



VILAREALSTºANTONIO

ATA Nº. 2/2015

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal
de Vila Real de Santo António, realizada no dia
20 DE JANEIRO DE 2015.

Aos vinte dias do mês de janeiro de 2015, em Vila Nova de Cacela, no edifício sede da Freguesia de Vila Nova de Cacela, encontrando-se presente a Excelentíssima Sra. Vice-Presidente, **Maria da Conceição Cipriano Cabrita**, por ausência do Sr. Presidente, comigo, **Francisco José Leiria Sabino**, Chefe da Divisão de Atividades Económicas, compareceram, pelas 09.10 horas, os Srs. Vereadores **João Filipe de Brito Sol Pereira**, **João Manuel Lopes Rodrigues**, **Silvia Duro Lopes Gomes Madeira**, **David Matias Murta**, **Luís Miguel Cristo Salvador Salas** e **José Estevão Correia da Cruz**, a fim de se realizar a reunião ordinária a que se refere o artigo 40.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro.

ABERTURA DA REUNIÃO: - Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Câmara Municipal, a Sra. Vice-Presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:

- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA;
- GARANTIA PARA EQUIPAMENTO CISCO, SOLUÇÃO DE BACKUP IBM E CONTRATO DE MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS DE PREVENÇÃO E CORREÇÃO DE EVENTUAIS ANOMALIAS 2015 – PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS;
- PROTOCOLO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A VRSA, SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA, E.M. S.A., RELATIVO À EXPLORAÇÃO E DINAMIZAÇÃO DA ATIVIDADE TURÍSTICA, CULTURAL E DE LAZER NA FRENTE RIBEIRINHA SUL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A UNIVERSIDADE AUTÓNOMA DE LISBOA;

- 2
✓
A
- PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A A.E.D.M.A.D.A;
 - ADENDA AO CONTRATO DE DOAÇÃO DO EQUIPAMENTO DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL PARA COMBATE A INCÊNDIOS;
 - MINUTA DO ACORDO DE COOPERAÇÃO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO E A ANIMASHOW - ASSOCIAÇÃO CULTURAL E RECREATIVA PARA ORGANIZAÇÃO DO "ESPETÁCULO COMEMORATIVO DO 10.º ANIVERSÁRIO";
 - MINUTA DO ACORDO DE COOPERAÇÃO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO E A ANIMASHOW - ASSOCIAÇÃO CULTURAL E RECREATIVA PARA ORGANIZAÇÃO DO FESTIVAL "ARTE SEM FRONTEIRAS 2015";
 - RATIFICAÇÃO DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO, NO ÂMBITO DO PROGRAMA INTEGRADO DE EDUCAÇÃO E FORMAÇÃO (PIEF);
 - ATRIBUIÇÃO DE TOPÓNIMO NA FREGUESIA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
 - PEDIDO DE APOIO APRESENTADO PELA ASSOCIAÇÃO DE MARISCADORES DE ARRASTO DE CINTURA DA BAÍA DE MONTE GORDO;
 - DOAÇÃO DE LIVROS DA AUTORIA DO DR. ROSA MENDES;
 - PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

FALTA: - Verificou-se a ausência do Sr. Presidente, Luís Filipe Soromenho Gomes, por se encontrar em reunião em Lisboa, face ao que a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada a respetiva falta.

BALANCETE: - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia de ontem, apresentando um saldo de 1.563.892,19 € (um milhão quinhentos e sessenta e três mil oitocentos e noventa e dois euros e dezanove cêntimos).



PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

Pela Sra. Vice-Presidente foi proposto a inclusão das seguintes Propostas:

APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL – RENOVAÇÃO EXCECIONAL (4º. ANO) – PEDRO LUIS PEREIRA DIREITINHO – RETIFICAÇÃO;

AUTORIZAÇÃO DE AQUISIÇÃO DO LOTE Nº. 1 DO LOTEAMENTO DA ZONA INDUSTRIAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA E LEVANTAMENTO DO ÓNUS DE INALIENABILIDADE – RETIFICAÇÃO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a inclusão das Propostas.

O Sr. Vereador José Cruz questionou sobre o motivo que originou o corte de estrada na E122.

A Sra. Vice-Presidente informou que foi a Câmara Municipal, por precaução, que decidiu encerrar a estrada, apesar de ser uma obra da responsabilidade das Águas do Algarve. Comunicou ainda que as obras recomeçaram ontem e devem estar concluídas amanhã.

