

## **MINUTA DA ACTA n.º 20/2010**

*Minuta da Acta da reunião extraordinária da  
Câmara Municipal de Vila Real de Santo António,  
realizada no dia 4 DE AGOSTO DE 2010.*

*Aos quatro dias do mês de Agosto de 2010, em Vila Real de Santo António, na Sala de Reuniões da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, encontrando-se presente o Excelentíssimo Senhor Presidente da mesma Câmara, **Luís Filipe Soromenho Gomes**, comigo Francisco José Leiria Sabino, Chefe de Divisão de Actividades Económicas, compareceram pelas 10.45 horas, o Sr. Vice Presidente, **José Carlos Costa Barros** e, os Srs. Vereadores, **Maria da Conceição Cipriano Cabrita**, **João Manuel Lopes Rodrigues**, **Francisco José Cristo da Palma**, **Silvia Duro Lopes Gomes Madeira** e, **Jovita de Fátima Romano Ladeira**, a fim de se realizar a reunião extraordinária a que se refere o artigo 63º. da Lei n.º 169/99, de dezoito de Setembro.*

**ABERTURA DA REUNIÃO:** - *Verificando-se a presença da unanimidade dos membros da Câmara Municipal, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:*

- **ADJUDICAÇÃO DE UM CONTRATO MISTO TENDO EM VITA A REABILITAÇÃO URBANA E PROMOÇÃO TURÍSTICA DA ZONA MARITIMA DE MONTE GORDO;**
- **ACORDOS DE REGULARIZAÇÃO DE DIVIDA**

**DELIBERAÇÕES: - Foram tomadas as seguintes deliberações:**

**ADJUDICAÇÃO DE UM CONTRATO MISTO TENDO EM VISTA A REABILITAÇÃO URBANA E PROMOÇÃO TURÍSTICA DA ZONA MARÍTIMA DE MONTE GORDO.**

*= A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção da Sra. Vereadora Jovita Ladeira, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser adjudicado nos termos do Relatório Final o Contrato Misto tendo em vista a Reabilitação Urbana e Promoção Turística da Zona Marítima de Monte Gordo, aprovar a Minuta do Acordo de Cooperação Técnica e Financeira entre Accionistas, a Minuta do Contrato de Concessão do Direito de Superfície e de Exploração dos activos a instalar, a Minuta do projecto de Estatutos da Sociedade e submeter à Assembleia Municipal para aprovação, documentos que constituem parte integrante da presente acta.*

*- Pela Sra. Vereadora Jovita Ladeira formulou a seguinte Declaração de Voto:*

*“A intervenção no sentido da requalificação e revitalização da frente marítima de Monte gordo é uma obra estruturante e importante para a revitalização económica do concelho importa no entanto verificar se existe a preocupação de acautelar o interesse público. Aquando da proposta inicial o PS sempre sublinhou da importância da intervenção mas alertou para a necessidade de haver por parte do executivo PSD a abertura para, de uma forma oficiosa, dar conta e trocando impressões sobre o evoluir do projecto. Neste quadro manifesto o desagrado por não ter sido informada a devido tempo do desenrolar do processo, como tinha solicitado no tempo devido, para que o Partido Socialista pudesse cooperar no desenvolvimento do mesmo.*

*Assim a posição do PS é de abstenção reservando para a Assembleia Municipal a discussão da proposta e posição política.”*

## ACORDOS DE REGULARIZAÇÃO DE DÍVIDA.

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de serem ratificados todos os “Acordos de Regularização de Dívida” celebrados, até à presente data, com as entidades prestadoras de serviços, fornecedoras de bens e serviços, empreitadas de obras municipais e outros credores equiparados, que constam na listagem anexa, autorizar a celebração de “Acordo de regularização de Dívida”, com as entidades prestadoras de serviços, fornecedores de bens e serviços, empreitadas de obras municipais e outros credores equiparados que aceitem fazê-lo até ao valor da respectiva facturação já vencida ou com vencimento até final deste ano e, submeter à Assembleia Municipal para aprovação, documentos que constituem parte integrante da presente acta.*

*A Senhora Vereadora Jovita Ladeira questionou o Senhor Presidente da razão destes acordos de regularização de dívida só agora aparecerem quando se referem a 2008, a 2009 e alguns já efectuados em 2010.*

*Pelo Senhor presidente foi dada a informação que em razão de nova legislação e dos mesmos ultrapassarem o mandato era exigível que os mesmos fossem a reunião de Câmara e Assembleia Municipal.*

*- Pela Sra. Vereadora Jovita Ladeira formulou a seguinte Declaração de Voto:*

*“Estamos num período em que a gestão económico-financeira dos municípios tem que ser feita baseada em três premissas: Rigor nos gastos, contenção nas despesas e dizer não ao desperdício. Os investimentos a realizar têm que ter sustentabilidade futura e acima serem reprodutivos, isto é, que apórtem maior riqueza e produtividade para o Município criando mais postos de trabalho, esse é o investimento certo e correcto, este é o investimento que não prejudica a saúde financeira da Câmara Municipal. A preocupação do PS deriva de constatar que muito dos gastos efectuados pela Câmara Municipal não levarem em conta estas preocupações e pensarem só no imediato. O Acordo de Regularização de Dívida hoje apresentado pelo Município é deveras preocupante, pelo montante que envolve, no entanto o PS entende que às Empresas deve-se pagar a horas e a tempo já que estas e os seus trabalhadores não devem ser penalizados por uma gestão desregrada.*

*Voto favoravelmente pelo que acabei de referir e pelo facto do Sr. Presidente se ter comprometido a apresentar-me os seguintes documentos, a saber:*

- Quais são os valores concretos mencionados no ponto 5 da proposta do Sr. Presidente, ou seja, qual o valor que as instituições financeiras vão cobrar de comissão bancária;*
- Quadro comparativo que demonstre que o encargo financeiro para a Câmara Municipal é menor ao optar pelos acordos de regularização de dívida em substituição dos juros de mora;*
- Documento que identifique quais os valores e descrição dos investimentos a que se referem os mesmos, que o Município deve à VRSA – Sociedade de Gestão Urbana, EM SA.”*
- Que no final do ano corrente seja levada a reunião de Câmara listagem das empresas e valores respeitantes ao ponto 5 da proposta, isto é, entidades prestadoras de serviços, fornecedoras de bens e serviços, empreitadas de obras municipais e outros credores equiparados que aceitem fazê-lo até ao valor da respectiva facturação já vencida ou com vencimento até final deste ano.”*

**ACTA DA REUNIÃO:** - A Câmara deliberou, por unanimidade, dos membros presentes e do abrigo do n.º 3 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar em minuta a acta da presente reunião.

**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:** - E nada mais havendo a tratar, foi pelo Senhor Presidente declarada encerrada a reunião, pelas 11.20 horas.

E de tudo para constar se lavrou a presente acta que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão de Actividades Económicas, a redigi, subscrevo e assino.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_