

MINUTA DA ACTA nº. 12/2010

Minuta da Acta da reunião ordinária da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, realizada no dia 4 DE MAIO DE 2010.

*Aos quatro dias do mês de Maio de 2010, em Vila Real de Santo António, na Sala de Actos da Casa da Câmara de Vila Real de Santo António, encontrando-se presente o Excelentíssimo Vice Presidente da mesma Câmara, **José Carlos Costa Barros**, comigo Ana Rita de Almeida Costa, Directora do Departamento de Administração e Finanças, compareceram, pelas 09.10 horas, os Srs. Vereadores Maria da Conceição Cipriano Cabrita, Francisco José Cristo da Palma, Silvia Duro Lopes Gomes Madeira, Ana Cátia Gamito Diogo, Rui Manuel Faria Piloto e Jovita de Fátima Romano Ladeira, a fim de se realizar a reunião a que se refere o artigo 62º. da Lei n.º 169/99, de dezoito de Setembro.*

ABERTURA DA REUNIÃO: - *Verificando-se a presença da unanimidade dos membros da Câmara Municipal, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:*

- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA;
- APROVAÇÃO DA ACTA ANTERIOR;
- RECRUTAMENTO DE TRABALHADORES PARA OCUPAÇÃO DE POSTOS DE TRABALHO NO MUNICIPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTECÇÃO CIVIL;
- DESAFECTAÇÃO DO DOMINIO PUBLICO MUNICIPAL DE UMA PARCELA DE TERRENO SITO NA ZONA MARÍTIMA DE MONTE GORDO;
- CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE – NELSON LUIS DOMINGOS GUERREIRO E VALENTIM DOMINGOS DA CONCEIÇÃO;
- EXERCICIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – ZONA EXPANSÃO POENTE LOTE 25, EM MONTE GORDO - MANUEL ANTÓNIO SINFRÓNIO DE MATOS;

- MINUTA DE PROTOCOLO RELATIVO À PAVIMENTAÇÃO DE ESTRADA REAL – TROÇO ENTRE A EN 125 E O CRUZAMENTO DA RIBEIRA DO JUNCO, VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICIPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A ASSOCIAÇÃO FOOT 21;
- PROTOCOLO DE COLOBORAÇÃO ENTRE A ASSOCIAÇÃO ODIANA E AS CÂMARAS MUNICIPAIS DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E DE CASTRO MARIM – FESTIVAL DE CULTURA E TURISMO “CARNAVAL DA BAIA” - RATIFICAÇÃO;
- MINUTA DE PROTOCOLO DE ADESÃO À e-REQUISIÇÃO (SISTEMA DE REQUISIÇÃO ELECTRÓNICO – CP – COMBOIOS DE PORTUGAL);
- PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DE MANUEL JOSÉ SEGURA MANERO, POR DANOS EM VIATURA RESULTANTES DE IRREGULARIDADE DO PISO, DEVIDO A OBRAS DE SANEAMENTO BÁSICO, NO BAIRRO DO MATADOURO, HORTAS;
- PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DE FERNANDA MARIA AFONSO DA PALMA GONÇALVES;
- ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À ASSOCIAÇÃO DE ATLETISMO DO ALGARVE – TAÇA DOS CLUBES CAMPEÕES EUROPEUS DE ATLETISMO;
- ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À ASSOCIAÇÃO DE CICLISMO DO ALGARVE – “20º. CIRCUITO RESTAURANTE O ALPENDRE”;
- ISENÇÃO DE TAXAS RESPEITANTES À APRECIAÇÃO DO PEDIDO E EMISSÃO DE LICENÇA PARA A REALIZAÇÃO DO “11º. PASSEIO DE CICLOTURISMO DOS GALITOS”;
- ISENÇÃO DAS TAXAS RESPEITANTES À APRECIAÇÃO DO PEDIDO E EMISSÃO DE LICENÇA DE UTILIZAÇÃO PRIVATIVA DO DOMÍNIO PÚBLICO – CLUBE DE TÊNIS DE MONTE GORDO;
- PÓLO AQUÁTICO DO AQUA CLUBE DE PORTUGAL – PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO;
- DECISÕES TOMADAS PELO SENHOR PRESIDENTE NO USO DA COMPETÊNCIA DELEGADA;
- PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

***FALTAS:** - Verificou-se as ausências do Sr. Presidente, Luís Filipe Soromenho Gomes e, do Sr. Vereador João Manuel Lopes Rodrigues, por se encontrarem em serviço do Município, face ao que a Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificadas as respectivas faltas.*

BALANCETE: - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia do dia de ontem, apresentando um saldo de 1.073.636,55 € (um milhão setenta e três mil seiscientos e trinta e seis euros e cinquenta e cinco cêntimos).

