

MINUTA DA ATA n.º 8/2012

Minuta da Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, realizada no dia 17 DE ABRIL DE 2012.

*Aos dezassete dias do mês de abril de 2012, em Monte Gordo, no edifício sede da Junta de Freguesia de Monte Gordo, encontrando-se presente o Excelentíssimo Senhor Vice Presidente da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, **José Carlos Costa Barros**, por ausência do Sr. Presidente, comigo Francisco José Leiria Sabino, Chefe de Divisão de Atividades Económicas, compareceram, pelas 09.10 horas, os Srs. Vereadores **Maria da Conceição Cipriano Cabrita, João Manuel Lopes Rodrigues, Silvia Duro Lopes Gomes Madeira e Jovita de Fátima Romano Ladeira**, a fim de se realizar a reunião a que se refere o artigo 62º. da Lei n.º 169/99, de dezoito de setembro.*

ABERTURA DA REUNIÃO: - *Verificando-se a presença da maioria dos membros da Câmara Municipal, o Senhor Vice-Presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:*

- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:
- HASTA PÚBLICA PARA PROMOÇÃO DE ATIVIDADES E AÇÕES, DE NATUREZA CASUÍSTICA, RECREATIVA E CULTURAL A DESENVOLVER NA ENVOLVENTE AO CENTRO DE ARTES E OFÍCIOS DE MANTA ROTA;
- ATRIBUIÇÃO DE TOPÓNIMOS E DE NUMERAÇÃO POLICIAL NAS FREGUESIAS DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO, MONTE GORDO E VILA NOVA DE CACELA;
- SUSPENSÃO DE COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA DO INTERNAMENTO EM APARTAMENTO DE REINSERÇÃO DE ADELINO LUÍS FERNANDES NOGUEIRA VAZ;
- HASTA PÚBLICA PARA A ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DE LOJAS NOS MERCADO MUNICIPAIS;

- ALTERAÇÃO DO RAMO DE ATIVIDADE DA LOJA Nº 37 DO MERCADO MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- DESERÇÃO DE PROCEDIMENTO DE HASTA PÚBLICA (LOTE 37) - AJUSTE DIRETO;
- DESERÇÃO DE PROCEDIMENTO DE HASTA PÚBLICA (TERRENO RUA SÃO GONÇALO DE LAGOS) - AJUSTE DIRETO;
- DESERÇÃO DE PROCEDIMENTO DE HASTA PÚBLICA (PRÉDIO RUA JOÃO DE ABOIM) - AJUSTE DIRETO;
- PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS NA ÁREA DE SISTEMAS DE INFORMAÇÃO GEOGRÁFICA (SIG) – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO - RATIFICAÇÃO;
- DECISÕES TOMADAS PELO PRESIDENTE E PELO CEMGTU EM REGIME DE SUBSTITUIÇÃO, DURANTE O PERÍODO COMPREENDIDO DE 01 DE MARÇO A 31 DE MARÇO DE 2012, PARA CUMPRIMENTO DO N.º 3 DO ARTIGO 65º DA LEI N.º 169/99, DE 18/09, ALTERADA PELA LEI N.º 5-A/02, DE 11/01;
- PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

FALTAS: - *Verificaram-se as ausências do Sr. Presidente, Luís Filipe Soromenho Gomes, por se encontrar em serviço do Município numa reunião da Associação Nacional de Municípios Portugueses, e o Sr. Vereador Francisco José Cristo da Palma, por motivos profissionais, face ao que a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificadas as respectivas faltas.*

BALANCETE: - *Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia do dia de ontem, apresentando um saldo de 1.399.171,24 € (um milhão trezentos e noventa e nove mil cento e setenta e um euros e vinte e quatro cêntimos).*

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

Pelo Sr. Vice Presidente, foi proposto a inclusão das seguintes Propostas:

CONCURSO PÚBLICO PARA A CEDÊNCIA DA EXPLORAÇÃO DE TODAS AS ÁREAS COMERCIAIS DO PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO;

HASTA PÚBLICA PARA A CEDÊNCIA DA EXPLORAÇÃO DE TODAS AS ÁREAS COMERCIAIS DO PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a inclusão das Propostas.

DELIBERAÇÕES: - *Foram tomadas as seguintes deliberações:*

HASTA PUBLICA PARA PROMOÇÃO DE ATIVIDADES E AÇÕES, DE NATUREZA CASUÍSTICA, RECREATIVA E CULTURAL A DESENVOLVER NA ENVOLVENTE AO CENTRO DE ARTES E OFÍCIOS DE MANTA ROTA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser autorizada a hasta pública para promoção de atividades e ações de natureza casuística, recreativa e cultural a desenvolver na envolvente ao Centro de Artes e Ofícios de Manta Rota, aprovar as condições gerais da hasta pública e a composição da Comissão de Arrematação, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

ATRIBUIÇÃO DE TOPÓNIMOS E DE NUMERAÇÃO POLICIAL NAS FREGUESIAS DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO, MONTE GORDO E VILA NOVA DE CACELA.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice Presidente, José Carlos Barros, no sentido de serem atribuídos os topónimos e numeração policial constantes das fichas relativas às freguesias de Vila Real de Santo António, Vila Nova de Cacela e Monte Gordo, documentos que constituem parte integrante da respectiva ata.

