

## **MINUTA DA ACTA n.º 2/2010**

*Minuta da Acta da reunião ordinária da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, realizada no dia 19 DE JANEIRO DE 2010.*

*Aos dezanove dias do mês de Janeiro de 2010, Vila Nova de Cacela, no edifício Sede da Junta de Freguesia de Vila Nova de Cacela, encontrando-se presente o Excelentíssimo Senhor Presidente da mesma Câmara, **Luís Filipe Soromenho Gomes**, comigo Ana Rita de Almeida Costa, Directora do Departamento de Administração e Finanças, compareceram pelas 09.10 horas, o Sr. Vice Presidente, **José Carlos Costa Barros** e, os Srs. Vereadores **Maria da Conceição Cipriano Cabrita**, **João Manuel Lopes Rodrigues**, **Francisco José Cristo da Palma**, **Silvia Duro Lopes Gomes Madeira** e **Jovita de Fátima Romano Ladeira**, a fim de se realizar a reunião a que se refere o artigo 62º. da Lei n.º 169/99, de dezoito de Setembro.*

**ABERTURA DA REUNIÃO:** - *Verificando-se a presença da totalidade dos membros da Câmara Municipal, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem do Dia:*

- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:
- OBRAS MUNICIPAIS: - “REQUALIFICAÇÃO DA EN 125 – TROÇO ENTRE A ROTUNDA DE MONTE GORDO E A ROTUNDA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO” – CONTA FINAL;
- OBRAS MUNICIPAIS: - REQUALIFICAÇÃO URBANA DE MONTE GORDO – INTERVENÇÃO NA ZONA DO SERTÃO – 3ª FASE – TRABALHOS A MENOS;
- OBRAS MUNICIPAIS: - CONCEPÇÃO/CONSTRUÇÃO DE AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE PISCINAS MUNICIPAIS – PROPOSTA DE RATIFICAÇÃO E PROPOSTA DE TRABALHOS A MAIS E A MENOS;
- EMPRÉSTIMO A CURTO PRAZO;
- CARNAVAL – PROPOSTA DE RATIFICAÇÃO;

- DOAÇÃO DE FERNANDO MANUEL GONÇALVES CAMPOS E MULHER, DULCE CRISTINA COSTA RODRIGUES CAMPOS, DUMA PARCELA DE TERRENO SITO NA RIBEIRA DA GAFA, CEVADEIRAS, FREGUESIA DE VILA NOVA DE CACELA, PARA ALARGAMENTO DA VIA PÚBLICA;
- DOAÇÃO DE ALFREDO FERREIRA DUARTE, DUMA PARCELA DE TERRENO SITO EM MONTE NOVO, FREGUESIA DE VILA NOVA DE CACELA, PARA ALARGAMENTO DA VIA PÚBLICA;
- PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE CONSTRUÇÃO DA SEDE SOCIAL DA ASSOCIAÇÃO CULTURAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO ORGÂNICO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO MUNICIPAL DO CARTÃO SOCIAL;
- REGULAMENTO MUNICIPAL DA PROTECÇÃO CIVIL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- CRITÉRIOS DE APOIO AO DESENVOLVIMENTO SOCIAL PARA O ANO DE 2010;
- PROGRAMA MUNICIPAL DE APOIO AO ASSOCIATIVISMO DESPORTIVO;
- PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A ASSOCIAÇÃO MUSICAL DO ALGARVE;
- PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O AGRUPAMENTO VERTICAL DE ESCOLAS DE MONTE GORDO E A CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- ALTERAÇÃO AO PROTOCOLO RELATIVO À COMPARTICIPAÇÃO NO PAGAMENTO DE MEDICAMENTOS PELA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO;
- ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO À AGEAL – ASSOCIAÇÃO DE GESORES CULTURAIS DO ALGARVE;
- PROTOCOLO DE APOIO A FAMÍLIAS CARENCIADAS NA AQUISIÇÃO DE ALIMENTOS A CONCEDER PELA CÂMARA MUNICIPAL DE VRSA – LISTAGEM DE VALORES ATRIBUÍDOS – RATIFICAÇÃO;
- DOAÇÃO DE DOCUMENTOS – ANTÓNIO DOMINGOS MESTRE;
- DOAÇÃO DE DOCUMENTOS – MARILIA LARES POEIRAS;
- PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.

**BALANCETE:** - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia do dia de ontem, apresentando um saldo de 1.900.748,99 € (um milhão novecentos mil setecentos e quarenta e oito euros e noventa e nove cêntimos).

