



VILAREALSTºANTONIO

ATA Nº. 13/2014

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal
de Vila Real de Santo António, realizada no dia
14 DE MAIO DE 2014.

Aos catorze dias do mês de maio de 2014, em Vila Real de Santo António, na Sala de Atos da Casa da Câmara de Vila Real de Santo António, encontrando-se presente a Excelentíssima Sra. Vice-Presidente, **Maria da Conceição Cipriano Cabrita**, por ausência do Senhor Presidente, comigo, **Francisco José Leiria Sabino**, Chefe da Divisão de Atividades Económicas, compareceram, pelas 09.05 horas, os Srs. Vereadores **João Filipe de Brito Sol Pereira**, **João Manuel Lopes Rodrigues**, **Sílvia Duro Lopes Gomes Madeira**, **David Matias Murta**, **Luis Miguel Cristo Salvador Salas** e **José Estevão Correia da Cruz**, a fim de se realizar a reunião ordinária a que se refere o artigo 40.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro.

ABERTURA DA REUNIÃO: - Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Câmara Municipal, a Senhora Vice-Presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:

- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA
- PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL DO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - ANO DE 2014;
- PROJETO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO, MOBILIÁRIO URBANO E PUBLICIDADE DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- AQUISIÇÃO DE CONTRATO DE GARANTIA E ASSISTÊNCIA TÉCNICA PARA PARQUE DE FOTOCOPIADORAS RICOH – RENOVAÇÃO 2014 - PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO;
- HASTA PÚBLICA PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DE LOJAS NO MERCADO MUNICIPAL DE VILA NOVA DE CACELA;

- PEDIDO DE DOAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO PARA DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL - QUINTA MANUEL ALVES EM VILA NOVA DE CACELA - LUIS FRANCISCO LOURENÇO;
- RETIFICAÇÃO DE NUMERAÇÃO POLICIAL NA RUA JOÃO DE LISBOA EM MONTE GORDO;
- AUTORIZAÇÃO DE OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO;
- MOÇÃO DE SOLIDARIEDADE;
- PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

FALTA: - Verificou-se a ausência do Sr. Presidente, Luís Filipe Soromenho Gomes, por se encontrar em serviço do Município, face ao que a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada a respetiva falta.

BALANCETE: - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia 12 de maio de 2014, apresentando um saldo de 16.975.755,78 € (dezasseis milhões novecentos e setenta e cinco mil setecentos e cinquenta e cinco euros e setenta e oito cêntimos).



PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

O Sr. Vereador José Cruz questionou se os trabalhos da obra de saneamento básico em Vila Nova de Cacela decorrem normalmente e dentro do prazo, se os lugares de estacionamento para deficientes no parque de estacionamento de Manta Rota são suficientes e se foi feito um estudo de reordenamento da feira que se realiza no calçadão nos meses de verão em Monte Gordo, uma vez que da praia não se avistam os bares e vice-versa. Perguntou ainda se será possível aproveitar a intervenção que se está a efetuar na ciclovia para se passar os cabos de fibra ótica, pois é uma mais-valia. Relembrou que em anterior reunião já tinha questionado sobre a colocação de fibra ótica por parte da Telecom em Vila Real de Santo António e a resposta que teve foi que a Câmara Municipal não permitia a passagem desse equipamento pela ciclovia.

A Sra. Vice-Presidente informou que os trabalhos da obra de saneamento básico em Vila Nova de Cacela decorrem dentro dos prazos previstos. O Sr. Vereador João Rodrigues disse que existem lugares para os deficientes no parque de estacionamento da Manta Rota em número suficiente e o Sr. Vereador João Sol comunicou que já foram realizadas reuniões com os comerciantes de Monte Gordo para a reorganização da feira.

O Sr. Vereador David Murta requereu o mapa de endividamento do Município relativo ao ano de 2013, devidamente visado pelo Revisor Oficial de Contas, em virtude da resposta do Sr. Presidente e do Sr. Revisor terem sido pouco perceptíveis no decorrer da Assembleia Municipal. Requereu ainda que lhe fosse apresentado por escrito qual o ponto de situação da revisão do PDM.

A Sra. Vice-Presidente disse que essas respostas seriam dadas, posteriormente, por escrito.