O Sr. Vereador David Murta solicitou esclarecimentos relativos a reclamações existentes na Escola Básica de Monte Gordo, designadamente no que diz respeito à climatização e aquecimento da escola, situação pelo que julga saber deriva de um problema no quadro elétrico da mesma. Mencionou ainda que a situação já vem do ano letivo anterior, e que as obras que tinham sido iniciadas para resolver o problema tinham parado.

A Sra. Vice-Presidente referiu que o quadro elétrico está obsoleto e que toda a instalação elétrica tem que ser mudada. Disse também que quando se tentou intervir passando o sistema elétrico para trifásico, constatou-se que o material se encontrava desgastado e fora dos parâmetros exigidos para a certificação do equipamento. Comentou ainda que o procedimento para aquisição do material foi realizado durante o decorrer do primeiro período mas a empresa não entregou o material na data prevista. Para além do exposto, a intervenção prevista coincidiu com a empreitada referente à remoção do amianto, pelo que a Escola esteve fechada e atrasou a possível requalificação do sistema elétrico. Finalmente disse que a obra será realizada nas férias do Carnaval (de 13 a 18 de fevereiro).

O Sr. Vereador José Cruz questionou sobre a nova legislação relativa à passagem de competências para as Câmaras Municipais, mais concretamente qual a posição tomada pela Câmara Municipal.

A Sra. Vice-Presidente disse que o Executivo ainda não decidiu sobre a posição que vai adotar.

Relativamente às questões expostas na última reunião de Câmara, a Sra. Vice-Presidente informou:

- Se ao Plano Local de Emprego foi realizada uma análise ou balanço dos resultados? A Câmara Municipal irá, em sessão de câmara futura, efetuar esclarecimentos através de apresentação a realizar pela equipa do CLDS +;
- Se é possível disponibilizar relatório sobre a colocação dos POC's? Como foi solicitado pelo deputado do Bloco de Esquerda na Assembleia Municipal a mesma informação, os serviços técnicos estão a elaborar o relatório que será entregue paralelamente na Câmara Municipal e na Assembleia Municipal;



- Relativamente ao abordado pelo Sr. Vereador José Cruz na última reunião de Câmara, no que respeita às duas caixas de esgotos junto ao edifício das arcadas: Os esgotos do edifício Arcada na Avenida Município de la Playa estão ligados ao coletor que passa no meio da via, através de um encaixe em cunha, não sendo possível a sua limpeza a partir dos poços de visita. Acresce que no prédio existe um péssimo hábito de enviar fraldas em quantidade significativa pela sanita, o que provoca entupimentos frequentes. A situação não é nova e há dois anos divulgou-se uma circular a todos os moradores para terem mais cuidado. Como resultado, os moradores já não alertam para os entupimentos para não serem conotados com a responsabilidade, pois enviar fraldas pela sanita dá direito à aplicação de coimas. O último entupimento da caixa que foi detetado e corrigido foi no último sábado. Como resultado, o esgoto verte para a via e segue para um sumidor pluvial. Em suma, a situação está referenciada, tendo sido tomadas as seguintes ações corretivas: Emissão de nova circular para solicitar mais cuidado e construção da ligação do esgoto até à caixa.

N

H

DELIBERAÇÕES: - Foram tomadas as seguintes deliberações:

GARANTIA PARA EQUIPAMENTO CISCO, SOLUÇÃO DE BACKUP IBM E CONTRATO DE MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS DE PREVENÇÃO E CORREÇÃO DE EVENTUAIS ANOMALIAS 2015 – PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS.

= A Câmara deliberou, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores David Murta, Luis Salas e José Cruz, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser emitido o parecer previsto nos n.ºs 4 e 12 do artigo 75.º da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro, para contratualizar uma prestação de serviços de garantia para o equipamento CISCO, solução de BACKUP IBM existente no município e contrato de manutenção com os fabricantes para a prestação de serviços de prevenção e correção de eventuais anomalias do parque informático, por um período de 1 (um) ano, com a BPO Consulting, Unipessoal, Lda., e, por se tratar de um compromisso plurianual, sujeito à Autorização Prévia da Assembleia Municipal, que se comunique à Assembleia Municipal, nos termos da deliberação da Reunião Extraordinária da Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António de 28 de novembro de 2013, a realização deste contrato de prestação de serviços, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

Pelos Srs. Vereadores David Murta e Luis Salas foi formulada a seguinte Declaração de Voto:

“Os argumentos do voto do PS mantêm-se iguais aos do ano transato”.