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:**

*Pelo Sr. Presidente, foi proposto a inclusão das seguintes Propostas:*

**PROPOSTA DE FUSÃO DA VRSA SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA EM SA E VRSA SOCIEDADE DE REABILITAÇÃO URBANA EM SA;**

**ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO, DE MÉRITO E DE INVESTIGAÇÃO PARA O ANO LECTIVO DE 2009/2010;**

**MERCADO MUNICIPAL DE VILA NOVA DE CACELA – ATRIBUIÇÃO DE LOJAS**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a inclusão das Propostas.*

**DELIBERAÇÕES: - Foram tomadas as seguintes deliberações:**

- *Considerando que da Acta nº. 23, da reunião ordinária realizada em 2 de Dezembro de 2009, foram distribuídas com antecedência fotocópias aos membros deste órgão, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Acta.*
- *Considerando que da Acta nº. 24, da reunião ordinária realizada em 15 de Dezembro de 2009, foram distribuídas com antecedência fotocópias aos membros deste órgão, a Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Sr. Presidente, por não ter estado presente na mesma, aprovar a Acta.*
- *Considerando que da Acta nº. 25, da reunião extraordinária realizada em 18 de Dezembro de 2009, foram distribuídas com antecedência fotocópias aos membros deste órgão, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Acta.*

**OBRAS MUNICIPAIS: - “REQUALIFICAÇÃO DA EN 125 – TROÇO ENTRE A ROTUNDA DE MONTE GORDO E A ROTUNDA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO” – CONTA FINAL.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizada a conta final da empreitada, com fundamento no teor da Informação da Fiscalização, documentos que constituem parte integrante da presente acta.*

*Pela Sra. Vereadora Jovita Ladeira foi formulada a seguinte Declaração de Voto:*

*“Voto favoravelmente de acordo com o parecer técnico.”*

**OBRAS MUNICIPAIS: - REQUALIFICAÇÃO URBANA DE MONTE GORDO – INTERVENÇÃO NA ZONA DO SERTÃO – 3ª FASE – TRABALHOS A MENOS.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice Presidente, José Carlos Barros, no sentido de serem autorizados os trabalhos a menos no valor de 758,49 €, com fundamento no teor da Informação da Fiscalização, documentos que constituem parte integrante da presente acta.*

**OBRAS MUNICIPAIS: - CONCEPÇÃO/CONSTRUÇÃO DE AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE PISCINAS MUNICIPAIS – TRABALHOS A MAIS E A MENOS E PRORROGAÇÃO DE PRAZO - RATIFICAÇÃO.**

*Pela Sra. Vereadora Jovita Ladeira foi solicitado que as informações técnicas que recaem sobre estes assuntos explicitem se os trabalhos a mais são da mesma natureza dos trabalhos colocados a concurso.*

*O Sr. Presidente esclareceu que neste caso do mapa de trabalhos é possível inferir que os trabalhos a mais em causa são da mesma natureza dos trabalhos que contam no caderno de encargos do procedimento em causa.*

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de serem autorizados os trabalhos a mais no valor de 1.687,50 €, os trabalhos a menos no valor de 33.663,30€ e, ratificar o despacho que autorizou a prorrogação do prazo, por 75 dias, sendo a sua conclusão prevista para o dia 31 de Março de 2010, com fundamento no teor da Informação da Fiscalização, documentos que constituem parte integrante da presente acta.*

## **EMPRÉSTIMO A CURTO PRAZO.**

*= A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção da Sra. Vereadora Jovita Ladeira, aprovar a Proposta do Sr. Vereador Francisco Palma, no sentido de ser autorizada a contracção de um ou mais empréstimos de curto prazo durante o ano de 2010, em uma ou mais instituições financeiras até ao limite estabelecido pela Lei nº. 2/2007, de 15 de Janeiro, conceder poderes ao Presidente da Câmara Municipal para negociar e outorgar os empréstimos e, submeter à aprovação da Assembleia Municipal nos termos e para os efeitos previstos no artigo 64º., nº. 6, alínea a) conjugado com o artigo 53º., nº. 2, alínea d), ambos da Lei nº. 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº. 5-A/2002, de 11 de Janeiro, com fundamento no teor da Informação da Directora de Departamento de Administração e Finanças, documentos que constituem parte integrante da respectiva acta.*

*A Sra. Vereadora Jovita Ladeira requereu que lhe fossem facultados os seguintes documentos:*

*Listagem dos Programas Comunitários que não foram pagos à Câmara Municipal;*

*Listagem de toda a dívida, compromissos financeiros com Instituições Financeiras com especificação dos fins, juros de mora relativos a empréstimos de médios e longo prazo, incluindo factoring, leasing da Câmara Municipal e das Empresas Municipais.*



