

ATA N.º 24/2013

Ata da reunião extraordinária da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, realizada no dia 7 DE NOVEMBRO DE 2013.

Aos sete dias do mês de novembro de 2013, em Vila Real de Santo António, na Sala Marquês de Pombal da Casa da Câmara de Vila Real de Santo António, encontrando-se presente o Excelentíssimo Senhor Presidente da mesma Câmara, **Luís Filipe Soromenho Gomes**, comigo, Francisco José Leiria Sabino, Chefe da Divisão de Atividades Económicas, compareceram, pelas doze horas, os Srs. Vereadores **Maria da Conceição Cipriano Cabrita**, **João Filipe de Brito Sol Pereira**, **João Manuel Lopes Rodrigues**, **David Matias Murta**, **José Ernesto Gomes Barão** e **José Estevão Correia da Cruz**, a fim de se realizar a reunião extraordinária a que se refere o artigo 41.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro.

ABERTURA DA REUNIÃO: - Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Câmara Municipal, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:

- **JOAQUIM MANUEL MENDES ALEGRIA FARIA - NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA SOBRE A FRAÇÃO SITA NO BAIRRO SOCIAL 112 FOGOS, LOTE 13, 2.º DIREITO EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;**
- **ALTERAÇÃO DO OBJETO DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO DA LOJA N.º 4 DO CENTRO CULTURAL ANTÓNIO ALEIXO, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;**
- **PROCESSO DE ATRIBUIÇÃO DA LOJA N.º 5 DO MERCADO MUNICIPAL DE MONTE GORDO;**
- **REGULAMENTO DA ATIVIDADE DE COMÉRCIO A RETALHO NÃO SEDENTÁRIO DO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;**

- ATRIBUIÇÃO DE NUMERAÇÃO POLICIAL NA FREGUESIA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- RENÚNCIA À QUALIDADE DE SÓCIO DA ASSOCIAÇÃO ICCE -INTERNATIONAL CENTRE FOR COASTAL ECOHYDROLOGY;
- RETIFICAÇÃO DO ACORDO DE COLABORAÇÃO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS D. JOSÉ I, NO ÂMBITO DO DESPACHO Nº 9265 – B/2013 DO MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO E DA CIÊNCIA;
- MINUTA DE PROTOCOLO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A FUNDAÇÃO DA JUVENTUDE, DELEGAÇÃO DO ALGARVE, NO ÂMBITO DA FORMAÇÃO PRÁTICA EM CONTEXTO DE TRABALHO;
- PARCERIA ENTRE A ASSOCIAÇÃO BANDEIRA AZUL DA EUROPA (ABAE) E O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- PEDIDO DE INFORMAÇÃO ACERCA DE EVENTUAL EXERCÍCIO DO DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA REFERENTE A IMÓVEL SITO NA RUA DOS COMBATENTES DA GRANDE GUERRA, Nº 5, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO AO CORPO NACIONAL DE ESCUTAS;
- FIXAÇÃO DE PREÇO DE VENDA DO LIVRO “O QUE COMIAM OS NOSSOS AVÓS? A ALIMENTAÇÃO NO SOTAVENTO ALGARVIO”;
- DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS;

FALTAS: - Verificaram-se as ausências do Sr. Vereador Luis Miguel Cristo Salvador Salas e da respetiva substituta, Sra. Vereadora Célia Maria Marques da Rosa Paz, por motivos profissionais, face ao que a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificadas as respetivas faltas.

DELIBERAÇÕES: - Foram tomadas as seguintes deliberações:

JOAQUIM MANUEL MENDES ALEGRIA FARIA - NÃO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA SOBRE A FRAÇÃO SITA NO BAIRRO SOCIAL 112 FOGOS, LOTE 13, 2.º DIREITO EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

= A Câmara deliberou, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores David Murta e José Barão, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser revogada a deliberação da câmara municipal datada de 4 de novembro de 2008, com efeitos retroativos àquela data, relativa ao exercício do direito de preferência do imóvel sito no Bairro Social 112 Fogos, lote 13, 2.º direito, freguesia e concelho de Vila Real de Santo António, e que a Câmara Municipal não exerça o direito de preferência na alienação do imóvel acima identificado, no contrato de compra e venda que o Sr. Joaquim Manuel Mendes de Alegria Faria pretende celebrar com os Srs. José Trindade Rodrigues Palma e Gertrudes Prata Nogueira Guerreiro, com fundamento no teor da Informação da Divisão de Ação Social, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

Pelos Srs. Vereadores David Murta e José Barão foi apresentada uma Declaração de Voto, que foi lida e ficará apensa à ata.

