

## **MINUTA DA ATA N.º 13/2012**

*Minuta da Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, realizada no dia 19 DE JUNHO DE 2012.*

*Aos dezanove dias do mês de junho de 2012, em Monte Gordo, no edifício sede da Junta de Freguesia de Monte Gordo, encontrando-se presente o Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, **José Carlos Costa Barros**, por ausência do Sr. Presidente, comigo, Francisco José Leiria Sabino, Chefe de Divisão de Atividades Económicas, compareceram, pelas 09.10 horas, os Srs. Vereadores **Maria da Conceição Cipriano Cabrita, João Manuel Lopes Rodrigues, Silvia Duro Lopes Gomes Madeira e Jovita de Fátima Romano Ladeira**, a fim de se realizar a reunião a que se refere o artigo 62º. da Lei n.º 169/99, de dezoito de setembro.*

**ABERTURA DA REUNIÃO:** - *Verificando-se a presença da maioria dos membros da Câmara Municipal, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:*

- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:
- PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL DO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - ANO DE 2012;
- OBRAS MUNICIPAIS: - REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA POTÁVEL E DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS DE CORTE ANTÓNIO MARTINS, RIBEIRA DA GAFA E ALAGOINHA – CONTA FINAL;
- OBRAS MUNICIPAIS: - " CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE SANTO ANTÓNIO" – REVISÃO DE PREÇOS DEFINITIVA;
- PEDIDO DE DOAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO PARA PASSEIOS E ALARGAMENTO DA VIA PÚBLICA, SITO EM MANTA ROTA, VILA NOVA DE CACELA - PREDIQUALITY - COSNTRUÇÕES UNIPessoal, LDA. E CRISMARE - PROJETOS E CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA. (PROCESSO Nº. 09/2008);

- DOAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO PARA PASSEIO E ALARGAMENTO DA VIA PÚBLICA, SITO EM MANTA ROTA - VILA NOVA DE CACELA – PREDIQUALITY - CONSTRUÇÕES UNIPessoal, LDA. E CRISMARE - PROJETOS E CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA. (PROCESSO Nº. 10/2008);
- PEDIDO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA REFERENTE A IMÓVEL SITO NA RUA COMBATENTES DA GRANDE GUERRA, Nº 16 E 18, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - MEDILOIA, LDA.;
- PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DE NUNO MIGUEL FERNANDES BRANCO CORTES CAVACO POR DANOS PROVOCADOS NA SUA VIATURA – RESPONSABILIDADE CIVIL EXTRA CONTRATUAL DO ESTADO E DEMAIS ENTIDADES PÚBLICAS;
- PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DO MUNÍCIPE DOREEN PRISCILLA WILLCOX – RESPONSABILIDADE CIVIL EXTRA CONTRATUAL DO ESTADO E DEMAIS ENTIDADES PÚBLICAS;
- ADENDA AO CONTRATO-PROGRAMA DAS ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR NO 1º CICLO DO ENSINO BÁSICO DO ANO LETIVO 2011/2012;
- BANCO DE AJUDAS TÉCNICAS - DOAÇÃO DE MATERIAL À FUNDAÇÃO IRENE ROLO E COMISSÃO DE PROTEÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS;
- CEDÊNCIA GRATUITA DE MOBILIÁRIO À "ANIMASHOW - ASSOCIAÇÃO CULTURAL E RECREATIVA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO";
- ASSOCIAÇÃO A PRIORI - PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO – 10 A 22 DE JULHO DE 2012 – ISENÇÃO DE TAXAS;
- PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO - ASSOCIAÇÃO PIONEIROS DO ALGARVE - ISENÇÃO DE TAXAS;
- PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO - ASSOCIAÇÃO ESCOLINHA DE GUARDA-REDES DE FUTEBOL LUÍS RODRIGUES - ISENÇÃO DE TAXAS;
- REGULAMENTO MUNICIPAL DE OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO, MOBILIÁRIO URBANO E PUBLICIDADE – APROVAÇÃO FINAL;
- RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SIGNATÁRIO RELATIVO À ISENÇÃO DAS TAXAS RESPEITANTES AOS PEDIDOS DE APRECIACÃO E EMISSÃO DE LICENÇAS DE ESPETÁCULOS E ESPECIAL DE RUÍDO;
- ALTERAÇÕES TOPONÍMICAS – ISENÇÃO DE TAXAS MUNICIPAIS E RATIFICAÇÕES DE DESPACHO;
- DECISÕES TOMADAS PELO PRESIDENTE E PELO CEMGTU EM REGIME DE SUBSTITUIÇÃO, DURANTE O PERÍODO COMPREENDIDO DE 01 A 31 DE MAIO DE 2012, PARA CUMPRIMENTO DO N.º 3 DO ARTIGO 65º DA LEI N.º 169/99, DE 18/09, ALTERADA PELA LEI N.º 5-A/02, DE 11/01;
- PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