## **CARNAVAL – PROPOSTA DE RATIFICAÇÃO.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser ratificado o seu Despacho, nos termos do nº. 3 do artigo 68º. da Lei nº. 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº. 5-A/2002, de 11 de Janeiro, documentos que constituem parte integrante da respectiva acta.*

**DOAÇÃO DE FERNANDO MANUEL GONÇALVES CAMPOS E MULHER, DULCE CRISTINA COSTA RODRIGUES CAMPOS, DUMA PARCELA DE TERRENO SITO NA RIBEIRA DA GAFA, CEVADEIRAS, FREGUESIA DE VILA NOVA DE CACELA, PARA ALARGAMENTO DA VIA PÚBLICA.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser aceite a doação de Fernando Manuel Gonçalves Campos e mulher, Dulce Cristina Costa Rodrigues Campos, da parcela de terreno, com a área total de 71,10 m<sup>2</sup>, sito em Monte das Foias, Ribeira da Gafa, Freguesia de Vila Nova de Cacela, Concelho de Vila Real de Santo António, a desanexar do prédio urbano descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António sob o número 4558/20050713, inscrito na matriz predial urbana com o artigo número 4850, para integrar o Domínio Público Municipal para alargamento da via pública, e atribuir ao terreno o valor de 1.334,27 €, valor proporcional ao valor patrimonial tributário do prédio rústico, com fundamento no teor da Informação da Divisão de Gestão Urbanística, documentos que constituem parte integrante da presente acta.*

**DOAÇÃO DE ALFREDO FERREIRA DUARTE, DUMA PARCELA DE TERRENO SITO EM MONTE NOVO, FREGUESIA DE VILA NOVA DE CACELA, PARA ALARGAMENTO DA VIA PUBLICA.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser aceite a doação de Alfredo Ferreira Duarte, da parcela de terreno com a área total de 1.281,12 m<sup>2</sup>, sito em Monte Novo, Freguesia de Vila Nova de Cacela, Concelho de Vila Real de Santo António, a desanexar do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial com o número 2505/960530, inscrito na matriz predial com o artigo rústico número 38 secção D, para integrar o Domínio Público Municipal para alargamento da via pública, e atribuir ao terreno o valor de 6,70 €, valor proporcional ao valor patrimonial tributário do prédio rústico, com fundamento no teor da Informação da Divisão de Gestão Urbanística, documentos que constituem parte integrante da presente acta.*

**PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE CONSTRUÇÃO DA SEDE SOCIAL DA ASSOCIAÇÃO CULTURAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizada a prorrogação do prazo até 31 de Dezembro de 2010 para início da construção da Sede da Associação Cultural de Vila Real de Santo António, documento que constitui parte integrante da respectiva acta.*

**ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO ORGÂNICO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente no sentido de ser aprovada a alteração ao Regulamento Orgânico da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, e submeter à aprovação pela Assembleia Municipal, documentos que constituem parte integrante da presente acta.*

## **ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO MUNICIPAL DO CARTÃO SOCIAL.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Silvia Madeira, no sentido de serem aprovadas as rectificações ao Regulamento Municipal Cartão Social, documentos que constituem parte integrante da presente acta.*

## **REGULAMENTO MUNICIPAL DA PROTECÇÃO CIVIL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser aprovada a versão final do Regulamento Municipal da Protecção Civil de Vila Real de Santo António e, remeter à Assembleia Municipal para aprovação, documentos que constituem parte integrante da presente acta.*

## **CRITÉRIOS DE APOIO AO DESENVOLVIMENTO SOCIAL PARA O ANO DE 2010.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de serem aprovados os Critérios de Apoio às Instituições de cariz Social do Concelho de Vila Real de Santo António, para o ano de 2010, documentos que constituem parte integrante da respectiva acta.*



**PROGRAMA MUNICIPAL DE APOIO AO ASSOCIATIVISMO DESPORTIVO.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovado o Programa Municipal de Apoio ao Associativismo Desportivo, documentos que constituem parte integrante da respectiva acta.*

**PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A ASSOCIAÇÃO MUSICAL DO ALGARVE.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser aprovado o Protocolo de Colaboração entre a Câmara Municipal de Vila Real de Santo António e a Associação Musical do Algarve, no valor de 7.980 € anuais, documentos que constituem parte integrante da respectiva acta.*

**PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O AGRUPAMENTO VERTICAL DE ESCOLAS DE MONTE GORDO E A CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovado o Protocolo a celebrar entre a Câmara Municipal de Vila Real de Santo António e o Agrupamento Vertical de Escolas de Monte Gordo, de forma a dar sequência à formação dos jovens do Curso de Operador de Manutenção de Campos de Golfe, documentos que constituem parte integrante da respectiva acta.*

