipe Soromenho Gomes, no sentido de ratificar a celebração do Protocolo de Colaboração para a Constituição do Dispositivo Especial de Combate a Incêndios Florestais (DECIF) 2015, documento que constitui parte integrante da presente Ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTO DE FILOMENA REIS OLIVEIRA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cipriano Cabrita, no sentido de ser aprovada a aceitação da doação da planta geral da Horta de M. D. Falconer, documento que constitui parte integrante da presente Ata.

9
A

DOAÇÃO DE UM EQUIPAMENTO INFANTIL FEITA PELA ENTIDADE 'CLUBE DE FUNDO DO SOTAVENTO ALGARVE-GOLDEN RACE ALGARVE, AO ABRIGO DA ALÍNEA J, DO Nº 1 DO ARTIGO 33º DA LEI 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cipriano Cabrita, no sentido de ser aceite a doação do equipamento infantil composto por torre com telhado, baloiço para duas crianças, escada de acesso e escorrega, de acordo com as especificações técnicas em anexo, feita pela entidade Clube de Fundo do Sotavento Algarve - Golden Race Algarve, ao abrigo da alínea j, do nº 1 do artigo 33º da Lei 75/2013, de 12 de Setembro, documentos que constituem parte integrante da presente Ata.

APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL – RENOVAÇÃO EXCECIONAL (4º ANO) – MÓNICA MÓIA CORREIA MARTINS.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizado o alargamento excecional do apoio, durante 12 meses, com uma comparticipação máxima de 20% do valor da renda, documentos que constituem parte integrante da presente Ata.

10
/

APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL – RENOVAÇÃO EXCECIONAL (4º ANO) –
MARIA CELESTE RODRIGUES DOS SANTOS.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizado o alargamento excecional do apoio, durante 12 meses, com uma comparticipação máxima de 37% do valor da renda, documentos que constituem parte integrante da presente Ata.

APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL – RENOVAÇÃO EXCECIONAL (4º ANO) –
ÂNGELA SOFIA LOPES VEIA.

O Sr. Vereador José Cruz perguntou se o rendimento per capita apresentado está dentro dos parâmetros previstos em Regulamento.

A Sra. Vereadora Conceição Cabrita respondeu que os valores enquadram-se no Regulamento.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizado o alargamento excecional do apoio, durante 12 meses, com uma comparticipação máxima de 20% do valor da renda, documentos que constituem parte integrante da presente Ata.

D¹¹
A

APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL – RENOVAÇÃO EXCECIONAL (4º ANO) –
FERNANDA MARIA DO ROSÁRIO DIMAS.

O Sr. Vereador José Cruz perguntou se o rendimento per capita apresentado está dentro dos parâmetros previstos em Regulamento.

A Sra. Vereadora Conceição Cabrita respondeu que os valores enquadram-se no Regulamento.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizado o alargamento excecional do apoio, durante 12 meses, com uma comparticipação máxima de 20% do valor da renda, documentos que constituem parte integrante da presente Ata.

DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA – IMÓVEL INSERIDO NO NÚCLEO HISTÓRICO
POMBALINO. RUA 1º DE MAIO, Nº 34, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.
REQUERENTE: PEDRO TIAGO FINOTE PIRES.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido da Câmara Municipal não exercer o direito legal de preferência na transação do prédio urbano, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António sob o n.º 1174/19911113, inscrito na matriz predial sob o artigo 1887, com a área bruta privativa (área prevista no artigo 40.º do CIMI) de 116,95 m2, destinado a habitação, localizado na Rua 1.º de Maio, n.º 34, em Vila Real de Santo António, documentos que constituem parte integrante da presente Ata.

9/12

A

RENOVAÇÃO DO CONTRATO DE FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES ESCOLARES.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de se comunicar à Assembleia Municipal a renovação do contrato de prestação de serviços para fornecimento de refeições escolares, relativa ao ano letivo de 2015/2016, nos termos da deliberação da reunião extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António de 28 de novembro de 2013, informação que constitui parte integrante da presente Ata.

