

## **MINUTA DA ACTA n.º 2/2011**

*Minuta da Acta da reunião ordinária da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, realizada no dia 18 DE JANEIRO DE 2011.*

*Aos dezoito dias do mês de Janeiro de 2011, em Vila Nova de Cacela, no Edifício sede da Junta de freguesia de Vila Nova de Cacela, encontrando-se presente o Excelentíssimo Senhor Vice Presidente da mesma Câmara, **José Carlos Costa Barros**, por ausência do Sr. Presidente, comigo **Francisco José Leiria Sabino**, Chefe de Divisão de Actividades Económicas, compareceram, pelas 09.10 horas, os Srs. Vereadores **Maria da Conceição Cipriano Cabrita**, **João Manuel Lopes Rodrigues**, **Silvia Duro Lopes Gomes Madeira** e **Ricardo José Madeira Cipriano**, a fim de se realizar a reunião a que se refere o artigo 62º. da Lei n.º 169/99, de dezoito de Setembro.*

**ABERTURA DA REUNIÃO:** - *Verificando-se a presença da maioria dos membros da Câmara Municipal, o Senhor Vice-Presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:*

- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:**
- **APROVAÇÃO DA ACTA;**
- **REGULAMENTO MUNICIPAL DA PEREQUAÇÃO COMPENSATÓRIA DE BENEFÍCIOS E ENCARGOS E DO FUNDO DE COMPENSAÇÃO DO PLANO DE PORMENOR DA ZONA DO CEMITÉRIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – TÉRMINO DA DISCUSSÃO PÚBLICA;**
- **REGULAMENTO MUNICIPAL DA PEREQUAÇÃO COMPENSATÓRIA DE BENEFÍCIOS E ENCARGOS E DO FUNDO DE COMPENSAÇÃO DO PLANO DE PORMENOR DA ZONA DE EXPANSÃO NORTE/POENTE DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – TÉRMINO DA DISCUSSÃO PÚBLICA;**
- **DIREITO DE PREFERÊNCIA NA TRANSMISSÃO DE IMÓVEIS – GRACINDA VIEGAS RODRIGUES DE VINHA REIS E GRAÇA CARTER;**
- **MERCADO MUNICIPAL DE VILA NOVA DE CACELA – ATRIBUIÇÃO DA LOJA Nº. 9;**

- DOAÇÃO DE MATERIAL DESPORTIVO – AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- PROTOCOLO DE APOIO A FAMÍLIAS CARENCIADAS NA AQUISIÇÃO DE ALIMENTOS A CONCEDER PELA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – LISTAGEM DE VALORES ATRIBUÍDOS – RATIFICAÇÃO;
- DECISÕES NO ÂMBITO DAS COMPETÊNCIAS DELEGADAS;
- PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

**FALTAS:** - Verificaram-se as ausências do Sr. Presidente, Luís Filipe Soromenho Gomes, por se encontrar em serviço do Município, do Sr. Vereador Francisco Palma e da Sra. Vereadora Jovita Ladeira, por motivos profissionais, face ao que a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificadas as respectivas faltas.

**BALANCETE:** - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia do dia de ontem, apresentando um saldo de 1.355.871,13 € (um milhão trezentos e cinquenta e cinco mil oitocentos e setenta e um euros e treze cêntimos).

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:**

Pelo Sr. Vice Presidente, foi proposto a inclusão da seguinte Proposta:

ARRENDAMENTO DO CENTRO DE ACTIVIDADES DE TEMPOS LIVRES (ATL) DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a inclusão da Proposta.

**DELIBERAÇÕES: - Foram tomadas as seguintes deliberações:**

**REGULAMENTO MUNICIPAL DA PEREQUAÇÃO COMPENSATÓRIA DE BENEFÍCIOS E ENCARGOS E DO FUNDO DE COMPENSAÇÃO DO PLANO DE PORMENOR DA ZONA DO CEMITÉRIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – TÉRMINO DA DISCUSSÃO PÚBLICA.**

*= A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador Ricardo Cipriano, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser aprovada e remetida a proposta do Regulamento Municipal da Perequação Compensatória de Benefícios e Encargos e do Fundo de Compensação do Plano de Pormenor da Zona do Cemitério de Vila Real de Santo António, ao abrigo do disposto no Decreto-Lei n.º 380/99, de 22 de Setembro (RJIGT), na sua actual redacção, assim como no Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Dezembro, com a redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 6/96, de 31 de Janeiro, para aprovação da Assembleia Municipal, documentos que constituem parte integrante da respectiva acta.*

*Pelo Sr. Vereador Ricardo Cipriano foi formulada a seguinte Declaração de Voto:*

*“Abstenho-me e remeto a posição política final do Partido Socialista para a votação em Assembleia Municipal”*

**REGULAMENTO MUNICIPAL DA PEREQUAÇÃO COMPENSATÓRIA DE BENEFÍCIOS E ENCARGOS E DO FUNDO DE COMPENSAÇÃO DO PLANO DE PORMENOR DA ZONA DE EXPANSÃO NORTE/POENTE DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – TÉRMINO DA DISCUSSÃO PÚBLICA.**