ALTERAÇÃO DO OBJETO DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO DA LOJA N.º 4 DO CENTRO CULTURAL ANTÓNIO ALEIXO, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

O Sr. Vereador José Cruz concordou com a proposta, por entender que a alteração do ramo vem valorizar os serviços prestados na área comercial envolvente ao Centro Cultural António Aleixo, provocando uma maior atração de clientes.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizada a alteração do objeto do contrato de arrendamento da loja n.º. 4 do Centro Cultural António Aleixo, em Vila Real de Santo António, para venda e consumo de alimentos, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

PROCESSO DE ATRIBUIÇÃO DA LOJA N.º 5 DO MERCADO MUNICIPAL DE MONTE GORDO.

O Sr. Vereador José Cruz referiu que o processo deve ficar sob vigilância para não se repetir o incumprimento por parte do Requerente, pois não se pode exigir o cumprimento das regras e dos pagamentos das taxas a uns utentes e permitir que outros não cumpram com as normas em vigor.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido do Sr. Sandro Manuel Ferreira da Silva ser autorizado a efetuar o pagamento faseado da dívida, com base no requerimento submetido, que sejam acrescidos juros de mora ao valor original da dívida existente, totalizando um montante em dívida, à data de 31 de outubro, de 382,61€, comunicar o modelo de liquidação da dívida, o qual será de prestações mínimas de 102,00 €, acrescidas de uma prestação final que perfaça o remanescente deste valor, e que de imediato se celebre contrato com o Sr. Sandro Silva, para que possa ocupar o espaço e liquidar as respetivas taxas mensais que serão efetuadas em simultâneo com o pagamento da dívida, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

REGULAMENTO DA ATIVIDADE DE COMÉRCIO A RETALHO NÃO SEDENTÁRIO DO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser aprovado o Regulamento da Atividade do Comércio a Retalho não sedentário do Município de Vila Real de Santo António e submeter à aprovação da Assembleia Municipal, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

Pelos Srs. Vereadores do partido socialista foi levantada a questão sobre quais as entidades que teriam sido contatadas em sede de audiência prévia, nos termos do nº. 8 do artigo 20º. da Lei nº. 27/2013, de 13 de abril.

Foi explicado pelos Sr. Presidente que foram convidadas a pronunciar-se a Associação de Defesa do Consumidor (DECO) e a Associação de Feirantes do Algarve (AFA). Pronunciou-se a DECO tendo as considerações apontadas sido incluídas na proposta de regulamento.

ATRIBUIÇÃO DE NUMERAÇÃO POLICIAL NA FREGUESIA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

- O Sr. Presidente retirou a Proposta.

RENÚNCIA À QUALIDADE DE SÓCIO DA ASSOCIAÇÃO ICCE -INTERNATIONAL CENTRE FOR COASTAL ECOHYDROLOGY.

O Sr. José Cruz disse que sabe que no início houve muito interesse com a participação como associados da Entidade acima mencionada mas que rapidamente o interesse se esmoreceu, não tendo sido benéfica a participação do Município.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores David Murta e José Barão, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizada a apresentação da sua renúncia expressa à qualidade de sócio da Associação ICCE - International Centre for Coastal Ecohydrology, facto que pretende que lhe seja atribuída eficácia imediata, documento que constitui parte integrante da presente ata.