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

Pelo Sr. Presidente, foi proposto a inclusão das seguintes Propostas:

ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA DA ALIENAÇÃO DE DOIS PRÉDIOS SITOS NA FREGUESIA DE MONTE GORDO À EMPRESA ISR – CONSTRUÇÕES IMOBILIÁRIAS, LDA.;

ISENÇÃO DAS TAXAS RESPEITANTES AO PEDIDO DE APRECIAÇÃO E EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO – CASA DO SPORT LISBOA E BENFICA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – RATIFICAÇÃO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a inclusão das Propostas.

A Sra. Vereadora Jovita Ladeira solicitou esclarecimentos sobre os seguintes assuntos:

No âmbito da habitação social sita na Manta Rota se há algum fogo desocupado e que não tenha sido atribuído a um agregado familiar com carência de habitação;

Ponto de situação sobre os pagamentos aos Clubes;

Recusa dos Técnicos de Natação em dar as aulas devido ao atraso de pagamento dos subsídios.

A Sra. Vereadora Silvia Madeira, informou que o fogo de habitação social necessita de obras e foi pedido um orçamento. Referiu que há duas famílias que necessitam do fogo e que está a decorrer uma avaliação de acordo com os critérios sociais para o mesmo ser atribuído até ao final do mês de Maio.

A Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita informou que a Câmara Municipal está a proceder ao pagamento dos apoios aos Clubes e, que o pagamento aos Técnicos de Natação são da competência do Náutico do Guadiana de acordo com o Protocolo.

A Sra. Vereadora Jovita Ladeira solicitou cópia do protocolo celebrado com o Náutico.

DELIBERAÇÕES: - Foram tomadas as seguintes deliberações:

RECRUTAMENTO DE TRABALHADORES PARA OCUPAÇÃO DE POSTOS DE TRABALHO NO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTECÇÃO CIVIL.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita, no sentido de ser autorizado o recrutamento dos trabalhadores necessários à ocupação dos postos de trabalho nas condições descritas na mesma, ao abrigo do disposto no artigo 6º. nº. 2 da Lei nº. 12-A/2008, de 27 de Fevereiro, e do disposto no artigo 4º. nº. 1 do Decreto-Lei nº. 209/2009, de 3 de Setembro, documento que constitui parte integrante da respectiva acta.

DESAFECTAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL DE UMA PARCELA DE TERRENO SITO NA ZONA MARÍTIMA DE MONTE GORDO.

= A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção da Sra. Vereadora Jovita Ladeira, aprovar a Proposta do Sr. Vice Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser desafectada do Domínio Público Municipal a parcela de terreno sito na Zona Marítima de Monte Gordo, com a área de 72.070,00 m², sita na Avenida Infante D. Henrique, Freguesia de Monte Gordo, publicar Editais nos lugares de costume e, caso não haja quaisquer reclamações, remeter o processo para a Assembleia Municipal para autorização do procedimento, documento que constitui parte integrante da presente acta.

A Sra. Vereadora Jovita Ladeira solicitou esclarecimentos sobre a parceria público – privada e se após a constituição da mesma serão acautelados os estacionamento para os residentes na freguesia de Monte Gordo e mesmo para os munícipes de Vila Real de Santo António. Afirmou que não está contra o processo, considera que a constituição desta parceria é uma forma de viabilizar o mesmo desde que seja acautelado o interesse público. Manifestou a sua disponibilidade e interesse em acompanhar o processo em causa. Propôs uma negociação com a ARH para aferir qual será o modo do concurso público para atribuição dos apoios de praia.

Pelo Sr. presidente foi dito que a parceria público – privada deve acautelar o interesse público.

CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE – NELSON LUIS DOMINGOS GUERREIRO E VALENTIM DOMINGOS DA CONCEIÇÃO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser aceite a constituição em compropriedade do prédio rústico descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António sob o número 5341/20100412, inscrito na matriz predial rústica sob o número 12 – Secção AP, sito em Fonte Nova, Freguesia de Vila Nova de Cacela, Concelho de Vila Real de Santo António. A constituição de compropriedade em comum e parte iguais, cabendo 50% a favor de Nelson Luis Domingos Guerreiro e 50% a favor de Valentim Domingos da Conceição, com fundamento no teor da Informação da Divisão de Gestão Urbanística, documentos que constituem parte integrante da presente acta.

EXERCICIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – ZONA EXPANSÃO POENTE LOTE 25, EM MONTE GORDO - MANUEL ANTÓNIO SINFRÓNIO DE MATOS.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Silvia Madeira, no sentido da Câmara Municipal não exerça o direito de preferência na doação do lote, sito na Zona de Expansão Poente, Lote 25, na Freguesia de Monte Gordo, Concelho de Vila Real de Santo António, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António sob o número 1307/19990727, de que são proprietários Manuel António Sinfrónio de Matos e Maria Cidália Lopes Barão Sinfrónio de Matos, que pretendem doar ao seu filho Nuno Ricardo Barão Matos, com fundamento no teor da Informação da Divisão de Acção Social, documentos que constituem parte integrante da presente acta.

MINUTA DE PROTOCOLO RELATIVO À PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA REAL – TROÇO ENTRE A EN 125 E O CRUZAMENTO DA RIBEIRA DO JUNCO, VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser aprovada a Minuta de Protocolo entre o Município de Vila Real de Santo António e a Quinta da Ria, S.A., relativo à Pavimentação da Estrada Real – Troço entre a EN 125 e o Cruzamento da Ribeira do Junco, documentos que constituem parte integrante da respectiva acta.

PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICIPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A ASSOCIAÇÃO FOOT 21.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a Minuta de Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município de Vila Real de Santo António e a Associação FOOT 21, para a realização do evento “Copa Foot 21”, documentos que constituem parte integrante da presente acta.

PROTOCOLO DE COLOBOÇÃO ENTRE A ASSOCIAÇÃO ODIANA E AS CÂMARAS MUNICIPAIS DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E DE CASTRO MARIM – FESTIVAL DE CULTURA E TURISMO “CARNAVAL DA BAIA” – RATIFICAÇÃO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser ratificado o seu Despacho que autorizou a celebração do Protocolo de Colaboração entre a Associação ODIANA e as Câmaras Municipais de Vila Real de Santo António e Castro Marim, relativo à promoção do Festival de Cultura e Turismo “Carnaval da Baia”, documentos que constituem parte integrante da respectiva acta.

A Sra. Vereadora Jovita Ladeira solicitou esclarecimentos sobre o evento em causa.

MINUTA DE PROTOCOLO DE ADESÃO À e-REQUISIÇÃO (SISTEMA DE REQUISIÇÃO ELECTRÓNICO – CP – COMBOIOS DE PORTUGAL).

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a Minuta de Protocolo de Adesão à e-Requisição a celebrar entre a Câmara Municipal de Vila Real de Santo António e a CP Comboios de Portugal E.P.E., documentos que constituem parte integrante da presente acta.

PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DE MANUEL JOSÉ SEGURA MANERO, POR DANOS EM VIATURA RESULTANTES DE IRREGULARIDADE DO PISO, DEVIDO A OBRAS DE SANEAMENTO BÁSICO, NO BAIRRO DO MATADOURO, HORTAS.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizado o pagamento ao requerente Manuel José Segura Manero da indemnização reclamada, no valor de 952,31 €, tendo em conta a responsabilidade civil da Câmara Municipal, nos prejuízos causados, em matéria de Responsabilidade Civil Extracontratual do Estado e Demais Entidades Públicas, com fundamento no teor da Informação da Divisão de Assuntos Jurídicos e Recurso Humanos, documentos que constituem parte integrante da presente acta.

A Sra. Vereadora Jovita Ladeira solicitou esclarecimentos sobre os seguros existentes na Câmara Municipal.

PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DE FERNANDA MARIA AFONSO DA PALMA GONÇALVES.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizado o pagamento à requerente Fernanda Maria Afonso da Palma Gonçalves da indemnização correspondente ao valor suportado, com os tratamentos médicos a que a mesma se encontra sujeita, decorrentes do acidente, até ao seu integral restabelecimento, mediante a apresentação das facturas, tendo em conta a responsabilidade civil da Câmara Municipal regulada pela Lei nº. 67/2007, de 31 de Dezembro, com fundamento no teor da Informação da Divisão de Assuntos Jurídicos e Recurso Humanos, documentos que constituem parte integrante da presente acta.

ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À ASSOCIAÇÃO DE ATLETISMO DO ALGARVE – TAÇA DOS CLUBES CAMPEÕES EUROPEUS DE ATLETISMO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser autorizado a concessão de um subsídio à Associação de Atletismo do Algarve no valor de 20.000 €, documento que constitui parte integrante da respectiva acta.

ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À ASSOCIAÇÃO DE CICLISMO DO ALGARVE – “20º. CIRCUITO RESTAURANTE O ALPENDRE”.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser autorizado a concessão de um subsídio à Associação de Ciclismo do Algarve no valor de 1.000 €, para apoio à prova “20º. Circuito Restaurante O Alpendre”, documento que constitui parte integrante da respectiva acta.

ISENÇÃO DE TAXAS RESPEITANTES À APRECIÇÃO DO PEDIDO E EMISSÃO DE LICENÇA PARA A REALIZAÇÃO DO “11º. PASSEIO DE CICLOTURISMO DOS GALITOS”.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador Francisco Palma, no sentido de ser autorizado o pedido de isenção total das taxas relativas à apreciação do pedido e emissão de licenciamento, bem como, em futuras realizações, nos termos do disposto no ponto 3 do artigo 9º. do Regulamento Geral das Taxas Municipais, documentos que constituem parte integrante da presente acta.

ISENÇÃO DAS TAXAS RESPEITANTES À APRECIÇÃO DO PEDIDO E EMISSÃO DE LICENÇA DE UTILIZAÇÃO PRIVATIVA DO DOMINIO PUBLICO – CLUBE DE TÊNIS DE MONTE GORDO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador Francisco Palma, no sentido de ser autorizado o pedido de isenção total das taxas relativas à apreciação do pedido e emissão de licenciamento, bem como, em futuras realizações, nos termos do disposto no ponto 3 do artigo 9º. do Regulamento Geral das Taxas Municipais, documentos que constituem parte integrante da presente acta.

PÓLO AQUÁTICO DO AQUA CLUBE DE PORTUGAL – PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser autorizada a entrada gratuita no Parque Municipal de Campismo de Monte Gordo, no dia 29 de Maio, aos atletas do Pólo Aquático do Aqua Clube de Portugal, devendo os elementos que venham a beneficiar do desconto ter que apresentar prova que são atletas do Clube, documento que constitui parte integrante da presente acta.

ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA DA ALIENAÇÃO DE DOIS PRÉDIOS SITOS NA FREGUESIA DE MONTE GORDO À EMPRESA ISR – CONSTRUÇÕES IMOBILIÁRIAS, LDA. – RATIFICAÇÃO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser ratificado o seu Despacho que determinou a adjudicação definitiva da alienação de dois prédios sitos na Freguesia de Monte Gordo à empresa ISR – Construções Imobiliárias, Lda., documentos que constituem parte integrante da presente acta.

ISENÇÃO DAS TAXAS RESPEITANTES AO PEDIDO DE APRECIAÇÃO E EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO – CASA DO SPORT LISBOA E BENFICA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – RATIFICAÇÃO.

= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser ratificado o seu Despacho que autorizou a isenção total das taxas relativas ao pedido de apreciação e emissão de Licença de Ruído, nos termos do disposto no ponto 3 do artigo 9º. do Regulamento Geral das Taxas Municipais, documentos que constituem parte integrante da presente acta.

DECISÕES TOMADAS PELO SENHOR PRESIDENTE NO USO DA COMPETÊNCIA DELEGADA;

= A Câmara tomou conhecimento da relação de Competências delegadas e subdelegadas exercidas ao abrigo das competências que lhe foram delegadas do Núcleo de Apoio ao Notariado, Execuções Fiscais e Espectáculos, da Secção de Taxas e Licenças e da Secção Administrativa de Apoio – Divisão de Gestão Urbanística, documentos que constituem parte integrante da presente acta.

PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

Não se registaram intervenções.

ACTA DA REUNIÃO: - A Câmara deliberou, por unanimidade dos membros presentes e ao abrigo do n.º 3 do artigo 92º. da Lei n.º. 169/99, de 18 de Setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar em minuta a acta da presente reunião.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: - E nada mais havendo a tratar, foi pelo Senhor Presidente declarada encerrada a reunião, pelas 10.00 horas.

E de tudo para constar se lavrou a presente acta que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu _____, Directora do Departamento de Administração e Finanças, a redigi, subscrevo e assino.