**FALTAS:** - Verificaram-se as ausências do Sr. Presidente, por se encontrar em serviço do Município, e do Sr. Vereador **Francisco José Cristo da Palma**, por motivos profissionais, face ao que a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificadas as respectivas faltas

**BALANCETE:** - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia de ontem, apresentando um saldo de 2.355.997,88 € (dois milhões trezentos e cinquenta e cinco mil novecentos e noventa e sete euros e oitenta e oito cêntimos).

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:**

*Pelo Sr. Vice Presidente foi proposto a inclusão da seguinte Proposta:*

**ATRIBUIÇÃO DE TOPÓNIMOS E DE NUMERAÇÃO POLICIAL NAS FREGUESIAS DE MONTE GORDO E DE VILA NOVA DE CACELA**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a inclusão da Proposta.*

**DELIBERAÇÕES:** - *Foram tomadas as seguintes deliberações:*

**PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL DO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - ANO DE 2012.**

= A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção da Sra. Vereadora Jovita Ladeira, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita, no sentido de ser submetido à aprovação da Assembleia Municipal, ao abrigo do disposto no artigo 5.º 3 da Lei n.º 12-A/2008, de 27 de fevereiro, do disposto nos artigos 64.º n.º 2 alínea c) e 53.º n.º 2 alínea b) da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na atual redação, e do disposto no artigo 3.º n.º 2 alínea a) do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 3 de setembro, a proposta de alteração ao Mapa de Pessoal do Município de Vila Real de Santo António para o ano de 2012, documento que constitui parte integrante da respectiva ata.

OBRAS MUNICIPAIS: - REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA POTÁVEL E DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS DE CORTE ANTÓNIO MARTINS, RIBEIRA DA GAFA E ALAGOINHA – CONTA FINAL.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser aprovada a conta final da empreitada, com fundamento no teor da Informação da Fiscalização, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

**OBRAS MUNICIPAIS: - " CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE SANTO ANTÓNIO" – REVISÃO DE PREÇOS DEFINITIVA.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizada a revisão definitiva de preços no valor de 4.946,70€ (quatro mil, novecentos e quarenta e seis euros e setenta cêntimos), a favor da adjudicatária Ramos Catarino, S.A., com fundamento no teor da Informação da Fiscalização, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

PEDIDO DE DOAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO PARA PASSEIOS E ALARGAMENTO DA VIA PÚBLICA, SITO EM MANTA ROTA, VILA NOVA DE CACELA - PREDIQUALITY - COSNTRUÇÕES UNIPESSOAL, LDA. E CRISMARE - PROJETOS E CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA. (PROCESSO Nº. 09/2008).

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser aceite a doação da parcela de terreno com a área de 102,07 m<sup>2</sup>, sito em Manta Rota, na freguesia de Vila Nova de Cacela e concelho de Vila Real de Santo António, a desanexar do terreno urbano descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº. 257/19860829, inscrito na matriz predial urbana com o artigo nº. 7715, para integrar o Domínio Público Municipal, para passeios e alargamento da via pública, ao abrigo do disposto na alínea h) do nº1 do artigo 64º da Lei nº169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro, com fundamento no teor da Informação da Equipa Multidisciplinar Gestão Territorial Urbanístico, documentos que constituem parte integrante da presente ata.



DOAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO PARA PASSEIO E ALARGAMENTO DA VIA PÚBLICA, SITO EM MANTA ROTA - VILA NOVA DE CACELA – PREDIQUALITY - CONSTRUÇÕES UNIPESSOAL, LDA. E CRISMARE - PROJETOS E CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA. (PROCESSO Nº. 10/2008).

