

## ATA N.º 3/2013

Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal  
de Vila Real de Santo António, realizada no dia  
5 DE FEVEREIRO DE 2012.

Aos cinco dias do mês de fevereiro de 2013, em Vila Real de Santo António, na Sala de Actos da Casa da Câmara de Vila Real de Santo António, encontrando-se presente o Excelentíssimo Senhor Vice Presidente da mesma Câmara, **José Carlos Costa Barros**, por ausência do Sr. Presidente, comigo, Francisco José Leiria Sabino, Chefe da Divisão de Atividades Económicas, compareceram pelas 09.05 horas, os Srs. Vereadores **Maria da Conceição Cipriano Cabrita**, **João Manuel Lopes Rodrigues**, **Silvia Duro Lopes Gomes Madeira**, **Francisco José Cristo da Palma** e **Jovita de Fátima Romano Ladeira**, a fim de se realizar a reunião a que se refere o artigo 62º. da Lei n.º 169/99, de dezoito de setembro.

**ABERTURA DA REUNIÃO:** - Verificando-se a presença da maioria dos membros da Câmara Municipal, o Senhor Vice Presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:

- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:
- ALTERAÇÃO DOS ESTATUTOS DA VRSA, SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA, EM SA, E DO ESTATUTO REMUNERATÓRIO DOS SEUS ÓRGÃOS SOCIAIS;
- NOMEAÇÃO DOS ÓRGÃOS DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA VRSA, SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA, EM SA;
- EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA SOBRE A VENDA DO IMÓVEL SITO NA ZONA EXPANSÃO POENTE, LOTE Nº 44 - MONTE GORDO;
- PEDIDO DE CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE - MANUEL RODRIGUES VAZ;
- PEDIDO INFORMAÇÃO ACERCA DE EVENTUAL EXERCÍCIO DO DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA REFERENTE A IMÓVEL SITO NA RUA D. PEDRO V, Nº 11 EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;

- PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DE ALBERTO SALAS CORREIA DOURADO POR DANOS CAUSADOS EM VIATURA;
- PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DE CARLOS SILVESTRE DE LIMA SAMÚDIO POR DANOS CAUSADOS EM VIATURA;
- PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DE ROGÉRIO DE ASSUNÇÃO SANTOS DOMINGOS POR DANOS CAUSADOS EM VIATURA;
- PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DE JORGE MIGUEL FERNANDES BARATA POR DANOS CAUSADOS EM VIATURA;
- ACORDO DE COOPERAÇÃO NA REALIZAÇÃO DO ESPETÁCULO COMEMORATIVO DO 8º ANIVERSÁRIO DA ANIMASHOW – RATIFICAÇÃO;
- ACORDO DE COOPERAÇÃO NA ORGANIZAÇÃO DO FESTIVAL “ ARTE SEM FRONTEIRAS 2013” – RATIFICAÇÃO;
- ATRIBUIÇÃO DE NUMERAÇÃO POLICIAL NAS FREGUESIAS DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E DE MONTE GORDO;
- DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS;
- ISENÇÃO DE TAXAS RESPEITANTE À APRECIAÇÃO DO PEDIDO E EMISSÃO DE LICENCIAMENTO DO PASSEIO DE BTT “PASSEIO SOLIDÁRIO CONTRA A FOME” – ASSOCIAÇÃO BTT BAIXO GUADIANA;
- ISENÇÃO DAS TAXAS RESPEITANTES AO PEDIDO DE APRECIAÇÃO E EMISSÃO DE LICENÇAS DE ESPECTÁCULOS E ESPECIAL DE RUÍDO “BAILES DE CARNAVAL” – SOCIEDADE RECREATIVA CACELENSE;
- DECISÕES TOMADAS PELO PRESIDENTE E PELO CEMGTU EM REGIME DE SUBSTITUIÇÃO, DURANTE O PERÍODO COMPREENDIDO DE 1 A 31 DE DEZEMBRO DE 2012, PARA CUMPRIMENTO DO N.º 3 DO ARTIGO 65º DA LEI N.º 169/99, DE 18/09, ALTERADA PELA LEI N.º 5-A/02, DE 11/01;
- PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

FALTA: - Verificou-se a ausência do Sr. Presidente, Luís Filipe Soromenho Gomes, por se encontrar em serviço do Município, face ao que a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada a respectiva falta.