*= A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador Ricardo Cipriano, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de serem aprovados os ofícios com as referências “Saída/2011/304” e “Saída/2011/306” e respectivas apreciações técnicas, remeter aos requerentes os ofícios e as apreciações, que recaíram sobre as respectivas participações dando assim cumprimento ao Decreto-Lei n.º 380/99, de 22 de Setembro (RJIGT), na sua actual redacção, assim como ao Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Dezembro, com a redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 6/96, de 31 de Janeiro, aprove e divulgue o Relatório de Ponderação dos Resultados da Discussão Pública do Regulamento Municipal da Perequação Compensatória de Benefícios e Encargos e do Fundo de Compensação do PPZENPVRSA, ao abrigo do disposto no Decreto-Lei n.º 380/99, de 22 de Setembro (RJIGT), na sua actual redacção, assim como no Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Dezembro, com a redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 6/96, de 31 de Janeiro e, remeter a versão final da proposta do Regulamento Municipal da Perequação Compensatória de Benefícios e Encargos e do Fundo de Compensação do PPZENPVRSA, ao abrigo do disposto no Decreto-Lei n.º 380/99, de 22 de Setembro (RJIGT), na sua actual redacção, assim como no Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Dezembro, com a redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 6/96, de 31 de Janeiro, para aprovação da Assembleia Municipal, documentos que constituem parte integrante da respectiva acta.*

*Pelo Sr. Vereador Ricardo Cipriano foi formulada a seguinte Declaração de Voto:*

*“Abstenho-me e remeto a posição política final do Partido Socialista para a votação em Assembleia Municipal”*

**DIREITO DE PREFERÊNCIA NA TRANSMISSÃO DE IMOVEIS – GRACINDA VIEGAS  
RODRIGUES DE VINHA REIS E GRAÇA CARTER.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido da Câmara Municipal não exercer o direito de preferência na venda do imóvel, sito na Rua Conselheiro Frederico Ramirez, nº. 28 – Fracção “B”, em Vila Real de Santo António, inscrito na matriz predial urbana sob nº. 7147, com fundamento no teor da Informação da Divisão de Gestão Urbanística, documentos que constituem parte integrante da presente acta.*

**HASTA PÚBLICA PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DAS LOJAS Nº 2, 5, 7, 9 E 10  
NO MERCADO DE VILA NOVA DE CACELA.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador, João Rodrigues, no sentido de ser autorizada adjudicação da atribuição do direito de ocupação da Loja nº. 9 do Mercado Municipal de Vila Nova de Cacela, à Sra. Alina Gabriela Gheras Nunes, com fundamento na Acta da Comissão de Arrematação da Hasta Pública e, considerar deserta a atribuição das Lojas nº. 2, 5 e 10, documentos que constituem parte integrante da respectiva acta.*

**DOAÇÃO DE MATERIAL DESPORTIVO – AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição cabrita, no sentido de ser aceite a doação do material desportivo do agrupamento de Escola de Vila Real de Santo António, documento que constitui parte integrante da respectiva acta.*

**PROTOCOLO DE APOIO A FAMÍLIAS CARENCIADAS NA AQUISIÇÃO DE ALIMENTOS A  
CONCEDER PELA CÂMARA MUNICIPAL DE VRSA – LISTAGEM DE VALORES ATRIBUÍDOS –  
RATIFICAÇÃO.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora, Silvia Madeira, no sentido de serem ratificados os despachos onde foram autorizados a emissão de Vales, de acordo com o nº. 3 do artigo 68º. da Lei nº. 169/99, de 18 de Setembro, com as respectivas alterações, documentos que constituem parte integrante da respectiva acta.*

**ARRENDAMENTO DO CENTRO DE ACTIVIDADES DE TEMPOS LIVRES (ATL) DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição cabrita, no sentido de ser autorizada a cedência por arrendamento do Centro de Actividades de Tempos Livres (ATL) de Vila Real de Santo António, sob forma de hasta pública, pelo prazo inicial de 6 anos, prorrogável sucessiva e automaticamente por iguais períodos se não for denunciado pelas partes e, aprovar os preços base de licitação, devendo o arrendamento respeitar o objecto e as condições gerais e especiais, documentos que constituem parte integrante da respectiva acta.*

**DECISÕES TOMADAS PELO SENHOR PRESIDENTE NO USO DA COMPETÊNCIA DELEGADA.**

*= A Câmara tomou conhecimento da relação de Competências delegadas e subdelegadas exercidas ao abrigo das competências que lhe foram delegadas da Secção Administrativa de Apoio – Divisão de Gestão Urbanística, documentos que constituem parte integrante da presente acta.*

**PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.**

*Não se registaram intervenções.*

**ACTA DA REUNIÃO:** - A Câmara deliberou, por unanimidade dos membros presentes e ao abrigo do n.º 3 do artigo 92º. da Lei n.º. 169/99, de 18 de Setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar em minuta a acta da presente reunião.

**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:** - E nada mais havendo a tratar, foi pelo Senhor Vice-Presidente declarada encerrada a reunião, pelas 09.30 horas.

E de tudo para constar se lavrou a presente acta que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão de Actividades Económicas, a redigi, subscrevo e assino.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_