DELIBERAÇÕES: - Foram tomadas as seguintes deliberações:

PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL DO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - ANO DE 2014.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta e Luís Salas, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser submetido à aprovação da Assembleia Municipal, ao abrigo do disposto no artigo 5.º, n.º 3, da Lei n.º 12-A/2008, de 27 de Fevereiro, do disposto nos artigos 33.º, n.º 1, alínea c) e 25.º, n.º 1, alínea a) e o) da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, e do disposto no artigo 3.º n.º 2 alínea a) do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 3 de Setembro, a proposta de alteração do Mapa de Pessoal do Município de Vila Real de Santo António para o ano de 2014, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

A

H

PROJETO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO,
MOBILIÁRIO URBANO E PUBLICIDADE DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

- O Sr. Vereador David Murta referiu que a bancada do Partido Socialista não se opõe ao regulamento mas atendendo que tem cláusulas complexas e ao pouco tempo para efetuar a devida análise, remete as considerações do Partido Socialista para a Assembleia Municipal. Solicitou igualmente informações sobre o ponto de situação da aplicabilidade do licenciamento zero pelo Município, uma vez que tem informações que o mesmo ainda não está a ser implementado.

- O Sr. Vereador João Sol disse que os requerimentos estão a dar entrada há mais de um ano através do processo de licenciamento zero mas a Câmara Municipal, tal como as outras câmaras municipais, ainda não tem a plataforma para dar continuidade aos processos.

- O Sr. Vereador José Cruz voltou a referir que o Executivo tem todo o tempo para analisar os regulamentos, bem como os técnicos para prestar esclarecimentos. Por outro lado, os Vereadores da oposição só têm 48 horas. Neste regulamento é preciso avaliar o impacto que as taxas vão ter para os munícipes, bem como todas as outras alterações que o regulamento impõe, pelo que os serviços jurídicos deviam juntar à proposta o regulamento antigo e efetuar uma explanação das alterações mais importantes. Face ao exposto, solicita que lhe seja apresentado o anterior regulamento.

- A Sra. Vice-Presidente disse que o regulamento anterior está na intranet, onde pode ser consultado e que a proposta será submetida à Assembleia Municipal, pelo que haverá tempo para uma análise mais cuidada.

6
-
AS

A

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta, Luís Salas e José Cruz, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Sol Pereira, no sentido de ser aprovado o Projeto de Regulamento Municipal de Ocupação do Espaço Público, Mobiliário Urbano e Publicidade de Vila Real de Santo António e submeter o Projeto de Regulamento para aprovação da Assembleia Municipal, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

AQUISIÇÃO DE CONTRATO DE GARANTIA E ASSISTÊNCIA TÉCNICA PARA PARQUE DE FOTOCOPIADORAS RICOH – RENOVAÇÃO 2014 - PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO.

= A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção dos Srs. Vereadores José Cruz, David Murta e Luís Salas, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser emitido o parecer previsto nos n.ºs 4 e 11 do artigo 73.º da Lei n.º 83-C/2013, de 31 de Dezembro, para renovar o contrato de prestação de serviços de garantia e assistência técnica para todo o parque de fotocopiadoras RICOH do Município à firma COPIDEAL – Sociedade de Comercialização e Reparação de Equipamentos de Escritório, Lda., pelo período de 1 (um) ano, conforme a cláusula 3.ª do Contrato de Prestação de Serviços 9/2013, de 9 de Maio, e, tendo em conta que o contrato revela ser um compromisso plurianual e se enquadra no n.º 2 da autorização prévia da Assembleia Municipal aprovada na reunião extraordinária de 28 de Novembro de 2013, que se comunique à Assembleia Municipal a realização desta prestação de serviços, com fundamento no teor da informação do Núcleo da Contratação Pública, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

4
-
A
A

HASTA PÚBLICA PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DE LOJAS NO MERCADO MUNICIPAL DE VILA NOVA DE CACELA.

- O Sr. Vereador David Murta felicitou a Câmara Municipal pela proposta apresentada mas referiu que é necessário criar alguma dinâmica nos mercados municipais. Sugeriu a criação de um programa de atividades para os mercados que sirva de chamariz para novos comerciantes e utilizadores.

- O Sr. Vereador João Rodrigues explicou as melhorias que se têm implementado e disse que a crise afetou imenso a dinâmica e a atividade dos mercados municipais.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser autorizado que se inicie o procedimento para a atribuição do direito de ocupação das lojas que se encontram desocupadas no Mercado Municipal de Vila Nova de Cacela, aprovar as Condições Gerais e as Condições Especiais de Hasta Pública e nomear os elementos para a Comissão de Arrematação da Hasta Pública, documento que constitui parte integrante da presente ata.

PEDIDO DE DOAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO PARA DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL -
QUINTA MANUEL ALVES EM VILA NOVA DE CACELA - LUIS FRANCISCO LOURENÇO.