**BALANCETE:** - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia de ontem, apresentando um saldo de 864.585,04 € (oitocentos e sessenta e quatro mil quinhentos e oitenta e cinco euros e quatro cêntimos).

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:**

Pelo Sr. Vice Presidente foi proposto a inclusão da seguinte Proposta:

**CEDÊNCIA DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS À AUTORIDADE NACIONAL DE PROTEÇÃO CIVIL PARA A BASE DE APOIO LOGÍSTICO DISTRITAL – RETIFICAÇÃO;**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a inclusão da Proposta.

**DELIBERAÇÕES: - Foram tomadas as seguintes deliberações:**

**ALTERAÇÃO DOS ESTATUTOS DA VRSA, SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA, EM SA, E DO ESTATUTO REMUNERATÓRIO DOS SEUS ÓRGÃOS SOCIAIS.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de serem autorizadas as alterações aos estatutos da VRSA, Sociedade de Gestão Urbana EM SA, assim como as alterações ao Estatuto Remuneratório dos seus Órgãos Sociais e submeter à Assembleia Municipal para apreciação e aprovação, documentos que constituem parte integrante da respectiva ata.

## NOMEAÇÃO DOS ORGÃOS DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA VRSA, SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA, EM SA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizada a constituição do Conselho de Administração da VRSA, Sociedade de Gestão Urbana EM SA, e aprovar o exercício de funções do administrador Pedro Nuno Alfarroba Alves, em regime de permanência, ao abrigo do previsto no artigo 30.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, e demais legislação aplicável, nomeadamente, o Estatuto do Gestor Público, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 71/2007, de 27 de março, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 8/2012, de 18 de janeiro, ao qual caberá cumprir os objetivos da empresa definidos em contratos de gestão, em conformidade com o previsto na alínea a) do artigo 5.º do citado diploma, documento que constitui parte integrante da respectiva ata.

**EXERCICIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA SOBRE A VENDA DO IMÓVEL SITO NA ZONA EXPANSÃO POENTE, LOTE Nº 44, EM MONTE GORDO.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta de Sra. Vereadora Silvia Madeira, no sentido da Câmara Municipal não exercer o direito de preferência, na venda do imóvel, sito na Zona Expansão Poente, lote número 44, na Freguesia de Monte Gordo e Concelho de Vila Real de Santo António, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António sob o número 1326/19990727, de que são proprietários, Anabela da Conceição Fernandes, solteira, maior, portadora do cartão do cidadão número 9827697 e identificação fiscal número 217970923, e Sandro José Justo Botequilha, solteiro, maior, portador do cartão do cidadão número 10638319 e identificação fiscal número 202060748, por pretenderem vender o imóvel a Madalena Cristina Martins Dionísio, portadora do cartão de Cidadão número 092655890 e identificação fiscal 201488801 e Cândida Margarida Martins Dionísio, portadora do cartão de cidadão número 119421113 e identificação fiscal número 225017652, pelo valor de 122.500,00€, (cento e vinte e dois mil e quinhentos euros), com fundamento no teor da Informação da Divisão de Ação social, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

## **PEDIDO DE CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE - MANUEL RODRIGUES VAZ.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizado o pedido de aumento do número de compartes do prédio rústico, omissa na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António, inscrito na matriz sob o artigo 72, Secção F, sito no Sítio do Pomar – Corte António Martins, freguesia de Vila Nova de Cacela e concelho de Vila Real de Santo António, relativamente à constituição de compropriedade, na proporção de 1/11 para Gracinda Jesus Rodrigues Vaz e 10/11 para Aldina de Jesus Rodrigues, com fundamento no teor da Informação da Equipa Multidisciplinar de Gestão Territorial e Urbanística, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