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser aceite a doação da parcela de terreno com a área de 102,07 m<sup>2</sup>, sito em Manta Rota, na freguesia de Vila Nova de Cacela e concelho de Vila Real de Santo António, a desanexar do terreno urbano descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº. 257/19860829, inscrito na matriz predial urbana com o artigo nº. 7715, para integrar o Domínio Público Municipal, para passeios e alargamento da via pública, ao abrigo do disposto na alínea h) do nº1 do artigo 64º da Lei nº169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro, com fundamento no teor da Informação da Equipa Multidisciplinar Gestão Territorial Urbanístico, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

PEDIDO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA REFERENTE A IMÓVEL SITO NA RUA COMBATENTES DA GRANDE GUERRA, Nº 16 E 18, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - MEDILOIA, LDA..

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido da Câmara Municipal não exercer o direito legal de preferência na transação do imóvel, inscrito na matriz predial sob o artigo 1245, sito na Rua Combatentes da Grande Guerra, nº 16 e 18, em Vila Real de Santo António, documento que constitui parte integrante da presente ata.

**PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DE NUNO MIGUEL FERNANDES BRANCO CORTES CAVACO  
POR DANOS PROVOCADOS NA SUA VIATURA – RESPONSABILIDADE CIVIL  
EXTRA CONTRATUAL DO ESTADO E DEMAIS ENTIDADES PÚBLICAS.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizado o pagamento a Nuno Miguel Fernandes Branco Cortes Cavaco, da indemnização reclamada, no valor de € 1.839,99 (mil oitocentos e trinta e nove euros e noventa e nove cêntimos) com IVA incluído, tendo em conta e responsabilidade da Câmara Municipal, nos prejuízos causados, em matéria de Responsabilidade Civil Extracontratual do Estado e Demais Entidades Públicas, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

**PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DO MUNÍCIPE DOREEN PRISCILLA WILLCOX –  
RESPONSABILIDADE CIVIL EXTRA CONTRATUAL DO ESTADO E DEMAIS ENTIDADES  
PÚBLICAS.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizado o pagamento o pagamento à munícipe **Doreen Priscilla Willcox**, da indenização reclamada, no valor de € 269,50 (duzentos e sessenta e nove euros e cinquenta cêntimos), tendo em conta a responsabilidade da Câmara Municipal, nos prejuízos causados, em matéria de Responsabilidade Civil Extracontratual do Estado e Demais Entidades Públicas, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

**ADENDA AO CONTRATO-PROGRAMA DAS ATIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR NO 1º CICLO DO ENSINO BÁSICO DO ANO LETIVO 2011/2012.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora. Maria Conceição Cabrita, no sentido de ser autorizada a Adenda ao Contrato-Programa das Atividades de Enriquecimento Curricular no 1º Ciclo do Ensino Básico do ano letivo 2011/2012, documentos que constituem parte integrante da respectiva ata.

**BANCO DE AJUDAS TÉCNICAS - DOAÇÃO DE MATERIAL À FUNDAÇÃO IRENE ROLO E COMISSÃO DE PROTEÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Silvia Madeira, no sentido de ser autorizada a doação do material ortopédico, referenciado anexo à presente proposta, à Fundação Irene Rolo e à Comissão de Proteção de Crianças e Jovens, que desenvolvem atividades relacionadas com a prestação de cuidados que atenuam as dificuldades de mobilidade e que visam a melhoria da qualidade de vida daqueles que de alguma forma se vêm privados dos padrões de saúde desejáveis e que pretendem inculcar estilos de vida saudáveis, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

**CEDÊNCIA GRATUITA DE MOBILIÁRIO À "ANIMASHOW - ASSOCIAÇÃO CULTURAL E RECREATIVA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO".**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Silvia Madeira, no sentido de ser cedido gratuitamente o mobiliário referido em anexo à presente proposta à Animashow – Associação Cultural e Recreativa de Vila Real de Santo António, devendo os mesmos ser abatidos e retirados do Património Municipal, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

**ASSOCIAÇÃO A PRIORI - PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO – 10 A 22 DE JULHO DE 2012 – ISENÇÃO DE TAXAS.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser autorizada a isenção do pagamento pela estadia no Parque Municipal de Campismo de Monte Gordo, entre os dias 10 e 22 de julho de 2012, a todos os participantes que façam parte do projeto “A Priori”, devendo os elementos que venham a beneficiar do desconto ter que apresentar prova que são membros, documento que constitui parte integrante da presente ata.



**PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO - ASSOCIAÇÃO PIONEIROS DO ALGARVE - ISENÇÃO DE TAXAS.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser autorizada a isenção do pagamento pela estadia no Parque Municipal de Campismo de Monte Gordo, entre os dias 22 e 24 de junho, aos utentes da referida associação, devendo os elementos que venham a beneficiar do desconto ter que apresentar prova que são membros, documento que constitui parte integrante da presente ata.

**PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO - ASSOCIAÇÃO ESCOLINHA DE GUARDA-REDES DE FUTEBOL LUÍS RODRIGUES - ISENÇÃO DE TAXAS.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser ratificado o seu despacho de 5 de junho, autorizando a isenção do pagamento pela estadia no Parque Municipal de Campismo de Monte Gordo, entre os dias 17 e 23 de junho, aos utentes da referida associação, devendo os elementos que venham a beneficiar do desconto ter que apresentar prova que são membros, documento que constitui parte integrante da presente ata.

**REGULAMENTO MUNICIPAL DE OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO, MOBILIÁRIO URBANO E PUBLICIDADE – APROVAÇÃO FINAL.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice-Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser aprovada a versão final do Regulamento Municipal de Ocupação do Espaço Público, Mobiliário Urbano e Publicidade em anexo à presente proposta e submeter o Regulamento Municipal à Assembleia Municipal, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

**RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SIGNATÁRIO RELATIVO À ISENÇÃO DAS TAXAS RESPEITANTES AOS PEDIDOS DE APRECIÇÃO E EMISSÃO DE LICENÇAS DE ESPETÁCULOS E ESPECIAL DE RUÍDO.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser ratificado o seu Despacho, que autorizou a isenção das taxas respeitantes aos pedidos de apreciação e emissão de licenças de espetáculos e ruído, solicitado pela Cooperativa Akivida – Actividades Culturais, Educação, Cidadania e Serviços de VRSA, CRL., nos termos do disposto do Regulamento Geral das Taxas Municipais, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

## ALTERAÇÕES TOPONÍMICAS – ISENÇÃO DE TAXAS MUNICIPAIS E RATIFICAÇÕES DE DESPACHO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser ratificado o seu despacho, que autorizou a isenção total de taxas relativas à emissão de Certidões Toponímicas, ao abrigo do artigo 9º do Regulamento Geral de Taxas Municipais, para os casos em que após decisão superior sejam consideradas situações de alterações toponímicas, uma vez que decididas administrativamente não decorrem de facto dependente da vontade dos interessados, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

## ATRIBUIÇÃO DE TOPÓNIMOS E DE NUMERAÇÃO POLICIAL NAS FREGUESIAS DE MONTE GORDO E VILA NOVA DE CACELA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice Presidente, José Carlos Barros, no sentido de serem atribuídos os topónimos e numeração policial constantes das fichas relativas às freguesias de Vila Nova de Cacela e Monte Gordo, documentos que constituem parte integrante da respectiva ata.

DECISÕES TOMADAS PELO PRESIDENTE E PELO CEMGTU EM REGIME DE SUBSTITUIÇÃO, DURANTE O PERÍODO COMPREENDIDO DE 01 A 31 DE MAIO DE 2012, PARA CUMPRIMENTO DO N.º 3 DO ARTIGO 65º DA LEI N.º 169/99, DE 18/09, ALTERADA PELA LEI N.º 5-A/02, DE 11/01.

- A Câmara tomou conhecimento das relações das decisões tomadas pelo Sr. Presidente da Câmara e pelo Sr. Chefe da Equipa Multidisciplinar de Gestão Territorial e Urbanística, no âmbito das competências delegadas, durante o período compreendido de 1 a 31 de maio de 2012, para cumprimento do n.º 3 do artigo 65º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/02, de 11 de janeiro, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

**PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.**

Não se registaram intervenções.



**ACTA DA REUNIÃO:** - A Câmara deliberou, por unanimidade dos membros presentes e ao abrigo do n.º 3 do artigo 92º. da Lei n.º. 169/99, de 18 de setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar em minuta a ata da presente reunião.

**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:** - E nada mais havendo a tratar, foi pelo Senhor Vice Presidente declarada encerrada a reunião, pelas 09.40 horas.

E de tudo para constar se lavrou a presente ata que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão de Atividades Económicas, a redigi, subscrevo e assino.

---

---