- O Sr. Vereador José Cruz disse que pretende que fique claro que só se está a votar a doação da parcela de terreno.

- O Sr. Vereador João Sol confirmou e comunicou que se trata de uma condicionante do projeto.

- O Sr. Vereador David Murta disse que nada tem a opor, referindo que nalgumas urbanizações da freguesia de Vila Nova de Cacela, designadamente na Quinta Manuel Alves e nas Cevadeiras, há alguns caminhos municipais que necessitam de ver melhoradas as suas condições de circulação.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser aceite a doação de uma parcela de terreno com a área de 65,30m², sito em Quinta Manuel Alves, freguesia de Vila Nova de Cacela e concelho de Vila Real de Santo António, área a desanexar do terreno urbano descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº. 4250/20040105, inscrito na matriz predial urbana com o artigo nº. 5952, para integrar o Domínio Público Municipal para alargamento da via pública, ao abrigo do disposto na alínea j) do artigo 33º da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, com fundamento no teor da Informação da Divisão de Urbanismo e Espaço Público, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

9
10
A

RETIFICAÇÃO DE NUMERAÇÃO POLICIAL NA RUA JOÃO DE LISBOA EM MONTE GORDO.

- O Sr. Vereador João Rodrigues explicou que a alteração da numeração policial deveu-se a que se demoliram três casas e construiu-se apenas um prédio, pelo que houve necessidade de se efetuar a alteração da numeração.

- O Sr. Vereador José Cruz disse que não concorda com este tipo de propostas de alteração da numeração policial, pois as mesmas acarretam custos elevados para as famílias, uma vez que têm que proceder a diversos procedimentos administrativos para a atualização das moradas.

= A Câmara deliberou, por maioria, com o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser retificada a numeração policial na Rua João de Lisboa, em Monte Gordo, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

AUTORIZAÇÃO DE OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Sol Pereira, no sentido de ser ratificado o seu despacho datado de 8 de maio do corrente, referente à autorização de ocupação dos espaços públicos mencionados na proposta, para a realização da atividade "Pela Sua Saúde!", no âmbito da Eurocidade, sem quaisquer encargos para as referidas empresas, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

MOÇÃO DE SOLIDARIEDADE.

- Pelo Sr. Vereador José Cruz, da bancada da CDU, foi formulada a seguinte declaração prévia:

“A Câmara Municipal não se deve envolver como instituição em polémicas com as associações de cidadania, antes deve procurar corrigir as críticas que lhe sejam formuladas em que o seu executivo considere como justas, pelo que não votamos favoravelmente a moção de confiança apresentada pelo senhor Presidente da Câmara Municipal. Para nós esta proposta deveria ser retirada.”

- Pelos Srs. Vereadores da bancada do PS, David Murta e Luís Salas, foi formulada a seguinte declaração de voto:

“A bancada do PS estará sempre a favor da implementação de projetos e infraestruturas que contribuam para o desenvolvimento económico e social do Concelho de Vila Real de Santo António. Não pode, no entanto, acompanhar o executivo do PSD em moções deste tipo, porquanto discorda totalmente da estratégia levada a cabo para a implementação das mesmas. Face a tal, a sua posição de voto é de abstenção.”

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta e Luís Salas e o voto contra do Sr. Vereador José Cruz, aprovar a Moção de Solidariedade do Sr. Presidente, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

Registou-se a seguinte intervenção:

A munícipe Dona Isabel Maria Militão referiu que apresentou uma reclamação na Câmara Municipal há quase um ano sobre a situação da chaminé do estabelecimento "Cá Te Quero" e que até à presente data não obteve qualquer resposta efetiva. O processo esteve muito tempo parado na Câmara Municipal e agora o proprietário do estabelecimento foi notificado para substituir a chaminé. Contudo, não lhe foi dado prazo, pelo que estima que o proprietário não realizará a intervenção.

A Sra. Vice-Presidente pediu ao Sr. Vereador João Sol para receber a Dona Isabel Maria, a fim de se prestar uma justificação técnica adequada e se encontrar a solução para o problema.

MINUTA DA REUNIÃO: - A Câmara deliberou, por unanimidade dos membros presentes e ao abrigo do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar em minuta a ata da presente reunião.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: - E nada mais havendo a tratar, foi pela Senhora Vice-Presidente declarada encerrada a reunião, pelas 10 horas.

E eu, Francisco José Leiria Sabido, Chefe de Divisão das Atividades Económicas, a redigi, subscrevo e assino.

Manoel da Cunha A. M. Calisto

Francisco José Leiria Sabido