RELATÓRIO DE EXECUÇÃO DO PLANO DE PREVENÇÃO DE RISCOS, INCLUÍDO OS DE CORRUPÇÃO E INFRAÇÕES CONEXAS.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser remetido, ao Conselho de Prevenção da Corrupção do Tribunal de Contas e à Inspeção Geral de Finanças, o Relatório de Execução do Plano de Prevenção de Riscos de Gestão, documento que constitui parte integrante da presente Ata.

13
A

HASTA PÚBLICA PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DE LOJAS NO MERCADO MUNICIPAL DE VILA NOVA DE CACELA.

= A Câmara deliberou, por maioria com as abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ficar deserta a atribuição do direito de ocupação de lojas no Mercado Municipal de Vila Nova de Cacela, documento que constitui parte integrante da presente Ata.

HASTA PÚBLICA PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DAS BANCAS NOS MERCADOS MUNICIPAIS DO CONCELHO.

= A Câmara deliberou, por maioria com as abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser autorizado o procedimento para a atribuição do direito de ocupação das bancas, tendo em conta a Ata do júri do procedimento e com fundamento nos documentos que constituem parte integrante da presente Ata.



PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO – APLICAÇÃO DE 50% DE DESCONTO AO CENTRO DE ACOLHIMENTO CASA DA AMEIXOEIRA – ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA PARA O DIREITO DOS MENORES E DA FAMÍLIA – CRESCERSER.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser aplicado o desconto de 50% à Associação Portuguesa para o Direito dos Menores e da Família – CrescerSer, no período de 07 a 10 de setembro de 2015, devendo os elementos que venham a beneficiar do desconto ter que apresentar prova que fazem parte do Centro de Acolhimento Casa da Ameixoeira, documento que constitui parte integrante da presente Ata.

ATRIBUIÇÃO DE NÚMERO POLICIAL NA FREGUESIA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser atribuída a numeração policial para os arruamentos, na Avenida Ville la Baulle e na Rua Oliveira Martins, troço a Norte do Centro Histórico, ambos na freguesia de Vila Real de Santo António, documentos que constituem parte integrante da presente Ata.

9 15

A

REFERENDO MUNICIPAL, SOBRE A CONCESSÃO DE GESTÃO E EXPLORAÇÃO DO SERVIÇO PÚBLICO DE ESTACIONAMENTO TARIFADO DISPERSO NA VIA PÚBLICA NO NÚCLEO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E MONTE GORDO.

= A Câmara deliberou, por maioria, com quatro votos contra do PSD, a abstenção da CDU e dois votos favoráveis do PS, chumbar a Proposta do Partido Socialista, para a realização de um referendo municipal.

- Pelo Sr. Vereador José Cruz foi apresentada e lida uma declaração de voto, documento que fica apenso à ata.

RATIFICAÇÃO DO DESPACHO – ISENÇÃO DE RECINTO IMPROVISADO E ESPECIAL DE RUÍDO, PARA A REALIZAÇÃO DE UM EVENTO “ULTRA-VIOLETA” – MOTO CLUBE DO GUADIANA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser ratificado o despacho referente à isenção das taxas respeitantes à apreciação do pedido e emissão de licenças de recinto improvisado e especial de ruído, documento que constitui parte integrante da presente Ata.

16

A

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO:

Não se registaram intervenções.

ATA DA REUNIÃO: - A Câmara deliberou, por unanimidade dos membros presentes e ao abrigo do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar a ata da presente reunião.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: - E nada mais havendo a tratar, foi pelo Senhor Presidente declarada encerrada a reunião, pelas nove horas e quarenta minutos.

E de tudo para constar se lavrou a presente ata que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu, FRANCISCO JOSÉ LEIRIA SABIDO, Chefe da Divisão de Atividades Económicas a redigi, subscrevo e assino.