RETIFICAÇÃO DO ACORDO DE COLABORAÇÃO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS D. JOSÉ I, NO ÂMBITO DO DESPACHO Nº 9265 – B/2013 DO MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO E DA CIÊNCIA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita, no sentido de ser autorizada a retificação do Acordo de Colaboração entre a Câmara Municipal de Vila Real de Santo António e o Agrupamento de Escolas D. José I, no âmbito do despacho nº 9265 – B/2013 do Ministério da Educação e da Ciência, nomeadamente no ponto 2 do artigo 2º, onde se lê “O Agrupamento de Escolas D. José I dispõe de apenas um docente na área de música a quem será atribuído um horário de 5 horas letivas semanais”, deverá ler-se “O Agrupamento de Escolas D. José I dispõe de dois docentes, um na área de música e outro na área da expressão plástica, a quem serão atribuídos dois horários de 5 horas letivas semanais”, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

MINUTA DE PROTOCOLO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A FUNDAÇÃO DA JUVENTUDE, DELEGAÇÃO DO ALGARVE, NO ÂMBITO DA FORMAÇÃO PRÁTICA EM CONTEXTO DE TRABALHO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a minuta de Protocolo entre a Câmara Municipal de Vila Real de Santo António e a Fundação da Juventude, Delegação do Algarve, no âmbito da formação prática em contexto de trabalho de um aluno do Curso de Aprendizagem de Técnico de Informática – Sistemas, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

PARCERIA ENTRE A ASSOCIAÇÃO BANDEIRA AZUL DA EUROPA (ABAE) E O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita, no sentido de ser aceite a Parceria a estabelecer com a Associação Bandeira Azul da Europa (ABAE) nos termos propostos, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.

PEDIDO DE INFORMAÇÃO ACERCA DE EVENTUAL EXERCÍCIO DO DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA REFERENTE A IMÓVEL SITO NA RUA DOS COMBATENTES DA GRANDE GUERRA, Nº 5, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido da Câmara Municipal não exercer o direito de preferência na venda do imóvel, inscrito na matriz predial sob o artigo 3709, sito na Rua dos Combatentes da Grande Guerra, nº. 5, em Vila Real de Santo António, documento que constitui parte integrante da presente ata.

ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO AO CORPO NACIONAL DE ESCUTAS.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita, no sentido de ser autorizada a atribuição de um subsídio no valor de dois mil euros ao Corpo Nacional de Escutas, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

FIXAÇÃO DE PREÇO DE VENDA DO LIVRO “O QUE COMIAM OS NOSSOS AVÓS? A ALIMENTAÇÃO NO SOTAVENTO ALGARVIO”.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizado o valor de 5,00 € como preço de capa para venda do livro, documento que constitui parte integrante da presente ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – DIOGO CHAMORRA E JOÃO PAULO CHAMORRA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita, no sentido de ser aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – BARBARA ANN MOUNTFORT.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita, no sentido de ser aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – DOMINIQUE FOURCROY.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita, no sentido de ser aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – MARIA JOSÉ FERREIRA ANTUNES.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita, no sentido de ser aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – JENNIFER WHITEHOUSE.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita, no sentido de ser aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – MARIA DO CARMO CRUZ CASTRO PAIVA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita, no sentido de ser aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – ROSA MARIA CONCEIÇÃO PINTO GONÇALVES LOPES.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita, no sentido de ser aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – CAROLINA ALMEIDA NEVES VIOLANTE COSTA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita, no sentido de ser aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – PATRICIA MARIA MATOS DRAGO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita, no sentido de ser aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – PAULO ALEXANDRE APOLÓNIA ROMEIRA CRUZ.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita, no sentido de ser aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – AUGUSTO FONSECA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita, no sentido de ser aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – CARLOS MANUEL SOROMENHO JUSTO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita, no sentido de ser aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – PEDRO MIGUEL VIEGAS FILHÓ.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita, no sentido de ser aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – MARIA CLARA FRANÇA DOS SANTOS.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita, no sentido de ser aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – JOÃO PAULO DOS SANTOS NUNES MARQUES.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita, no sentido de ser aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia, documento que constitui parte integrante da respetiva ata.

ATA DA REUNIÃO: - A Câmara deliberou, por unanimidade dos membros presentes e ao abrigo do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar em minuta a ata da presente reunião.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: - E nada mais havendo a tratar, foi pelo Senhor Presidente declarada encerrada a reunião, pelas 12.30 horas.

E de tudo para constar se lavrou a presente ata que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu, _____, Chefe de Divisão de Atividades Económicas, a redigi, subscrevo e assino.