## **PEDIDO INFORMAÇÃO ACERCA DE EVENTUAL EXERCÍCIO DO DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA REFERENTE A IMÓVEL SITO NA RUA D. PEDRO V, Nº 11 EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido da Câmara Municipal não exercer o direito legal de preferência na transação do imóvel, inscrito na matriz predial sob o artigo 640, sito na Rua D. Pedro V, nº. 11, em Vila Real de Santo António, documento que constitui parte integrante da presente ata.

**PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DE ALBERTO SALAS CORREIA DOURADO POR DANOS CAUSADOS EM VIATURA.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser autorizado o pedido de indemnização apresentado por Alberto Salas Correia Dourado, no valor de 123 € (cento e vinte e três euros), por se demonstrar haver responsabilidade extracontratual do município, no âmbito da Lei n.º 67/2007, de 31 de dezembro, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

**PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DE CARLOS SILVESTRE DE LIMA SAMÚDIO POR DANOS CAUSADOS EM VIATURA.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser autorizado o pedido de indemnização apresentado por Carlos Silvestre de Lima Samúdio, no valor de 354,15 € (trezentos e cinquenta e quatro euros e quinze cêntimos), por se demonstrar haver responsabilidade extracontratual do município, no âmbito da Lei n.º 67/2007, de 31 de dezembro, documentos que constituem parte integrante da presente ata.



**PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DE ROGÉRIO DE ASSUNÇÃO SANTOS DOMINGOS POR DANOS CAUSADOS EM VIATURA.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser autorizado o pedido de indemnização apresentado por Rogério de Assunção Santos Domingos, no valor de 476,38 € (quatrocentos e setenta e seis euros e trinta e oito cêntimos), por se demonstrar haver responsabilidade extracontratual do município, no âmbito da Lei n.º 67/2007, de 31 de dezembro, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

**PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DE JORGE MIGUEL FERNANDES BARATA POR DANOS CAUSADOS EM VIATURA.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser autorizado o pedido de indemnização apresentado por Jorge Miguel Fernandes Barata, no valor de 244 € (duzentos e quarenta e quatro euros), por se demonstrar haver responsabilidade extracontratual do município, no âmbito da Lei n.º 67/2007, de 31 de dezembro, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

**ACORDO DE COOPERAÇÃO NA REALIZAÇÃO DO ESPETÁCULO COMEMORATIVO DO 8º ANIVERSÁRIO DA ANIMASHOW – RATIFICAÇÃO.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser ratificado o Acordo de Cooperação com a Animashow - Associação Cultural e Recreativa, para a realização do espetáculo Comemorativo do 8º. Aniversário, documentos que constituem parte integrante da respectiva ata.

**ACORDO DE COOPERAÇÃO NA ORGANIZAÇÃO DO FESTIVAL “ ARTE SEM FRONTEIRAS 2013” – RATIFICAÇÃO.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser ratificado o Acordo de Cooperação com a Animashow - Associação Cultural e Recreativa, para a organização do Festival “Arte sem Fronteiras 2013”, documentos que constituem parte integrante da respectiva ata.

## **ATRIBUIÇÃO DE NUMERAÇÃO POLICIAL NAS FREGUESIAS DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E DE MONTE GORDO.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice-Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser atribuída a numeração policial nas freguesias de Vila Real de Santo António e de Monte Gordo, documentos que constituem parte integrante da respectiva ata.

## **DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – D. MARIA DA ENCARNAÇÃO.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Vice-Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia, documento que constitui parte integrante da respectiva ata.

**DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – D. ANA MARIA FERREIRA DE MELO PERESTRELO CELORICO DRAGO.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Vice-Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia, documento que constitui parte integrante da respectiva ata.

**DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – D. JOSEFA LANÇA.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Vice-Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia, documento que constitui parte integrante da respectiva ata.

**DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – D. ELSA RUTE MARTINS ANTUNES.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Vice-Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia, documento que constitui parte integrante da respectiva ata.

**DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – D. ROSA MARIA PINHEIRO.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Vice-Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia, documento que constitui parte integrante da respectiva ata.

**DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – D. MARIA JOSÉ GONÇALVES MADEIRA MANGAS.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Vice-Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia, documento que constitui parte integrante da respectiva ata.

**DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – JORGE MANUEL ANDRADE MONTEIRO.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Vice-Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia, documento que constitui parte integrante da respectiva ata.

**DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS – D. CARLA MARIA LEON MOTA REIS.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Vice-Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia, documento que constitui parte integrante da respectiva ata.

**ISENÇÃO DE TAXAS RESPEITANTE À APRECIACÃO DO PEDIDO E EMISSÃO DE LICENCIAMENTO DO PASSEIO DE BTT “PASSEIO SOLIDÁRIO CONTRA A FOME” – ASSOCIAÇÃO BTT BAIXO GUADIANA.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser autorizada a isenção total das taxas relativas à apreciação do pedido e emissão de licença, bem como a isenção em futuros pedidos das taxas, desde que o objecto da licença seja da mesma natureza e solicitados pela mesma entidade, nos termos do disposto do artigo 9º do Regulamento Geral das Taxas Municipais, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

**ISENÇÃO DAS TAXAS RESPEITANTES AO PEDIDO DE APRECIÇÃO E EMISSÃO DE LICENÇAS DE ESPECTÁCULOS E ESPECIAL DE RUÍDO “BAILES DE CARNAVAL” – SOCIEDADE RECREATIVA CACELENSE.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser autorizada a isenção total das taxas relativas à apreciação do pedido de apreciação e emissão de licenças de espetáculo e ruído, bem como a isenção em futuros pedidos das taxas, desde que o objeto da licença seja da mesma natureza e solicitados pela mesma entidade, nos termos do disposto do artigo 9º do Regulamento Geral das Taxas Municipais, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

**CEDÊNCIA DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS À AUTORIDADE NACIONAL DE PROTEÇÃO CIVIL PARA A BASE DE APOIO LOGÍSTICO DISTRITAL – RETIFICAÇÃO.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser retificada a Minuta de Protocolo de Cooperação entre o Município de Vila Real de Santo António e a Autoridade Nacional de Proteção Civil, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

DECISÕES TOMADAS PELO PRESIDENTE E PELO CEMGTU EM REGIME DE SUBSTITUIÇÃO, DURANTE O PERÍODO COMPREENDIDO DE 1 A 31 DE DEZEMBRO DE 2012, PARA CUMPRIMENTO DO N.º 3 DO ARTIGO 65º DA LEI N.º 169/99, DE 18/09, ALTERADA PELA LEI N.º 5-A/02, DE 11/01.

- A Câmara tomou conhecimento das relações das decisões tomadas pelo Sr. Presidente da Câmara e pelo Sr. Chefe da Equipa Multidisciplinar de Gestão Territorial e Urbanística, no âmbito das competências delegadas, durante o período compreendido de 1 a 31 de dezembro de 2012, para cumprimento do n.º 3 do artigo 65º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/02, de 11 de janeiro, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

Não se registaram intervenções.



**ATA DA REUNIÃO:** - A Câmara deliberou, por unanimidade dos membros presentes e ao abrigo do n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar em minuta a ata da presente reunião.

**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:** - E nada mais havendo a tratar, foi pelo Senhor Vice Presidente declarada encerrada a reunião, pelas 09.35 horas.

E de tudo para constar se lavrou a presente ata que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão de Atividades Económicas, a redigi, subscrevo e assino.

---

---