7
—
✍
H

PROTOCOLO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A VRSA, SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA, E.M. S.A., RELATIVO À EXPLORAÇÃO E DINAMIZAÇÃO DA ATIVIDADE TURÍSTICA, CULTURAL E DE LAZER NA FRENTE RIBEIRINHA SUL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

O Sr. Vereador José Cruz disse que votava contra por ser um protocolo estabelecido com a VRSA-SGU.

= A Câmara deliberou, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores David Murta, Luis Salas e José Cruz, aprovar a Proposta da Sra. Vice-Presidente, no sentido de ser submetido à aprovação da Assembleia Municipal a celebração do Protocolo entre o Município de Vila Real de Santo António e a VRSA, Sociedade de Gestão Urbana, E.M. S.A., relativo à Exploração e Dinamização da Atividade Turística, Cultural e de Lazer na Frente Ribeirinha Sul de Vila Real de Santo António, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

Pelos Srs. Vereadores David Murta e Luis Salas foi formulada a seguinte Declaração de Voto:

“Relativamente a este ponto da ordem de trabalhos a bancada de vereadores do PS considera que após leitura do documento, que o mesmo não se encontra devidamente instruído, nomeadamente no que concerne à apresentação dos resultados obtidos no Verão de 2014 (mencionados no ponto f dos considerandos), nem apresenta linhas orientadoras estratégicas do que se pretende do referido espaço, num período que se pode prolongar até 2017. A bancada do PS reconhece e reforça a importância do desenvolvimento de atividades de dinamização turística, cultural e de lazer, não só no espaço indicado como em todo o concelho de Vila Real de Santo António. Contudo e dadas as características da apresentação da referida proposta, a bancada do PS vota contra.”



PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A UNIVERSIDADE AUTÓNOMA DE LISBOA.

- A proposta foi retirada.

PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A A.E.D.M.A.D.A.

O Sr. Vereador José Cruz questionou se o apoio será dado em Faro.

A Sra. Vice-Presidente respondeu que sim.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser aprovada a minuta de Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município de Vila Real de Santo António e a Associação para o Estudo da Diabetes Mellitus e Apoio ao Diabético do Algarve, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

9
-
X
H

ADENDA AO CONTRATO DE DOAÇÃO DO EQUIPAMENTO DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL PARA COMBATE A INCÊNDIOS.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser aprovada a minuta da Adenda ao Contrato de Doação do Equipamento de Proteção individual para combate a incêndios, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

MINUTA DO ACORDO DE COOPERAÇÃO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO E A ANIMASHOW - ASSOCIAÇÃO CULTURAL E RECREATIVA PARA ORGANIZAÇÃO DO "ESPETÁCULO COMEMORATIVO DO 10.º ANIVERSÁRIO".

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a minuta do acordo de cooperação a celebrar entre o Município de Vila Real de Santo António e a Animashow – Associação Cultural e Recreativa, destinado à organização do “Espetáculo Comemorativo do 10º. Aniversário da Animashow”, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

10
—
Jo
H

MINUTA DO ACORDO DE COOPERAÇÃO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO E A ANIMASHOW - ASSOCIAÇÃO CULTURAL E RECREATIVA PARA ORGANIZAÇÃO DO FESTIVAL "ARTE SEM FRONTEIRAS 2015".

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a minuta do acordo de cooperação a celebrar entre o Município de Vila Real de Santo António e a Animashow – Associação Cultural e Recreativa, destinado à organização do Festival "Arte Sem Fronteiras 2015", em Vila Real de Santo António, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

RATIFICAÇÃO DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO, NO ÂMBITO DO PROGRAMA INTEGRADO DE EDUCAÇÃO E FORMAÇÃO (PIEF).

= A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser ratificado o protocolo de colaboração celebrado entre a Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, o Agrupamento de Escolas D. José I, o aluno Andreas Constantin Sofroniuk e a encarregada de educação Mihaela Sofroniuk, no âmbito do Plano Integrado de Educação e Formação (PIEF), documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

21
A

ATRIBUIÇÃO DE TOPÓNIMO NA FREGUESIA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

A Sra. Vice-Presidente explicou que o Sr. Vereador João Rodrigues foi contactado pela Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Real de Santo António já depois da última reunião de Câmara.