**SUSPENSÃO DE COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA DO INTERNAMENTO EM APARTAMENTO
DE REINSERÇÃO DE ADELINO LUÍS FERNANDES NOGUEIRA VAZ.**

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Silvia Madeira, no sentido de ser suspensa a comparticipação financeira, com efeitos a partir de 26/03/2012, que suportava os 20% não comparticipados pelo Instituto da Droga e Toxicodependência para o tratamento e reinserção social do utente Adelino Luís Fernandes Nogueira Vaz, devendo ser descomprometida da verba inicialmente prevista (1.200,00 €) o valor de 1.133,40 €, por apenas se considerar a despesa de 66,60 €, referente ao período de internamento de 7 a 26 de Março 2012, com fundamento no teor da Informação da Divisão de Ação Social, documentos que constituem parte integrante da respectiva ata.

HASTA PUBLICA PARA A ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DE LOJAS NOS MERCADO MUNICIPAIS.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador, João Rodrigues, no sentido de ser autorizado o procedimento para a atribuição do direito de ocupação das lojas nº 2, 4, 5 e 10 do Mercado Municipal de Vila Nova de Cacela e da loja nº 3 do Mercado Municipal de Monte Gordo, aprovar as Condições Gerais e Especiais de Hasta Pública e a composição da Comissão de Arrematação da Hasta Pública, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

ALTERAÇÃO DO RAMO DE ATIVIDADE DA LOJA Nº 37 DO MERCADO MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser autorizado o averbamento do ramo de atividade da Loja nº. 37 do Mercado Municipal de Vila Real de Santo António, de “Comida para Fora” para “Pastelaria e Casa de Chá” e outras atividades relacionados com bebidas, devendo a requerente, de imediato, iniciar os procedimentos referentes ao licenciamento nos termos do Decreto-Lei nº. 234/07, de 19 de junho e do Decreto Regulamentar nº. 20/08 de 27 de novembro, com vista à emissão da autorização da respetiva utilização, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

DESERÇÃO DE PROCEDIMENTO DE HASTA PUBLICA (LOTE 37) – AJUSTE DIRETO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser aprovada a ata da comissão de acompanhamento do procedimento e consequente deserção do mesmo, autorizar a alienação do referido imóvel por ajuste direto de acordo com o programa de procedimento e a minuta de edital e autorizar a composição da Comissão que dirige o procedimento de ajuste direto, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

DESERÇÃO DE PROCEDIMENTO DE HASTA PUBLICA (TERRENO NA RUA SÃO GONÇALO DE LAGOS) – AJUSTE DIRETO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser aprovada a ata da comissão de acompanhamento do procedimento e consequente deserção do mesmo, autorizar a alienação do referido imóvel por ajuste direto de acordo com o programa de procedimento e a minuta de edital e autorizar a composição da Comissão que dirige o procedimento de ajuste direto, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

DESERÇÃO DE PROCEDIMENTO DE HASTA PUBLICA (RUA JOÃO DE ABOIM, EM MONTE GORDO) – AJUSTE DIRETO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser aprovada a ata da comissão de acompanhamento do procedimento e consequente deserção do mesmo, autorizar a alienação do referido imóvel por ajuste direto de acordo com o programa de procedimento e a minuta de edital e autorizar a composição da Comissão que dirige o procedimento de ajuste direto, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS NA ÁREA DE SISTEMAS DE INFORMAÇÃO GEOGRÁFICA (SIG) - PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO- RATIFICAÇÃO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser ratificada a emissão do parecer previsto nos números 4 e 8 do artigo 26.º da Lei n.º 64-B/2011, de 30 de dezembro, para a celebração de contrato de aquisição de serviços técnicos na área de Sistemas de Informação Geográfica (SIG) – Rosemaire Nzinga Fernandes Luis, documento que faz parte integrante da presente ata.

CONCURSO PUBLICO PARA A CEDÊNCIA DA EXPLORAÇÃO DE TODAS AS ÁREAS COMERCIAIS DO PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser revogada a deliberação de 3 de abril de 2011 que autorizou a abertura do procedimento do concurso público para a cedência da exploração de todas as Áreas Comerciais do Parque Municipal de Campismo de Monte Gordo, documento que constitui parte integrante da presente ata.

HASTA PUBLICA PARA A CEDÊNCIA DA EXPLORAÇÃO DE TODAS AS ÁREAS COMERCIAIS DO PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser autorizada a hasta pública para a cedência da exploração de todas as Áreas Comerciais do Parque Municipal de Campismo de Monte Gordo, aprovar as Condições Gerais e Condições Especiais do procedimento em causa e a composição da Comissão de Arrematação, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

DECISÕES TOMADAS PELO PRESIDENTE E PELO CEMGTU EM REGIME DE SUBSTITUIÇÃO, DURANTE O PERÍODO COMPREENDIDO DE 01 DE MARÇO A 31 DE MARÇO DE 2012, PARA CUMPRIMENTO DO N.º 3 DO ARTIGO 65º DA LEI N.º 169/99, DE 18/09, ALTERADA PELA LEI N.º 5-A/02, DE 11/01.

- A Câmara tomou conhecimento das relações das decisões tomadas pelo Sr. Presidente da Câmara e pelo Sr. Chefe da Equipa Multidisciplinar de Gestão Territorial e Urbanística, no âmbito das competências delegadas, durante o período compreendido de 1 a 31 de março de 2012, para cumprimento do n.º 3 do artigo 65º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/02, de 11 de janeiro, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

Não se registaram intervenções.

ATA DA REUNIÃO: - A Câmara deliberou, por unanimidade dos membros presentes e ao abrigo do n.º 3 do artigo 92º. da Lei n.º. 169/99, de 18 de setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar em minuta a ata da presente reunião.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: - E nada mais havendo a tratar, foi pelo Senhor Vice-Presidente declarada encerrada a reunião, pelas 09.45 horas.

E de tudo para constar se lavrou a presente ata que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu _____, Chefe de Divisão de Atividades Económicas, a redigi, subscrevo e assino.