**ALTERAÇÃO AO PROTOCOLO RELATIVO À COMPARTICIPAÇÃO NO PAGAMENTO DE  
MEDICAMENTOS PELA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Silvia Madeira, no sentido de serem aprovadas as alterações ao Protocolo relativo à Comparticipação no Pagamento de Medicamentos pela Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, documentos que constituem parte integrante da presente acta.*

**ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO À AGEAL – ASSOCIAÇÃO DE GESTORES CULTURAIS DO ALGARVE.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser autorizado a concessão de um subsídio de 500 € à AGEAL – Associação de Gestores Culturais do Algarve, com vista à realização do Seminário Internacional sobre “Serviços Educativos em Espaços Culturais”, documento que constitui parte integrante da respectiva acta.*

**PROTOCOLO DE APOIO A FAMÍLIAS CARENCIADAS NA AQUISIÇÃO DE ALIMENTOS A  
CONCEDER PELA CÂMARA MUNICIPAL DE VRSA – LISTAGEM DE VALORES ATRIBUÍDOS –  
RATIFICAÇÃO.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora, Silvia Madeira, no sentido de serem ratificados os despachos onde foram autorizados a emissão de Vales, de acordo com o nº. 3 do artigo 68º. da Lei nº. 169/99, de 18 de Setembro, com as respectivas alterações, documentos que constituem parte integrante da respectiva acta.*

## **DOAÇÃO DE DOCUMENTOS – ANTÓNIO DOMINGOS MESTRE.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser aceite a doação das obras de António Domingos Mestre para integrarem o espólio da Autarquia, documento que constitui parte integrante da respectiva acta.*

## **DOAÇÃO DE DOCUMENTOS – MARILIA LARES POEIRAS.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser aceite a doação de Marília Lares Poeiras das obras para integrarem o espólio da Autarquia, documento que constitui parte integrante da respectiva acta.*



**PROPOSTA DE FUSÃO DA VRSA SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA EM SA E VRSA SOCIEDADE DE REABILITAÇÃO URBANA EM SA.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser aprovado o Projecto de Fusão da “VRSA Sociedade de Gestão Urbana EM SA e VRSA Sociedade de Reabilitação Urbana EM SA”, os Novos Estatutos da Sociedade e, submeter à aprovação da Assembleia Municipal, documentos que constituem parte integrante da presente acta.*

**ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO, DE MÉRITO E DE INVESTIGAÇÃO PARA O ANO LECTIVO DE 2009/2010.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser atribuída a verba de 47.500 € - 175 € por candidato por um período de dez meses para pagamento da renovação de vinte seis Bolsas de Estudo, 92.750 € - 175 € por candidato por um período de dez meses para pagamento da atribuição de cinquenta e três novas Bolsas de Estudo, 4.000 € para pagamento de quatro renovações de Bolsa de Investigação e, 2.000 € para pagamento de duas novas Bolsas, com fundamento no teor da Acta do Júri de Apreciação das Bolsas de Estudo, de Mérito e de Investigação, documentos que constituem parte integrante da respectiva acta.*

## **HASTA PUBLICA DOS ESPAÇOS COMERCIAIS DO MERCADO MUNICIPAL DE VILA NOVA DE CACELA.**

*= A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser adjudicada a atribuição do direito de ocupação do espaço comercial, Loja nº. 6 do Mercado Municipal de Vila Nova de Cacela à Sra. Isabel Maria Campaniço Lino Campinas, pelo valor de 500 € + IVA para Salão de Cabeleireiro e, considerar deserta a atribuição das Lojas nº. 2, 7 e 10, com fundamento no teor da Acta da Comissão de Arrematação da Hasta Pública, documentos que constituem parte integrante da presente acta.*

**PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO.**

*Não se registaram intervenções.*

**ACTA DA REUNIÃO:** - A Câmara deliberou, por unanimidade, dos membros presentes e ao abrigo do n.º 3 do artigo 92º. da Lei n.º. 169/99, de 18 de Setembro, depois de lida e achada conforme, aprovar em minuta a acta da presente reunião.

**ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:** - E nada mais havendo a tratar, foi pelo Senhor Presidente declarada encerrada a reunião, pelas 10.00 horas.

E de tudo para constar se lavrou a presente acta que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser devidamente assinada.

E eu \_\_\_\_\_, Directora do Departamento de Administração e Finanças, **a redigi, subscrevo e assino.**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_