O Sr. Vereador José Cruz disse que discorda das ratificações, apesar de ser um ato legal, pois considera que se a Câmara Municipal contactou a Comissão de Toponímia e a Junta de Freguesia de Vila Real de Santo António também podia ter questionado os Srs. Vereadores do Partido Socialista e da Coligação Democrática Unitária. No entanto, salientou que era amigo do Sr. Sérgio Batista e entende que ele merece o reconhecimento.

O Sr. Vereador João Rodrigues explicou que o assunto foi tratado com muita urgência e que os Serviços se encarregaram de contactar a Junta de Freguesia e todos os elementos da Comissão acima mencionada.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser ratificado o seu despacho que atribuiu o topónimo “Rotunda Comandante Sérgio Batista”, para a rotunda localizada no entroncamento da Rua Combatentes da Grande Guerra com a Avenida das Comunidades Portuguesas, em substituição do Topónimo existente, a saber, “Rotunda das Comunidades”, na freguesia de Vila Real de Santo António, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

12
✓
A

PEDIDO DE APOIO APRESENTADO PELA ASSOCIAÇÃO DE MARISCADORES DE ARRASTO DE CINTURA DA BAÍA DE MONTE GORDO.

O Sr. Vereador David Murta questionou se a verba é para a associação dinamizar alguma atividade ou para distribuir pelos seus associados, como forma de compensação de perda de rendimentos. Se fosse este o caso julga que o apoio até pode ser diminuto face ao número de associados. Mencionou ainda, que não obstante o apoio ter um cariz social, trata-se de uma atividade económica pelo que seria útil que se pudesse estimar os valores oficiais declarados em lota pelos Mariscadores, a fim de se apurar, se no futuro e em casos semelhantes, o apoio deve ser superior ou inferior.

O Sr. Vereador José Cruz referiu que aprovava a proposta no sentido de a verba ser atribuída para apoiar a Associação num período em que os mariscadores não o podem fazer, por terem visto suspensa a sua atividade.

A Sra. Vice-Presidente mencionou que ia pedir à Associação para solicitar os elementos indicados pelo Sr. Vereador David Murta e confirmou que a verba seria para transferir pelos Mariscadores membros da Associação.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vice-Presidente, Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser atribuído um apoio no montante de 5.000,00 € à Associação de Mariscadores de Cintura da Baía de Monte Gordo, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.



DOAÇÃO DE LIVROS DA AUTORIA DO DR. ROSA MENDES.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aceite a doação das obras, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL – RENOVAÇÃO EXCECIONAL (4º. ANO) – PEDRO LUIS PEREIRA DIREITINHO – RETIFICAÇÃO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser retificada a deliberação de 23 de dezembro de 2014, sendo a comparticipação máxima de 20% do valor da renda (em vez dos 25% aprovados anteriormente), documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

14
✓
A

AUTORIZAÇÃO DE AQUISIÇÃO DO LOTE Nº. 1 DO LOTEAMENTO DA ZONA INDUSTRIAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA E LEVANTAMENTO DO ÓNUS DE INALIENABILIDADE – RETIFICAÇÃO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Sol Pereira, no sentido de ser retificado o solicitado pelo requerente, mais concretamente quando se referiu o Proc. N.º 993/09.2TBVRS, Tribunal Judicial de Vila Real de Santo António, quando na realidade deveria ter sido referenciado o Proc. N.º 101/13.5TBVRS, Comarca de Faro, Olhão Instância Central-Secção de Comércio – J2 (Insolvência pessoa coletiva), mantendo-se os demais termos da deliberação de 23 de dezembro de 2014, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO:

Registou-se a intervenção do munícipe Sr. Jorge Pereira que queixou-se sobre a falta de indicação do nome na rua que é conhecida como Rua do Peixe Rei, na Manta Rota. O Sr. Vereador João Rodrigues agendou uma reunião com o Sr. Jorge Pereira para solucionar o problema.

MINUTA DA REUNIÃO: - A Câmara deliberou, por unanimidade dos membros presentes e ao abrigo do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar em minuta a ata da presente reunião.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: - E nada mais havendo a tratar, foi pela Senhora Vice-Presidente declarada encerrada a reunião, pelas 10 horas.

E de tudo para constar se lavrou a presente ata que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu, Francisco José Leiria Sabino, Chefe da Divisão de Atividades Económicas a redigi, subscrevo e assino.

Maria da Graça Almeida

Francisco J. Leiria Sabino